



ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS BUTŲ PIRKIMO PAGAL PROJEKTĄ „SOCIALINIO BŪSTO FONDO PLĖTRA ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖJE“ KOMISIJA

Biudžetinė įstaiga, Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai,
tel. (8 41) 59 62 00, faks. (8 41) 52 41 15, el. p. rastine@šiauliai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188771865

ATASKAITA DĖL BUTŲ PIRKIMO 2019 m. rugsėjo 2 d. Šiauliai

Perkančioji organizacija: Šiaulių miesto savivaldybės administracija (kodas 188771865), adresas Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai, tel. 59 62 90.

Pirkimo būdas: Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. gruodžio 13 d. nutarimu Nr. 1036 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo patvirtinimo ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. birželio 25 d. nutarimu Nr. 841 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pripažinimo netekusiu galios“, Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. spalio 10 d. įsakymu Nr. A-1689 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. sausio 24 d. įsakymo Nr. A-98 „Dėl butų pirkimo pagal projektą „Socialinio būsto fondo plėtra Šiaulių miesto savivaldybėje“ pakeitimo“, sudaryta Šiaulių miesto savivaldybės butų pirkimo komisija, kuri vykdė butų pirkimą skelbiamų derybų būdu.

Trumpas perkamo turto ir pirkimo sąlygų aprašymas: Pirkimas vykdytas įgyvendinant projektą „Socialinio būsto fondo plėtra Šiaulių miesto savivaldybėje“ (toliau – Projektas). Projektas finansuojamas Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis ir savivaldybės biudžeto lėšomis. Šiaulių miesto savivaldybės butų pirkimo komisija, vadovaudamasi Šiaulių miesto savivaldybės butų pirkimo pagal projektą „Socialinio būsto fondo plėtra Šiaulių miesto savivaldybėje“ socialiniu ir ekonominiu pagrindimu, patvirtintu Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. spalio 10 d. įsakymu Nr. A-1689, parengė ir patvirtino Butų pirkimo pagal projektą „Socialinio būsto fondo plėtra Šiaulių miesto savivaldybėje“ skelbiamų derybų būdu sąlygas.

Planuota pirkti: Vieno kambario butai su visais patogumais, I aukšte, II aukšte ir pastato aukštas neribojamas, daugiabučiuose ne bendrabučio tipo namuose (bet kuri seniūnaitija), Šiaulių mieste.

Pažymėtina, kad butų pirkimo pagal Projektą sąlygose, pirkimo objektą sudarė 18 dalių.

Per nustatytą pasiūlymų padavimo terminą buvo gauta 10 pasiūlymų (pridedamas 2019 m. liepos 24 d. Nr. VAK-362 protokolas).

Informacija apie pirkimo eigą pateikta 2019 m. rugpjūčio 13 dienos ataskaitoje dėl butų pirkimo Nr. VAK-416.

2019 m. rugpjūčio 14 d. 11:00 val. vyko pakartotinės derybos su Raimondu Korsaku dėl vieno kambario buto, pastato aukštas neribojamas, Miesto centro seniūnaitijoje (buto adresas V. Kudirkos g. 48-30, Šiauliuose), kurios laikomos neįvykusiomis dėl nesuderėtos kainos.

2019 m. rugpjūčio 19 d. butų pirkimo komisija atnaujino pasiūlymų eilę (Miesto centro seniūnaitija) ir pirmoje vietoje esantį butą (Tilžės g.175-98, Šiauliuose) vertino nekilnojamo turto vertintojai. Butų pirkimo komisijos su pardavėju suderėta kaina ir nekilnojamo turto vertintojų kaina sutapo.

Šiaulių miesto savivaldybės butų pirkimo komisija, įvertinusi kiekvieno (Miesto centro seniūnaitija) siūlomo pirkti buto ekonominį naudingumą, atsižvelgdama į derybų metu pasiektus rezultatus, gautas Nekilnojamo turto vertintojo išvadas, 2019 m. rugpjūčio 27 d. priėmė sprendimą pirkti šį butą:

1. Tilžės g. 175-98, Šiauliai.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu 2017 m. gruodžio 13 d. nutarimu Nr. 1036 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo patvirtinimo ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. birželio 25 d. nutarimo Nr. 841 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimų tvarkos aprašo patvirtinimo“ 67 punktu, siūlome Savivaldybės administracijos direktoriui teikti Šiaulių miesto savivaldybės tarybai tvirtinti pirkimų komisijos sprendimą parengiant Šiaulių miesto tarybos sprendimo projektą (pridedamas 2019 m. rugpjūčio 27 d. Nr. VAK-433 protokolas).

Komisijos pirmininkė

Ija Jencienė

SUSIPAŽINAU:

Administracijos direktorius

Antanas Bartulis

Asta Berginiene, (8 41) 383 432, el. p. asta.berginiene@siauliai.lt