

ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ENERGINIO EFEKTYVUMO DIDINIMO DAUGIABUČIUOSE NAMUOSE PROGRAMA

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šiaulių miesto savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos (toliau – Programa) paskirtis – atkurti ar pagerinti Šiaulių mieste esančių daugiabučių namų technines ir energines normatyvines savybes, siekiant esminių statinio reikalavimų visumos išlaikymo, šiluminės energijos sąnaudų mažinimo ir racionalaus energinių išteklių naudojimo, gyventojų išlaidų šildymui mažinimo bei gyvenimo kokybės gerinimo.

2. Programa rengiama vadovaujantis nuostata, kad pirmiausia turi būti atnaujinami (modernizuojami) daugiausiai energijos suvartojantys daugiabučiai namai, kurių atnaujinimui (modernizavimui) pritaria namų butų savininkai.

3. Programa parengta Šiaulių miesto savivaldybei vykdant Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (Žin., 1996, Nr. [32-788](#); 2001, Nr. [101-3597](#)) bei Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. [55-1049](#); 2000, Nr. 91-2832; 2008, Nr. [113-4290](#)) pavestą statinių naudojimo priežiūros atlikimo funkciją ir įgyvendinant vieną iš Lietuvos būsto strategijos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. sausio 21 d. nutarimu Nr. 60 „Dėl Lietuvos būsto strategijos patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. [13-387](#)), tikslų – užtikrinti efektyvų esamo būsto naudojimą, priežiūrą, atnaujinimą ir modernizavimą, racionalų energijos išteklių naudojimą. Programa parengta ir bus įgyvendinama remiantis Statybos techniniu reglamentu STR 2.01.09:2005 „Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. D1-624 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.09:2012 „Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas“ patvirtinimo“ (Žin., 2005, Nr. [151-5568](#); 2012, Nr. [99-5071](#)), Statybos techniniu reglamentu STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. kovo 12 d. įsakymu Nr. D1-131 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. [35-1255](#)), Statybos techniniu reglamentu STR 1.12.05:2010 „Privalomieji statinių (gyvenamųjų namų) naudojimo ir priežiūros reikalavimai“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. liepos 1 d. įsakymu Nr. 351 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.12.05:2010 „Privalomieji statinių (gyvenamųjų namų) naudojimo ir priežiūros reikalavimai“ patvirtinimo“ (Žin., 2002, Nr. [81-3504](#)) bei kitais teisės aktais. Parengtos programos nuostatos suderintos su Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012 metų vasario 15 d. nutarimo

Nr. 178 (Žin., 2012, Nr. 23-1060) 1.1 punktu patvirtintais Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos reikalavimais.

4. Programa parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos iniciatyva dėl daugiabučių namų Lietuvos Respublikos savivaldybėse energijos taupymo priemonių įgyvendinimo, Šiaulių miesto savivaldybės atrinktų neefektyviausiai energiją vartojančių pastatų įvertinimo rezultatais.

II. ESAMOS BŪKLĖS ANALIZĖ

5. Šiaulių mieste gyvena 106470 gyventojų. Daugiau kaip 500 daugiabučių namų administruoja daugiabučių namų savininkų bendrijos, apie 500 daugiabučių namų administruoja savivaldybės paskirti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administratoriai. Šiaulių mieste centralizuota šilumos energija tiekama 875 daugiabučiams namams, kuriuose yra 39813 butai. Dauguma pastatų yra daugiaaukščiai, dominuoja mūriniai, gelžbetonio plokščių namai. Daugiausia daugiabučių namų Šiaulių mieste statyti iki 1993 m. Kaip ir daugelyje kitų tuo pačiu metu statytų pastatų Lietuvoje, namai buvo pastatyti pagal žemus energinio efektyvumo standartus ir laikui bėgant jų būklė dėl nepakankamos techninės priežiūros vis prastėjo.

