

PATVIRTINTA

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos  
direktoriaus 2017 m. spalio 4 d.

įsakymu Nr. A-1411

(Šiaulių miesto savivaldybės administracijos  
direktoriaus 2020 m. rugpjūčio 27 d.

įsakymo Nr. A- 1152 aktuali redakcija)

**ASMENŲ, PRETENDUOJANČIŲ TEIKTI BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO PASLAUGAS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Asmens, pretenduojančio teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, vardas ir pavardė arba pavadinimas	Asmens, pretenduojančio teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, patirtis bendrojo naudojimo objektų administravimo ir (ar) pastatų naudojimo ir priežiūros srityje	Asmens nurodytas savivaldybės teritorijoje teikiamų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugų tarifas Eur / m <sup>2</sup>			Kita papildoma informacija
			Daugiabučiuose namuose, kurių plotas iki 1 000 m <sup>2</sup>	Daugiabučiuose namuose, kurių plotas nuo 1000 iki 3000 m <sup>2</sup>	Daugiabučiuose namuose, kurių plotas didesnis kaip 3000 m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>UAB „Saulės dominija“</b> Direktorius Gediminas Kutelis Aušros al. 53, Šiauliai Tel. (8 41)523 827, mob. tel. 861041302 El. paštas saulesdominija@splius.lt	Patirtis bendrojo naudojimo objektų administravimo ir priežiūros srityje nuo 1992 metų. Administruoja ir pagal sutartis teikia kai kurias administravimo paslaugas iš viso 21 daugiabučiui namui, kurių bendras naudingas plotas 45327,85 tūkst. kv. m	0,0946	0,0681	0,0536	Bendrovė atlieka arba organizuoja su pastato bendro naudojimo objektų administravimu susijusią veiklą: bendro naudojimo patalpų techninė priežiūra, inžinerinių sistemų, šilumos ir karšto vandens sistemų priežiūra, avarijų likvidavimas, apskaitos duomenų ir techninės dokumentacijos tvarkymas,

						bendro naudojimo patalpų ir teritorijų valymas ir kt. Civilinės atsakomybės draudimo galiojimas 2017-06-14 – 2018-06-14. Draudimo suma 10 000 Eur.
2	<b>UAB „Paskirtis“</b> Direktorė Rasa Skurkienė Pramonės g. 24, Šiauliai Tel. (8 41) 552 722 El. paštas <a href="mailto:info@paskirtis.lt">info@paskirtis.lt</a> Interneto svetainė <a href="http://www.paskirtis.lt">www.paskirtis.lt</a>	Patirtis bendrojo naudojimo objektų administravimo ir priežiūros srityje nuo 1992 metų. Administruoja ir pagal sutartis teikia kai kurias administravimo paslaugas iš viso 64 daugiabučiai namai, kurių bendras naudingas plotas 143099 tūkst. kv. m	0,04 – 0,0859	0,0379 – 0,0815	0,026 – 0,0479	Bendrovė atlieka statinių techninę priežiūrą, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą, patalpų valymą, teritorijos tvarkymą, vykdo daugiabučių namų inžinerinių sistemų remontą / atnaujinimą, likviduoja avarijas inžineriniuose tinkluose, teikia buhalterines paslaugas bendrijoms. Civilinės atsakomybės draudimo galiojimas 2017-05-21 – 2018-05-20. Draudimo suma – 300 000Eur.
3	<b>UAB Mano būstas Šiauliai</b> Direktorius Mantas Krivaitis Žemaitės g.20, Šiauliai Tel. 8700 55966; 8685 05619. El. paštas <a href="mailto:info@siauliubustas.lt">info@siauliubustas.lt</a>	Patirtis bendrojo naudojimo objektų administravimo ir priežiūros srityje nuo 1995 metų. Administruoja ir pagal sutartis teikia kai kurias administravimo paslaugas iš viso 304 daugiabučių namui, kurių bendras naudingas plotas 380226 tūkst. kv. m	0,0400 – 0,0946	0,0379 – 0,0815	0,026 – 0,0650	Bendrovė atlieka administravimo ir kitų paslaugų teikimą pagal sutartis su daugiabučių namų savininkų bendrijomis bei jungtinės veiklos sutarčių dalyvių įgaliotais asmenimis.  Civilinės atsakomybės draudimo galiojimas 2016-12-22 – 2017-12-22.

	Interneto svetainė www.siauliubustas.lt.					Draudimo suma – 300 000Eur
4.	<b>UAB „Dominus Projektai“</b> Direktorė Lina Matulaitytė Bangų g. 11, Klaipėda Tel. 8685 56677 El. paštas <a href="mailto:info@adminpro.lt">info@adminpro.lt</a> .	Patirtis bendrojo naudojimo objektų administravimo ir priežiūros srityje nuo 2012 metų. Administruoja ir pagal sutartis teikia kai kurias administravimo paslaugas iš viso 36 pastatai, kurių bendras naudingas plotas 504326 tūkst. kv. m, iš jų 10 daugiabučių ir 26 komercinės paskirties pastatai.	0,04	0,04	0,04	Bendrovė neturi civilinio draudimo. Įsipareigoja iki 2017-10-01 apsidrausti.
5.	<b>UAB „Inservis“, kodas 126180446</b> Direktorė Vilija Zapalskienė A.Juozapavičiaus g.6, Vilnius El. paštas: <a href="mailto:prieziura@inservis.lt">prieziura@inservis.lt</a>	Patirtis bendrojo naudojimo objektų administravimo ir priežiūros srityje nuo 2004 m.  Administruoja 50 daugiabučių namų per visą Lietuvą, kurių plotas apie 150 000 kv. m	0,04 – 0,08	0,04 – 0,08	0,04 – 0,08	Bendrovė atlieka šias paslaugas: bendrojo naudojimo patalpų techninė priežiūra, remontas, valymas, inžinerinių sistemų, vandentiekio techninė priežiūra, gedimų prevencija ir šalinimas, šilumos punktų priežiūra, termovizinės nuotraukos, pastato sistemų efektyvumo analizė, avarinės tarnybos paslaugos, apskaitos ir pastato techninės dokumentacijos tvarkymas, bendrojo naudojimo patalpų ir teritorijų valymo paslaugos.  Civilinės atsakomybės draudimo galiojimas 2018-

						09-15 – 2019-09-14. Draudimo suma 1 500 000 Eur.
6.	<b>UAB „CNC Cleaning“</b> , kodas 305550855 Karolis Petkevičius Palangos g. 30c, Kretinga Tel. 8619 78968. El. paštas: <a href="mailto:Klaipeda.pv@cnc-cleaning.lt">Klaipeda.pv@cnc-cleaning.lt</a> Internet svetainė: <a href="http://www.cnc-cleaning.lt">www.cnc-cleaning.lt</a> tinklaraštis: <a href="http://www.cncgroup.lv">www.cncgroup.lv</a>	–	0,0400 – 0,0859	0,0379 – 0,0815	0,0260 – 0,0479	Bendrovės veikla susijusi su valymo priemonių didmenine prekyba, valymo veikla, kita veikla, kuri neprieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams.  Bendrojo naudojimo objektų administravimo ir (ar) pastatų naudojimo ir priežiūros srityje patirties bendrovė neturi.  Civilinės atsakomybės draudimo bendrovė neturi. Bendrovė įsipareigoja iki paskyrimo atlikti bendrojo naudojimo objektų administravimo funkcijas apdrausti savo veiklą civilinės atsakomybės draudimu.

---