

PATVIRTINTA
Šiaulių miesto savivaldybės tarybos
2015 m. vasario 26 d. sprendimo Nr. T-48

ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO AR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO MATERIALIOJO TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS TVARKOS APRAŠAS

1. Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ar patikėjimo teise valdomo materialiojo turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) reglamentuoja Šiaulių miesto savivaldybei (toliau – Savivaldybė) nuosavybės teise priklausančio ar patikėjimo teise valdomo materialiojo turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti tvarką ir sąlygas.

2. Apraše vartojamos sąvokos:

2.1. Savivaldybė – Šiaulių miesto savivaldybė;

2.2. Taryba – Šiaulių miesto savivaldybės taryba;

2.3. turto valdytojas – Savivaldybės įstaigos, įmonės, organizacijos, kurios Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių materialųjį turtą valdo patikėjimo teise;

2.4. Savivaldybės ilgalaikis materialusis turtas – Savivaldybei nuosavybės teise priklausančys ar patikėjimo teise valdomi negyvenamieji pastatai, patalpos, statiniai ir kitas ilgalaikis materialusis turtas;

2.5. Savivaldybės materialusis turtas – Savivaldybei nuosavybės teise priklausančis ar patikėjimo teise valdomas materialusis ilgalaikis, materialusis trumpalaikis turtas, nematerialus turtas.

3. Aprašas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu, Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu ir kitais teisės aktais.

4. Savivaldybei nuosavybės teise priklausančis materialusis turtas panaudos pagrindais neatlygintinai valdyti ir naudoti gali būti perduotas šiems subjektams:

4.1. biudžetinėms įstaigoms;

4.2. viešosioms įstaigoms, kai bent vienas iš jų dalininkų yra valstybė ar savivaldybė, kurioms atstovauja valstybės ar savivaldybės institucija, taip pat viešosioms įstaigoms, mokykloms ir viešosioms įstaigoms, tenkinančioms visuomenės interesą muziejų sistemoje;

4.3. socialinės įmonės statusą turintiems juridiniams asmenims;

4.4. asociacijoms ir politinėms partijoms;

4.5. Juridinių asmenų registre registruotiems profesinių sąjungų susivienijimams;

4.6. kitiems subjektams, jei tai nustatyta įstatymuose arba tarptautinėse sutartyse ir tarptautiniuose susitarimuose.

5. Savivaldybei nuosavybės teise priklausančis Savivaldybės materialusis turtas gali būti perduotas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti ne ilgiau kaip 10 metų.

6. Sprendimus dėl Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio materialiojo turto perdavimo panaudos pagrindais priima Taryba, sprendimo projektą rengia ir jį teikia svarstyti Savivaldybės administracijos Turto valdymo skyrius.

7. Savivaldybės ilgalaikis materialusis turtas Aprašo 4.2–4.5 papunkčiuose nurodytiems subjektams gali būti perduodamas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti, jeigu subjektai atitinka šiuos kriterijus:

7.1. asociacija, profesinių sąjungų susivienijimas ir jį sudarančios profesinės sąjungos ar politinė partija neturi nuosavybės teise ar panaudos pagrindais perduoto laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti valstybei ar savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto

savivaldybės teritorijoje, kur prašoma suteikti nekilnojamąjį turtą;

7.2. subjektas pagrindžia, kad panaudos pagrindais prašomas suteikti turtas reikalingas jo vykdomai veiklai, dėl kurios turtas galėtų būti perduotas, ir jo naudojimo paskirtis atitinka subjekto veiklos sritis ir tikslus, nustatytus jo steigimo dokumentuose;

7.3. subjektas pagrindžia, kad jo veiklos rezultatai užtikrina naudą visuomenei ar jos daliai.

8. Teikiant svarstyti Tarybai sprendimo projektą dėl turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis, turi būti pridėta:

8.1. Aprašo 4 punkte nurodyto subjekto motyvuotas prašymas perduoti panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti Savivaldybės materialųjį turtą. Prašyme turi būti nurodyta prašomo perduoti turto naudojimo paskirtis (tikslas), kokiai veiklai vykdyti bus naudojamas perduodamas turtas, ar turto naudojimo paskirtis atitinka subjekto veiklos sritis ir tikslus, nustatytus jo steigimo dokumentuose;

8.2. Aprašo 4.2–4.5 papunkčiuose nurodytų subjektų steigimo dokumentų kopijos, patvirtintos teisės aktų nustatyta tvarka;

8.3. pažymėjimo apie socialinės įmonės statuso suteikimą kopija (socialinės įmonės statusą turintiems juridiniams asmenims);

