

(Kultūros paveldo objekto būklės patikrinimo akto forma)

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyrius
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS
PATIKRINIMO AKTAS**

2010-12-23 Nr.3

(data)

Šiauliai

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas - Frenkelio odos fabriko pastatų komplekso antrasis gamybinis pastatas.
2. Kultūros vertybių registro unikalus kodas - 30722 (buvęs kodas G542K2).
3. Adresas – Vilniaus g. 72, Šiauliai.
4. Valdytojas – Privatus asmuo
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
5. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu – paskelbtas
6. Ankstesnio būklės patikrinimo data ir akto numeris – 2010-08-24, Nr. ŠM-RM-01

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

1. Bendros žinios apie objektą 1879 m. – XX a. I p. statytas, stačiakampio plano, dviejų aukštų pietiniame fasade bei trijų - kiemo pusėje pastatas su dvišlaičiu stogu. Pirminė paskirtis ir buvęs panaudojimas – gamybinė. Statytojas (savininkas) pramonininkas Chaimas Frenkelis.
(trumpa objekto charakteristika, žinios apie statybos (restauracijos) datas, istoriją)

2. Išorinių architektūrinių – konstrukcinių objekto elementų trumpas aprašymas ir jų būklė

- a) bendra būklė pastato bendra būklė – patenkinama.
- b) pamatai, cokolis, nuogrinda pamatai - plytų ir akmenų mūro, tinkuotas, dažytas. Būklė - patenkinama, vietomis fasadiniai dažai nutrupėję, atsilupe.
- c) sienos: fasadai simetriški, sienos – plytų mūro, tinkuotos, dažytos. Šiauriniame ir pietiniame fasade matosi kelios užmūrytos langų angos. Būklė - patenkinama, kai kur mūras ištrupėjęs, nutrupėjęs tinkas, dažai,
tinkas, dažymas ir kita fasadai – tinkuoti, dažyti pilkai bei tamsiai raudonai, tinkas vietomis nutrupėjęs, dažai - nusilupe, būklė – patenkinama,
- e) stogas: stogas - dvišlaitis dengtas skarda,
gegnės, grebėstai nebuvo galimybės apžiūrėti,
danga skardos, būklė- patenkinama, stogas nekiauras.
lietvamzdžiai lietvamzdžiai - skardiniai, būklė – patenkinama,
- f) langai, rėmai, palangės, mediniai dviveriai su suskaidymu, palangės skardinės. Šiaurinio
langinės fasado pirmame aukšte pakeisti į plastikinius. Medinių langų
būklė – patenkinama,
- g) lauko durys, staktos įėjimai iš lauko į pastatą – pro pietiniame fasade, vietoj buvusių
įvažiavimo vartu, įrengtas duris. Durys - medinės, neautentiškos,
būklė – patenkinama.

3. Vidinių architektūrinių – konstrukcinių objekto elementų trumpas aprašymas ir jų būklė

- a) bendra būklė pertvarinių bei laikančių konstrukcijų būklė – gera,
b) vidinės sienos vidinės sienos buvo plytų mūro, autentiškas vidaus išplanavimas
– neišlikęs,
-
- netinkuotos sienos, rąstai nėra,
lipdyba, dekoratyviniai nėra,
elementai
- c) Tarpaukštiniai perdengimai perdangos – gelžbetonio, būklė – gera.
grindys autentiška grindų danga neišliko,
lubos autentiškos lubos neišliko,
- d) durys, staktos autentiškos vidaus durys neišliko,
- f) šildymo įranga (išlikusios autentiška šildymo įranga neišliko,
krosnys, židiniai)

4. Objekto teritorijos trumpas aprašymas ir būklė

- a) bendra būklė statinys su penktuoju, šeštuoju bei pirmuoju gamybiniais pastatais
šiaurinėje pusėje suformuoja beveik uždara kiema, dengta asfalto danga. Pietinėje pusėje įjungtas į
ištisinę Vilniaus gatvės išklotinę,
- b) teritorija (kiemas, sodas, kiemas dengtas asfalto danga, želdinių nėra, dangos būklė –
parkas) patenkinama,
- c) tvoros, vartai nėra,

5. Nustatytos objekto vertingosios savybės

Pastato autentiškas (suformuotas XIX a. pab. – XX a. pr.) tūris, aukštingumas – nepakitę;
autentiškos XIX a. – XX a. pr. mūro dalys, autentiški XIX a. pab. elementai – mažai pakitę.

Rasa Budrytė

(pildžiusio asmens vardas, pavardė)

(parašas)

Laura Palaimienė

(apžiūroje dalyvavusio asmens vardas, pavardė)

(parašas)

Egidijus Varneckas.

(apžiūroje dalyvavusio asmens vardas, pavardė)

(parašas)