

**Vilniaus g. Šiauliuose
tarp Tilžės g. ir Mickevičiaus g. fasadų spalvinių
sprendimų projektiniai pasiūlymai**

UAB „Archinova“ filialas „Er projektai“

2007

Aiškinamasis raštas

Bendros pastabos:

1. Keičiant langus būtinai išlaikyti originalų buvusį sudalinimą ir spalvą.
2. Prieš dažant fasadus gerai paruošti paviršius pagal technines specifikacijas.
3. Daugumai pastatų būtina keisti stogo dangą, remontuoti ventiliacinius kanalus, keisti apskardinimą, lietlovius, lietvamzdžius. Keičiant lietlovius, turi būti išlaikytas jų vertikalumas, būtina išvengti lietvamzdžio „alkūnių“ fasado plokštumoje.
4. Daugelio namų architektūrinių elementų pagalba numatomas apželdinimas gėlėmis.
5. Įrengiant pirmo (cokolinio) aukšto patalpas naudojamos necharakteringos medžiagos: keraminės plytos, apdailos plokštės, skydai, skardos kasetės. Rengiant cokolinio aukšto rekonstrukcijų projektus, turi būti išlaikoma pastato architektūrinė idėja, išlaikomi ir pabrėžiami tarpiniai karnizai, rustai, jei šie yra originaliam pastato variante.
6. Žiūrėti komentarus apie kiekvieną pastatą seknačiuose lapuose ir brėžiniuose.

(PV A084) Rimantas Stuopelis

Architektė Giedrė Stuopelytė

Vilniaus g. tarp Tilžės ir Varpo g.



Vilniaus g. 142

Tvarkytini:

- cokolis, skardos.
- apskardinimai, lietvamzdžiai, lietloviai.
- Balkono aptvėrimai (aklinas plastiko lentučių aptaisymas) nėra charakteringas to laikmečio, kuriuo pastatytas pastatas, architektūrai.
- Yra galimybė rekonstruoti mansardinį aukštą į ketvirtą. Iki rekonstrukcijos medinius stoglangius atnaujinti.
- Mansardos lygyje esantis reklaminis skydas per didelis, neproporcingas pastato masteliui, gadina pastato architektūrą. Rekomenduojama nuimti.
- Rekonstravus mansardą išsprendus ugniasienės problema.





Vilniaus g. 146

Tvarkytini:

- Apskardinimas, lietloviai, lietvamzdžiai, stogas.
- Avarinės būklės balkonai: būtina skubiai atlikti konstrukcijų ekspertizę ir rekonstravimo darbus.
- Lipdybos elementus restauruoti pagal išlikusius senus.
- Išlaikyti azūrinį balkonų aptvėrimą. Metalinius elementus restauruoti. Spalva RAL 7013





Vilniaus g. 193

- gerai tvarkomas ir prižiūrimas pastatas.
- Panaikintus įėjimus iš Vilniaus g. galima panaudoti lokaliems meniniams akcentams.
- Spalviškai išryškinti pastato kompozicinius akcentus, t.y. lipdybą.





Vilniaus g. 199

Tvarkytini:

- t stogo danga.
- Apskardinimai, lietloviai, lietvamzdžiai.
- Avarinės būklės balkonai.
- Metalų aptvėrimus atnaujinti. Spalva RAL 7011



Vilniaus g. 213

Puikus architekto A. Ratniko meistriškumo pavyzdys.

Tvarkytini:

- lietvamzdžiai, lietloviai, apskardinimas.
 - Stogas.
 - Ventiliaciniai kanalai ir ugniasienės.
 - Balkonai ir metalinių gėlinių elementai.
 - Keičiant langus būtina išlaikyti ankstesnį (originalų) sudalinimą.
 - Rekonstruojant privaloma išlaikyti ir restauruoti lipdybos ir dekorų elementus.
- Priestatas sugadino pastato kompoziciją, architektūrą ir kurdonerinę erdvę.



Vilniaus g. tarp Varpo g. ir Dvaro g.