6. Sovietmečiu ir iš karto po Nepriklausomybės atgavimo buvusios santykinai žemos šilumos kainos, valstybės mokesčių politika (mokestinės lengvatos nepasiturintiems gyventojams) neskatinė gyventojų taupyti energijos. Gyventojai neturi efektyvaus energijos vartojimo patirties ir dėl nepakankamų ar nenuolatinių pajamų iki šiol retai savarankiškai investuodavo į energijos taupymo priemones savo būstuose.

7. Energinio efektyvumo didinimo priemonių įgyvendinimas daugiabučiuose namuose, kuriuose tokios priemonės buvo įgyvendintos, parodė, kad po jų įgyvendinimo sutaupoma apie 50 proc. energijos, lyginant su energijos sąnaudomis iki šių priemonių įgyvendinimo, o sutaupytos lėšos dėl sumažėjusių šildymo išlaidų dažniausiai nukreipiamos investicijoms padengti.

8. Toliau sparčiai brangstant energijos ištekliams, racionalaus energijos vartojimo problema Šiaulių miesto daugiabučiuose pastatuose tampa ypatingai opi, todėl Šiaulių miesto savivaldybės iniciatyva buvo pradėta rengti ši Programa, apimanti daugiausiai energijos suvartojančius daugiabučius namus Šiaulių mieste. Šios Programos įgyvendinimas sudarys prielaidas spręsti gyventojų socialines problemas, mažinant jų sąskaitų už energinius resursus dydį, užtikrinti esminių statinio reikalavimų visumos išlaikymą daugiabučiuose namuose, gerinti vidaus patalpų temperatūrinio režimo sąlygas, skatinti būsto savininkus racionaliai vartoti energiją, taip pat prisidėti prie klimato taršos mažinimo bei aplinkos tausojimo šalies mastu, gerinti pastatų techninę būklę ir estetinį miesto vaizdą, didinti nekilnojamojo turto vertę ir likvidumą.

9. Nors pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintą Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkai, bendrijos ir administratoriai turi visas galimybes rengti ir įgyvendinti energinio efektyvumo didinimo projektus, tačiau daugelis Šiaulių miesto būsto savininkų dėl baimės prisiimti kreditinius įsipareigojimus nerodo iniciatyvos naudotis šios programos teikiamomis galimybėmis. Taip pat pažymėtina, kad atnaujinant pavienius daugiabučius namus nauda po energijos efektyvumo didinimo priemonių įgyvendinimo pasiekia tik tų namų projektų įgyvendintojus asmeniškai ir savivaldybės ar valstybės mastu ženklesnio energinio efektyvumo rezultato nėra pasiekama.

10. Rengiant Programą, Šiaulių miesto savivaldybės iniciatyva buvo atrinkti 18 daugiausiai energijos suvartojantys daugiabučiai pastatai (žr. priedą Nr. 1). Parengus šių daugiabučių namų atnaujinimo projektus, numatoma rengti juos kitiems daugiabučiams namams, apimant visus Šiaulių miesto savivaldybėje esančius daugiabučius namus.

11. Programos įgyvendinimą tikslinga pradėti, atnaujinus (modernizavus) 18 daugiabučių namų, suvartojančių daugiausia šilumos šildymui. Gavusi teigiamą gyventojų pritarimą daugiabučių namų modernizavimui atlikti, Šiaulių miesto savivaldybė atlieka namų energetinių auditų, investicinių parengimą ir jų pristatymą daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkams. Gavusi daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų sutikimus savivaldybė pradeda įgyvendinti daugiabučių namų (atnaujinimą) modernizavimą bei skiria programos administratorių.

