

ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

NEGYVENAMŲJŲ PASTATŲ, PATALPŲ IR STATINIŲ SKIRSTYMO KOMISIJOS POSĖDŽIO P R O T O K O L A S

2019 m. gegužės 9 d. Nr. VAK- 233
Šiauliai

Posėdis įvyko 2019 m. gegužės 8 d.

Komisijos pirmininkas – Antanas Bartulis.

Komisijos sekretorė – Leta Petraitienė.

Komisijos nariai: Irena Krugiškienė, Asta Lesauskienė, Gytis Skurkis.

DARBOTVARKĖ:

1. Dėl viešojo pirkimo būdu įsigyto ilgalaikio materialaus turto – ugniagesio -gelbėtojo aprangos, priešgaisrinio katerio su papildoma įranga ir motovisureigio perdavimo naudoti asociacijai „Rėkyvos ugniagesių savanorių draugija“.
2. Dėl Bačiūnų trasos asfalto dangos atnaujinimo.
3. Dėl patalpų, reikalingų materialijų vertybių laikinam saugojimui, suteikimo Šiaulių „Aušros“ muziejui.
4. Dėl pasiūlymo skelbti teniso kortų nuomos konkursą (S. Lukauskio g. 7, Šiauliuose).
5. Dėl negyvenamųjų patalpų Gardino g. 8, Šiauliuose, nuomos konkurso paskelbimo.
6. Dėl panaudos sutarties pratęsimo labdaros ir paramos fondui „Laisvės vartai“, Stoties g. 9C, Šiauliuose.
7. Dėl patalpų suteikimo panaudos pagrindais Šiaulių centro bendruomenei.
8. Dėl patalpų Aušros al. 15, Šiauliuose, suteikimo asociacijai „Draugystės šviesa“.
9. Dėl patalpų suteikimo panaudos pagrindais labdaros ir paramos fondui „TAVO PARAMA“.
10. Dėl VšĮ „Versli Lietuva“ prašymo.
11. Dėl VšĮ „Investuok Lietuvoje“ prašymo.
12. Dėl VšĮ Šiaulių greitosios medicinos pagalbos stoties prašymo.
13. Dėl UAB „Ecoservice projektai“ prašymo.

10. SVARSTYTA. Dėl VšĮ „Versli Lietuva“ prašymo.

I. Krugiškienė informavo, kad yra gautas VšĮ „Versli Lietuva“ prašymas. VšĮ „Versli Lietuva“ yra suteiktos 148,34 kv. m ploto negyvenamosios patalpos Vilniaus g. 213, Šiauliuose panaudos sutartimi. Patalpų panaudos sutarties terminas baigiasi 2019 m. liepos 1d., todėl jie pateikė prašymą pratęsti panaudos sutartį. Vadovaujantis įstatymu patalpas panaudos sutartimi galime suteikti tik 10 metų.

A. Bartulis pasiūlė vadovaujantis įstatymu ir panaudos sutartį pratęsti penkeriems metams.

Posėdžio dalyviai pasiūlymui pritarė.

NUTARTA. Rengti Tarybos sprendimo projektą. Perduoti VšĮ „Versli Lietuva“ pagal

panaudos sutartį penkeriems metams 148,34 kv. m ploto negyvenamąsias patalpas Vilniaus g. 213, Šiauliuose (patalpų unikalus numeris 4400-0703-7641:9682), viešosios įstaigos įstatuose šiuo metu numatyta veikla vykdyti.

Komisijos pirmininkas

Antanas Bartulis

Komisijos sekretorė

Leta Petraitienė

Šiaulių miesto savivaldybės merui
Artūrai Visockui
meras@siauliai.lt; info@siauliai.lt

2019 m. balandžio 23 d. Nr.

12.30.19-162

Dėl 2016 m. rugsėjo 14 d. savivaldybės materialiojo turto panaudos sutarties Nr.SŽ-1108 pratęsimo

VšĮ „Versli Lietuva“ (toliau – Įstaiga) su Šiaulių miesto savivaldybe 2016 m. rugsėjo 14 d. yra pasirašiusi savivaldybės materialiojo turto panaudos sutartį (toliau – Sutartis) Nr. SŽ – 1108, pagal kurią neatlygintinai valdome ir naudojame 148,34 kv. m ploto negyvenamąsias patalpas Vilniaus g. 213, Šiauliuose (toliau – Patalpos), kuriame veikia bendradarbybės centras „Spiečius“ (toliau – BC).