Vilniaus g. 215

Tvarkytini:

- Apskardinimas, lietvamzdžiai, lietloviai.
- Išlaikyti autentiškus moderno architektūros balkonėlius (vienas jau sunaikintas!!!), langų sudalinimą ir kitus charakteringus kompozicinius elementus.
- Atsisakyti šiferio stogelio.





Vilniaus g. 154

Tvarkytini:

- stogas.
- Apsauginės tvorelės.
- Lietvamzdžiai, lietloviai, apskardinimas.
- Būtina restauruoti balkonus, lipdybos ir dekoru elementus, karnizus.
- Remontuoti vėdinimo kanalus.
- Atsisakyti balkonų įstiklinimo.
- Išsaugoti metalinius balkonų turėklus ir originalų langų sudalinimą.

Reikia remontuoti ir fasadą statmeną Varpo g. (kiemo).



Vilniaus g. 158

Keistini:

- stogas.
- Lietvamzdžiai, lietloviai, apskardinimas.
- Metalinių elementų spalva RAL 7013



Vilniaus g. 160

Vienas prasčiausių rekonstrukcijos pavyzdžių:

1. Sunaikintas fasadas (ritmas, metras ir t.t.)
 2. Neišnaudota galimybė įrengti geras patalpas mansardoje, pasatato karnizas turėjo atitikti aplinkinių pastatų karnizų kompoziciją.
 3. Cokolio apdailai panaudota necharakteringa apdailos medžiaga.
- Fasado plokštumą į Vilniaus g. išlyginti, panaikinant nišas. Lygioje plokštumoje yra galimybė panaudoti meniniams akcentui, pvz.: įrengti saulės laikrodį.



Vilniaus g. 162

Pastatas šiuo metu beveik neeksploatuojamas, laukia rekonstrukcijos. Nuo būsimos konkrečios paskirties priklauso ir ir architektūros pokytis. Rekonstruojant aukštingumo nedidinti.

Tvarkytini:

- Apskardinimas, lietloviai ir lietvamzdžiai.
- Stogas.

Vilniaus g. tarp Dvaro g. ir Mickevičiaus g.



Vilniaus g. 168

Vienas labiausiai apleistų namų.

Tvarkytina:

- Apskardinimas, lietloviai, lietvamzdžiai.
- Stogas ir apsauginė stogo tvorelė.
- Būtinasis avarinės būklės karnizo remontas.
- Metalinių gėlinių remontas. Spalva RAL7013.
- Lipdybos ir dekoro elementus išsaugoti ir restauruoti.





Vilniaus g. 170

Pakankamai gerai eksploatuojamas pastatas. Balkonų ir aptvėrimų būklė gera, tačiau reikia restauruoti ir dažyti RAL 7013.

- keisti apskardinimus, lietlovius ir lietvamzdžius.



Vilniaus g. 172

Atsisakyti svetimų reklamų ir išspręsti savas.



Vilniaus g. 174

Tvarkytini:

- Apskardinimas, lietloviai, lietvamzdžiai.
- Vėdinimo kanalai.
- Stogas, apsauginės tvorelės.

Balkonų būklė patenkinama, atstatyti dekoratyvinius elementus, kurie buvo demontuoti.

Būtina granitinio tinko fasado elementų rekonstrukcija.





Vilniaus g. 217

Vienas vėlyviausių Vilniaus g. Užstatymo pavyzdžių.

Tvarkytini:

- Apskardinimas, lietloviai, lietvamzdžiai.
- Balkonų remontas. Rekomenduojamas azūrinis aptvėrimas.



Vilniaus g. 223

Tvarkytini:

- Apskardinimas, lietloviai, lietvamzdžiai (turėtų būti vertikalūs, be „alkūnių“.)
- Stogas.
- Būtina rekonstruoti balkonus ir metalines gėlines.



Vilniaus g. 225

Žiūrėti pastabas brėžiniuose.



Vilniaus g. 229

Pakankamai gerai prižiūrimas ir eksploatuojamas pastatas.

Restauruoti esamą tinką, išsaugant architektūrinius elementus.

Tvarkytini:

- Apskardinimas, lietloviai, lietvamzdžiai.