12. Rengiant techninį ir energinį atrinktų daugiabučių namų įvertinimą, buvo nustatyta, kad šie daugiabučiai namai neatitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir statybos techniniame reglamente STR 1.12.05:2002 „Privalomieji statinių (gyvenamųjų namų) naudojimo ir priežiūros reikalavimai“ nustatytų esminių reikalavimų visumos: dėl nepakankamos priežiūros ir klimato poveikio yra pažeistos atitvarų konstrukcijos, per kurias patiriami dideli šilumos nuostoliai; ištrupėjęs plytų mūras, pažeistos plokščių sujungimo siūlės, pažeistas blokinių sienų apdailos tinkas. Dėl netinkamo stogo nuolydžio atmosferos krituliai kaupiasi ant stogo, todėl stogo, patalpų lubų bei sienų konstrukcijos praranda savo technines bei šilumines charakteristikas, vandentiekio vamzdynai rūsyje paveikti korozijos, sklendės ir ventiliai nesandarūs ir kt.

13. Dėl objektyvių priežasčių neįvykus kai kurių numatytų daugiabučių gyvenamųjų namų atnaujinimui (modernizavimui) arba sutaupius lėšų, gavus papildomą finansavimą, į Programą bus įtraukti kiti daugiabučiai namai, atsižvelgiant į šilumos energijos suvartojimo kriterijų.

III. PROGRAMOS TIKSLAI IR UŽDAVINIAI

14. Programos įgyvendinimo tikslai:

14.1. sukurti technines, organizacines, teisines ir finansines priemones, kad ateityje būtų galima Šiaulių miesto savivaldybės iniciatyva sistemingai rengti ir įgyvendinti energinio

efektyvumo didinimo priemonės ir specialiąsias programas, užtikrinančias efektyvų energijos vartojimą įvairios paskirties miesto pastatuose ir inžinerinėje infrastruktūroje;

14.2. sumažinti daugiausiai energijos vartojančiuose Šiaulių miesto daugiabučiuose namuose suvartojamos šiluminės energijos sąnaudas, pasiekiant ne mažesnę kaip D daugiabučių namų energinio naudingumo klasę;

14.3. sumažinti daugiabučių namų gyventojų patiriamas išlaidas už suvartotą šilumos energiją;

14.4. pagerinti gyventojų gyvenimo kokybę bei komforto sąlygas;

14.5. gerinti miesto estetinį vaizdą ir gyvenamąją aplinką;

14.6. užtikrinti, kad daugiabučiai namai atitiktų teisės aktuose numatytų esminių statinio reikalavimų visumą bei sunaudojamos šiluminės energijos kiekis, atsižvelgiant į vietovės klimato sąlygas ir gyventojų poreikius, neviršytų reikiamos ribos;

14.7. užtikrinti pastatų konstrukcinių elementų stabilumą bei gyventojų ir visuomenės saugumą;

14.8. užtikrinti racionalų energinių išteklių naudojimą ir sumažinti išmetamų šiltnamio efektą sukeliančių dujų kiekį;

14.9. užtikrinti, kad dėl Programos įgyvendinimo sumažėjęs šilumos vartojimas kuo mažiau turėtų įtakos Šiaulių miesto centrinio šilumos tiekimo sistemos tarifo augimui.

15. Programos tikslams įgyvendinti numatomi uždaviniai:

15.1. sukurti organizacinę struktūrą, kuri būtų atsakinga už Programos įgyvendinimo koordinavimą, teiktų organizacinę, teisinę, techninę paramą daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektams įgyvendinti, taip pat rengti ir įgyvendinti kitų miesto daugiabučių namų energinio efektyvumo didinimo programas;

15.2. atnaujinti daugiausiai šiluminės energijos suvartojančius daugiabučius namus, užtikrinant, kad įgyvendinus efektyvias energiją taupančias priemones, bus pasiekta ne mažesnė kaip D pastato energinio naudingumo klasė ir skaičiuojamosios šilumos energijos sąnaudos juose būtų sumažintos ne mažiau kaip 40 procentų;

15.3. atlikti Šiaulių mieste esančiuose daugiabučiuose namuose statybos darbus, kurie yra būtini siekiant užtikrinti šių namų atitiktį teisės aktuose nustatytų privalomųjų (esminių) statinių naudojimo ir priežiūros reikalavimų visumai;

15.4. užtikrinti, kad būtų sumažintas suvartojamas šiluminės energijos kiekis, įdiegtos priemonės, reikalingos efektyvinti šilumos tiekimo sistemos darbą ir užtikrinančios mažiausią neigiamą poveikį šilumos vartotojams po Programos įgyvendinimo;

15.5. nuolat informuoti visuomenę energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose klausimais.

