



ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai,
tel. (8 41) 59 62 00, faks. (8 41) 52 41 15, el. p. rastine@siauliai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188771865

Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriui
Raimundui Šukiui
Gedimino pr. 56, LT-01110
Vilnius

Nr. _____
Į 2017-05-17 Nr. 4D-2017/2-659

DĖL X, Y SKUNDO PRIEŠ ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJĄ

Šiaulių miesto savivaldybės administracija (toliau – Savivaldybė) vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo 20 straipsnio 3 dalimi bei vykdydama Jūsų 2017 m. gegužės 17 d. pažymos Nr. 4D-2017/2-659/3D-1465 (toliau – Pažyma) rekomendacijas dėl Šiaulių miesto savivaldybės administracijos pareigūnų veiksmų (neveikimo), pateikia informaciją ir paaiškinimus:

Pagal Pažymos 14.1. papunkčio rekomendaciją – „pateikti motyvuotą informaciją, kada Savivaldybė sužinojo apie Namų bendrojo naudojimo objektų valdymo, naudojimo ir priežiūros jungtinės veiklos sutarties sudarymą: kokių veiksmų numatoma imtis dėl Namų bendrojo naudojimo objektų administravimo perdavimo Įgaliotam asmeniui“:

T 2017 m. kovo 27 d. Savivaldybei pateikė informaciją (2017-03-24 prašymas Nr. []), kad 2017 m. kovo 6 d. Valstybinėje įmonėje Registro centras nustatytas administracinio pastato su gyvenamaisiais butais A, Šiauliuose, (toliau – Namai) bendro naudojimo objektų valdymas (2015-09-11 sudaryta jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis) ir įgaliotiniu paskirtas T (pridedama prašymo kopija).

Savivaldybė 2017 m. balandžio 3 d. raštu Nr. [] „Dėl administravimo pabaigos“ informavo Namų administratorių B ir įpareigojo vykdyti administratoriaus pareigas, nustatytas Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatų (toliau – Nuostatai), patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. rugpjūčio 5 d. nutarimu Nr. 831 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 23 d. nutarimo Nr. 603 „Dėl butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administravimo nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“, 7.11 punkte (pridedama rašto kopija).

B 2017 m. balandžio 24 d. raštu Nr. [] „Dėl administravimo pabaigos“ informavo, kad 2017 m. balandžio 7 d. Šiaulių apygardos prokuratūrai butų savininkai: X, Y kartu su B (toliau – Pareiškėjai) pateikė ieškinį „Dėl Daugiabučio namo A, bendrojo naudojimo objektų valdymo, naudojimo ir priežiūros jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties 2015-09-11 panaikinimo Namų butų ir kitų patalpų savininkų protokolo 2015-09-11 Nr. [] panaikinimo ir susirinkimo nutarimų panaikinimo“ bei laikinųjų apsaugos priemonių taikymo (pridedama rašto ir ieškinio kopijos).

Šiaulių apygardos prokuratūra Šiaulių apylinkės prokuratūra 2017 m. balandžio 11 d. gautą 2017-04-10 ieškinį, registruotą Nr. [], vadovaudamasi LR baudžiamojo kodekso 168 straipsnio 1 dalies ir Rekomendacijų dėl ikiteisminio tyrimo pradžios bei jos registravimo tvarkos, patvirtintų Generalinio prokuroro 2008-08-11 įsakymu Nr. I-110 (Generalinio prokuroro 2014-06-30 įsakymo Nr. I-133 redakcija), 30 punkto nuostatomis, trūkstant duomenų apie galimai padarytą nusikalstamą veiką, reikšmingų tiek teisėsaugos veikos kvalifikacijos parinkimui, tiek pagrįsto procesinio sprendimo priėmimui, persiuntė Šiaulių apskrities VPK (pridedama rašto kopija).

B 2017 m. gegužės 3 d. raštu Nr. [] „Dėl informacijos pateikimo“ informavo, kad Šiaulių apylinkės teismas Pareiškėjų prašymą dėl laikinųjų apsaugos priemonių taikymo atmetė, tačiau nutartis neįsigaliojo ir ji bus apskūsta (pridedama rašto ir Šiaulių apylinkės teismo nutarties kopijos).

Savivaldybė 2017 m. gegužės 4 d. raštu Nr. [] „Dėl administratoriaus funkcijų vykdymo“ pakartotinai įpareigojo B kuo skubiau perduoti Namu administravimą (pagal Nuostatų 7.11 punktą) Namu jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties įgaliotam asmeniui T (pridedama rašto kopija).

B 2017 m. gegužės 15 d. raštu Nr. [] „Dėl informacijos pateikimo“ informavo, kad 2017 m. gegužės 15 d. perdavė Namu administravimą T, pasirašant Namu perdavimo-priėmimo aktą (pridedama rašto ir akto kopijos).

Pagal Pažymos 14.2. papunkčio rekomendaciją – „informuoti, kas ir kuo vadovaujantis vykdė/vykdo Namu bendrojo naudojimo objektų administravimą nuo 2015-09-11 (Sutarties pasirašymo dienos) iki šios dienos“:

Savivaldybei tik 2017 m. kovo 27 d. buvo pateikta informacija apie 2017 m. kovo 6 d. Valstybinėje įmonėje Registro centras nustatytą Namu bendro naudojimo objektų valdymą (2015-09-11 sudarytą jungtinės veiklos (partnerystės) sutartį) ir įgaliotiniu paskirtą T todėl Namu administravimą nuo 2015-09-11 iki perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos vykdė B pagal Šiaulių miesto savivaldybės valdybos 2002 m. gegužės 20 d. sprendimą Nr. 141 „Dėl daugiabučio namo patalpų savininkų bendrosios nuosavybės objektų priežiūros administratoriaus patvirtinimo ir paskyrimo“ (pridedama sprendimo kopija).

PRIDEDAMA:

1. T 2017 m. kovo 24 d. rašto Nr. [] kopija, 4 lapai.
2. Savivaldybės 2017 m. balandžio 3 d. rašto Nr. [] „Dėl administravimo pabaigos“ kopija, 2 lapai.
3. B 2017 m. balandžio 24 d. rašto Nr. [] „Dėl administravimo pabaigos“, 18 lapų;
4. Šiaulių apygardos prokuratūros Šiaulių apylinkės prokuratūros 2017 m. balandžio 11 d. rašto Nr. [] „Dėl gauto pareiškimo patikslinimo ir sprendimo priėmimo“ kopija, 1 lapas.
5. B 2017 m. gegužės 3 d. rašto Nr. [] „Dėl informacijos pateikimo“ kopija, 4 lapai.
6. Savivaldybės 2017 m. gegužės 4 d. rašto Nr. [] „Dėl administratoriaus funkcijų vykdymo“ kopija, 1 lapas.
7. B 2017 m. gegužės 16 d. rašto Nr. [] „Dėl informacijos pateikimo“ kopija, 2 lapai.
8. Šiaulių miesto savivaldybės valdybos 2002 m. gegužės 20 d. sprendimo Nr. 141 „Dėl daugiabučio namo patalpų savininkų bendrosios nuosavybės objektų priežiūros administratoriaus patvirtinimo ir paskyrimo“ kopija, 7 lapai.

Administracijos direktorius

Antanas Bartulis

Angelė Poplevičienė, tel. (8 41) 596 287, el. p. a.popleviciene@siauliai.lt