8.4. rašytiniai pagrindimai, kad panaudos subjekto, nurodyto Aprašo 4.2 – 4.5 papunkčiuose, veiklos rezultatai duoda naudą visuomenei ir jos daliai;

8.5. valstybės įmonės Registrų centro pažyma apie kitą nuosavybės ar panaudos pagrindais valdomą panaudos subjekto, nurodyto Aprašo 4.2–4.5 papunkčiuose, nekilnojamąjį turtą, esantį toje pačioje savivaldybėje, kur prašoma suteikti patalpas;

8.6. panaudos gavėjo rašytinis įsipareigojimas panaudos sutartyje numatytais sąlygomis panaudoti savo lėšas perduoto nekilnojamojo daikto einamajam ir statinio kapitaliniam remontui, kito ilgalaikio materialiojo turto remontui atlikti.

9. Perduodant kitą nematerialųjį, ilgalaikį ir trumpalaikį materialųjį turtą, turi būti pridedamas perduodamo turto sąrašas, kuris turi būti įformintas kaip sprendimo priedas ir kuriame turi būti nurodyta:

9.1. turto pavadinimas;

9.2. jeigu perduodamos transporto priemonės, – turto inventorinis numeris, markė, modelis, identifikavimo ir valstybinis numeris ir transporto priemonių registracijos dokumentų kopijos.

10. Sprendime turi būti nurodytas panaudos sutarties terminas, perduodamo turto pavadinimas, panaudos gavėjo pavadinimas, taip pat gali būti nurodytos papildomos panaudos sąlygos, kurios privalo būti įrašytos į panaudos sutartį.

11. Panaudos sutartį Tarybos įgaliotas pasirašo Savivaldybės administracijos direktorius ir turto valdytojas arba jo įgaliotas asmuo, valdantis Savivaldybės turtą patikėjimo teise. Panaudos sutarties pavyzdinė forma pateikiama šio Tvarkos aprašo 1 priede, kurios esminės nuostatos negali būti keičiamos.

12. Panaudos davėjas arba jo įgaliotas asmuo, pasirašęs turto panaudos sutartį, ne vėliau kaip per 10 darbo dienų privalo perduoti turtą panaudos gavėjui arba jo įgaliotam asmeniui pagal Turto perdavimo ir priėmimo aktą (2 priedas).

13. Panaudos gavėjas panaudos teisę per 30 kalendorinių dienų nuo panaudos sutarties pasirašymo dienos (sutarties pasirašymo diena laimoka data, kai sutartį pasirašo paskutinė sutarties šalis) įregistruoja Nekilnojamojo turto registre, o nutraukus sutartį (ar jai pasibaigus), išregistruoja.

14. Panaudos gavėjas privalo per 30 kalendorinių dienų nuo nekilnojamojo daikto perdavimo dienos apdrausti visam sutarties galiojimo laikui nuo draudiminių įvykių panaudos pagrindais perduotą turtą ir pristatyti turto valdytojo įgaliotam asmeniui draudimo įstaigos išduoto poliso kopiją.

15. Jei panaudos gavėjas pageidauja atnaujinti sutartį, tai ne vėliau kaip prieš 2 (du) mėnesius pateikia prašymą Tarybai.

16. Tarybai pritarus atnaujinti sutartį, turto perdavimo ir priėmimo aktas nesurašomas.

17. Panaudos gavėjas negali jam perduoto turto išnuomoti ar kitaip perduoti naudotis tretiesiems asmenims.

18. Panaudos davėjas privalo nutraukti panaudos sutartį, jeigu panaudos gavėjas nesiverčia sprendimo dėl Savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis priėmimo metu panaudos gavėjo įstatuose (nuostatuose) numatyta veikla, dėl kurios buvo perduotas Savivaldybės turtas, ar šį turtą naudoja ne pagal paskirtį.

19. Panaudos sutartyje privalo būti nurodyta:

19.1. sutarties terminas;

19.2. perduodamas pagal panaudos sutartį turtas, turto naudojimo paskirtis;

19.3. panaudos gavėjo pareiga savo lėšomis apdrausti visam sutarties galiojimo laikui nuo draudiminių įvykių panaudos pagrindais perduotą turtą;

19.4. kad panaudos gavėjui neatlyginama už gauto panaudos pagrindais turto pagerinimą. Panaudos gavėjo lėšos, panaudotos turtui pagerinti ar pertvarkyti, neatlyginamos.

19.5. kad perduoto pagal panaudos sutartį turto negalima išnuomoti ar kitaip perduoti naudotis tretiesiems asmenims.

20. Tai kas nereglamentuota šiame apraše, sprendžiama taip, kaip numatyta LR teisės aktuose.