IV. PRIEMONĖS, NUMATOMOS ĮGYVENDINTI DAUGIABUČIUOSE NAMUOSE

16. Siekiant gerinti gyvenamąją aplinką, mažinti energinių išteklių sąnaudas ir užtikrinti daugiabučių namų atitiktį esminiams statinio reikalavimams, savivaldybės atrinktuose Šiaulių miesto daugiabučiuose namuose, numatoma įgyvendinti energinį efektyvumą didinančias priemones (toliau – priemonės), būtinas statinių naudojimo ir priežiūros esminiams reikalavimams užtikrinti ir leisiančias sumažinti bendras visų daugiabučių namų energijos sąnaudas ne mažiau kaip 40 procentų, ir juose pasiekti ne mažesnę kaip D energinio naudingumo klasę.

17. Investicijų planai rengiant Šiaulių miesto savivaldybės atrinktų daugiabučių namų energinio efektyvumo didinimo programą yra rengiami taip, kad būsto savininkų bendros išlaidos šiluminės energijos sąnaudoms bei investicijų padengimui būtų ne didesnės, lyginant su išlaidomis vien šiluminei energijai iki investicijų planuose numatytų priemonių įgyvendinimo.

18. Rengiant kiekvieno atrinkto daugiabučio techninį bei energinį įvertinimą ir gautų rezultatų pagrindu parenkant priemones, planuojama, kad pagal Programą būtų įgyvendinamos šios pagrindinės priemonės:

18.1. Energinį efektyvumą didinančios priemonės:

18.1.1. Šildymo ir karšto vandens sistemų kapitalinis remontas ar rekonstravimas:

- 18.1.1.1. šilumos punkto ar katilinės (individualių katilų) ir karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas ar rekonstravimas;
- 18.1.1.2. balansinių ventilių ant stovų įrengimas;
- 18.1.1.3. vamzdynų šiluminės izoliacijos gerinimas;
- 18.1.1.4. šildymo prietaisų ir vamzdynų keitimas;
- 18.1.1.5. individualios šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos ir (ar) termostatinė ventilių įrengimas butuose ir kitose patalpose;
- 18.1.1.6. karšto vandens sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas ar pertvarkymas;
- 18.1.1.7. vėdinimo sistemos keitimas ar pertvarkymas.

18.1.2. Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas.

18.1.3. Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų šalinimą ir nuogrindos sutvarkymą.

18.1.4. Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ir lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą.

18.1.5. Laiptinių lauko ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgaliųjų poreikiams.

18.1.6. Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus.

18.1.7. Rūsio perdangos šiltinimas.

18.1.8. Alternatyvios energijos šaltinių (saulės, vėjo ir panašiai) įrangos įrengimas.

18.2. Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės:

18.2.1. Kitų pastato bendrojo naudojimo inžinerinių sistemų (nuotekų sistemos, elektros instaliacijos, priešgaisrinės saugos įrenginių, geriamojo vandens vamzdynų ir įrenginių) keitimas ar pertvarkymas.

19. Programoje numatytos priemonės konkrečiame daugiabučiame name numatomos įgyvendinti pagal Programos įgyvendinimo metu parengtą ar pakoreguotą investicijų projektą.