Praėjus beveik trims metams po BC atidarymo matome, kad BC steigimas ir plėtra regionuose, yra viena iš pasiteisinusių verslumo skatinimo priemonių, vertinama tiek savivaldybių, tiek verslo asociacijų, tiek smulkiojo ir vidutinio verslo atstovų. Aktyvi pirmųjų BC Šiauliuose ir Alytuje veikla paskatino 2018 m. jų plėtra ir veiklos pradžia Tauragėje, Panevėžyje ir Klaipėdoje. Pagrindinis BC veiklos tikslas – bendruomeniškumo, kompetencijų ugdymas, įvairiapusiška pagalba verslo idėjoms plėtoti ir verslui vystyti. Įstaigos drauge su Šiaulių savivalda sukurtose aktyvaus verslo erdvėje „Spiečius“ buriasi Šiaulių pradedantys verslininkai, vyksta aktyvus jų bendradarbiavimas ir dalyvavimas visose siūlomose „Verslios Lietuvos“ veiklose, verslumo ir organizacinio darbo patirties semiasi aukštųjų mokyklų studentai dalyvaujanti seminaruose, savanariaudami arba atlikdami praktiką.

BC organizuojama didžioji dalis verslui regione skirtų paslaugų – konsultacijos, informaciniai renginiai, mokymai, Verslo mentorių tinklo mentorystės sesijos, Verslo konsultantų tinklo veikla ir kt. Nuo BC įsteigimo Šiaulių mieste, 95 informacinius renginius ir verslo įgūdžių formavimo mokymus aplankė virš 2000 potencialių ir verslą vykdančių asmenų. BC veiklas organizuojantis ir konsultacijas pradedantiesiems verslininkams teikiantis regionų koordinatorius, padėjo įsisteigti 70 naujų verslų, suteikė virš 700 konsultacijų verslo pradžios klausimais.

BC erdvėje patyrę Šiaulių regiono verslininkai: UAB „Laurema“ direktorė Jūratė Kasparevičienė, Jurgita Navikienė UAB „Solidus Fox“ vadovė, Edvardas Karžinauskas UAB „Redal“ vadovas, Artūras Klangauskas Šiaulių laisvosios ekonominės zonos direktorius ir kiti, mentorystės sesijų metu bei individualiai su pradedančiais verslais dalinasi sukaupta ilgamete verslo valdymo patirtimi. Kas 6 jauno verslininko, dalyvavusio mentorystės programoje, verslo augimo sėkme buvo dalijamasi ne tik vietinėje, bet ir šalies žiniasklaidoje bei televizijoje. Toks verslo šuolis ypač svarbus, žinant, jog 42 % BC narių pradėjo naudotis siūlomomis paslaugomis kai negeneravo jokios apyvartos.

Teikiamų paslaugų paketo naudą „Spiečiaus“ rezidentams iliustruoja jų verslų apyvartos augimas – 2018 metais Šiaulių „Spiečiaus“ rezidentų apyvarta vidutiniškai augo 44 %, kai bendras Lietuvos smulkaus ir vidutinio verslo įmonių apyvartos augimas atitinkamais metais buvo 12 %. Ankstesniais metais „Spiečiaus“ rezidentų apyvarta augo 60 %, kai bendras apyvartos augimas Lietuvoje buvo 13%. Tai rodo, kad beveik nekintant smulkaus ir vidutinio verslo įmonių bendram apyvartos augimui visoje Lietuvoje, bendradarbybės

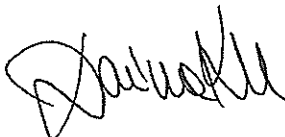
centruose „Spiečius“ reziduojantys verslininkai demonstruoja ženkliai geresnius veiklos rezultatus. Per tris veiklos metus BC siūlomomis darbo vietomis naudojami 45 pradedantieji verslininkai.

BC taip pat tampa patrauklia verslo vystymo erdve ne tik vietos gyventojams, bet ir sugrįžantiems emigrantams. Šiuo metu apie 20 % „Spiečiuje“ reziduojančių verslininkų yra grįžę iš emigracijos. Jie pasirenka „Spiečių“ dėl visapusės pagalbos, modernios aplinkos, nes dalis jų užsienyje yra dirbę panašiose bendradarbiavimo erdvėse.

Įvertinama augančią BC teikiamų paslaugų paklausą (*83% BC rezidentų reguliariai naudojami kompiuterine vieta, 92% dalyvauja renginiuose bei 75% mentorystės programoje*) ir naudą, Įstaiga prašo pratęsti 2016 m. rugsėjo 14 d. pasirašytos Sutarties Nr. SŽ – 1108 galiojimo terminą 4 (keturių) metų laikotarpiui, t.y. iki 2023 m. birželio 30 d..

Dėkojame už bendradarbiavimą ir suteikiamą galimybę teikti paslaugas smulkiam ir vidutiniam verslui Šiaulių regione. Atsižvelgdami į smulkių ir vidutinių verslo įmonių poreikį ir verslumo skatinimo regione galimybes, manome, kad turi būti tęsiamas bendradarbiavimas ir įsyaigos paslaugų teikimas, sudarant atitinkamas sąlygas veiklai augti ir vystytis.

Generalinė direktorė



Daina Kleponė

ORIGINALAS NEBUS SIUNČIAMAS

J. Miloš, tel. +370-611-28948, el. p. j.milos@verslilietuva.lt