V. PROGRAMOS ĮGYVENDINIMAS

20. Programa įgyvendinama dviem etapais. Pirmojo etapo įgyvendinimas skirtas parengiamiesiems investicijų planų įgyvendinimo darbams atlikti (investicijų planų aptarimui su būsto savininkais, galimoms investicijų planų korekcijoms, finansavimo užtikrinimui, reikalingų paslaugų ir darbų pirkimams). Pirmojo etapo įgyvendinimas pradedamas patvirtinus Programą ir baigiamas ne vėliau kaip iki 2013 m. gruodžio 15 d.

21. Antrojo Programos įgyvendinimo etapas apima rangos darbų pagal Programa patvirtintus investicijų projektus įgyvendinimą. Antrojo etapo įgyvendinimas baigiamas ne vėliau kaip iki 2014 m. gruodžio 15d.

22. Šiaulių miesto savivaldybės administracija koordinuoja visos Programos įgyvendinimą ir organizuoja jos įgyvendinimo veiksmus.

23. Daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų valdytojai (daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų bendrija, bendrojo naudojimo objektų valdymui sudarytos jungtinės veiklos sutartimi įgaliotas asmuo, pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (Žin., 2000, Nr. [74-2262](#)) 4.84 straipsnio nuostatas paskirtas bendrojo naudojimo objektų administratorius) (toliau - Programos vykdytojai) atlieka visus veiksmus, susijusius su Programos įgyvendinimu.

24. Savivaldybės paskirtas Programos įgyvendinimo administratorius atlieka visus veiksmus, susijusius su Programos ir parengtų investicijų planų įgyvendinimu: skolinasi lėšas iš kredito įstaigų, naudodamasis Centrinės perkančiosios organizacijos parengtu elektroniniu katalogu, organizuoja rangos darbų (įskaitant ir projektavimo darbus), statybos techninės priežiūros paslaugų pirkimus, organizuoja ir prižiūri statybos darbų atlikimą ir užtikrina jų įgyvendinimo kokybę.

25. Įgyvendinant pirmąjį Programos įgyvendinimo etapą Programos administratorius ir (ar) Programos vykdytojai išsamiai informuoja būsto savininkus apie Programą, būsto savininkams nusprendus įgyvendinti papildomas energinio efektyvumo didinimo priemones, neįtrauktas į investicijų planus, organizuoja šių investicijų planų pakeitimą, nebloginant planuojamų pasiekti energinio efektyvumo rezultatų.

26. Įgyvendinat antrąjį Programos įgyvendinimo etapą Programos administratorius ir (ar) Programos vykdytojai pagal Šiaulių miesto savivaldybės administracijos sudarytą ir savivaldybės administracijos direktoriaus patvirtintą Programos įgyvendinimo grafiką organizuoja ir atlieka investicijų planų įgyvendinimą.

27. Savivaldybės administracija prižiūri ir kontroliuoja Programos įgyvendinimo administratorių vykdomą veiklą. Tuo atveju, jei gaunama informacija iš Programos finansavimą suteikusių bankų ar kitų finansų įstaigų, kad Programos įgyvendinimo administratorius nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal kredito sutartis, savivaldybės administracija nedelsiant imasi veiksmų užtikrinti, kad Programos įgyvendinimo administratorius laikytųsi įsipareigojimų.

28. Savivaldybės administracijos direktoriaus paskirtas savivaldybės asmuo (specialistas), rangovui perdavus Programos įgyvendinimo administratoriui atliktų statybos rangos darbų priėmimo ir perdavimo aktus, įsitikinęs, ar statybos rangos darbų priėmimo ir perdavimo aktuose nurodyti darbai ir jų kiekis atitinka darbų kiekį, numatytą statinio projekte, parengtame pagal investicijų plane nurodytas atnaujinimo (modernizavimo) priemones (ar jų neatitinka), tai konstatuoja, pasirašydamas statybos rangos darbų priėmimo ir perdavimo aktus.

29. Bendrijos, namo bendrojo objektų administratoriai gali savo iniciatyva dalyvauti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje arba šias funkcijas pagal sudarytą sutartį pavesti Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimu paskirtam Programos įgyvendinimo administratoriui.

30. Šiaulių miesto savivaldybės administracija ir Programos įgyvendinimo administratorius yra visiškai atsakingi už programos įgyvendinimą ir jos rezultatus.

VI. PROGRAMOS FINANSAVIMAS

31. Lėšų poreikis Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programai įgyvendinti bus nustatytas parengus investicijų planus.

32. Programai įgyvendinti teisės aktų nustatyta tvarka numatoma gauti finansavimą iš Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos, Klimato kaitos specialiosios programos ir kitų teisėtų šaltinių:

32.1. Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje numatytomis lėšomis galėtų būti teikiamas lengvatinis kreditas su ne didesnėmis kaip 3 procentų fiksuotomis metinėmis palūkanomis, valstybės lėšomis padengiama 100 procentų projekto parengimo ir statybos techninės priežiūros išlaidų bei 15 procentų investicijų, tenkančių investicijų plane nurodytoms valstybės remiamoms energinių efektyvumą didinančioms priemonėms įgyvendinti;

32.2. 100 procentų apmokamos investicijų padengimo įmokos nepasiturintiems gyventojams pagal Lietuvos Respublikos piniginių socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymą (Žin., 2003, Nr. [73-3352](#); 2011-12-01, Žin., 2011, Nr. 155-7353);

32.3. Klimato kaitos specialiosios programos lėšomis galėtų būti kompensuojama 25% investicijų planuose numatytų energiją taupančių priemonių įgyvendinimo;

32.4. Esant galimybei programos įgyvendinimo administratorius gali naudoti ir iš kitų teisėtų šaltinių gautas lėšas.

33. Visų šiame skyriuje nurodytų finansavimo šaltinių parama Programai įgyvendinti skiriama vadovaujantis paramą reglamentuojančiais teisės aktais (Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymu (Žin., 1992, Nr. [14-378](#); 2002, Nr. 116-5188), Lietuvos Respublikos piniginių socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymu ir kitais teisės aktais).

VII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

34. Programos įgyvendinimą koordinuoja ir jos įgyvendinimo stebėseną atlieka Šiaulių miesto savivaldybės administracija. Programos stebėseną gali būti vykdoma vadovaujantis Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimo stebėsenos tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-1055 (Žin., 2012, Nr. 6-1055).

35. Įgyvendinimo metu Programa gali būti koreguojama pagal poreikį ir įgyvendinančiųjų institucijų reikalavimus.

DAUGIABUČIŲ NAMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Adresas	Naudingas namo plotas, m ²	Aukštų skaičius	Butų skaičius
1.	Dvaro g. 52, Šiauliai	1325,25	4	37
2.	Ežero g. 27, Šiauliai	927,86	5	20
3.	Vilniaus g. 99, Šiauliai	903,63	4	26
4.	Višinskio g. 12, Šiauliai	914,96	3	19
5.	Draugystės pr.11, Šiauliai	885,34	5	20
6.	Draugystės pr. 20, Šiauliai	941,14	4	24
7.	Vytauto g. 125, Šiauliai	1327,27	3	28
8.	Aušros al. 37, Šiauliai	1026,85	4	31
9.	Kauno g. 22, Šiauliai	562,44	2	12
10.	Draugystės pr. 18, Šiauliai	899,42	4	24
11.	Draugystės pr. 17, Šiauliai	1416,98	4	32
12.	Draugystės pr.13, Šiauliai	900,75	5	20
13.	Dvaro g. 45, Šiauliai	1461,06	3	24
14.	Stoties g. 14, Šiauliai	1095,77	3	23
15.	Vilniaus g. 123, Šiauliai	1341,55	4	32
16.	Energetikų g. 11, Šiauliai	792,84	2	20
17.	Trakų g. 9, Šiauliai	874,07	3	18
18.	Draugystės pr. 6, Šiauliai	1604,33	4	32