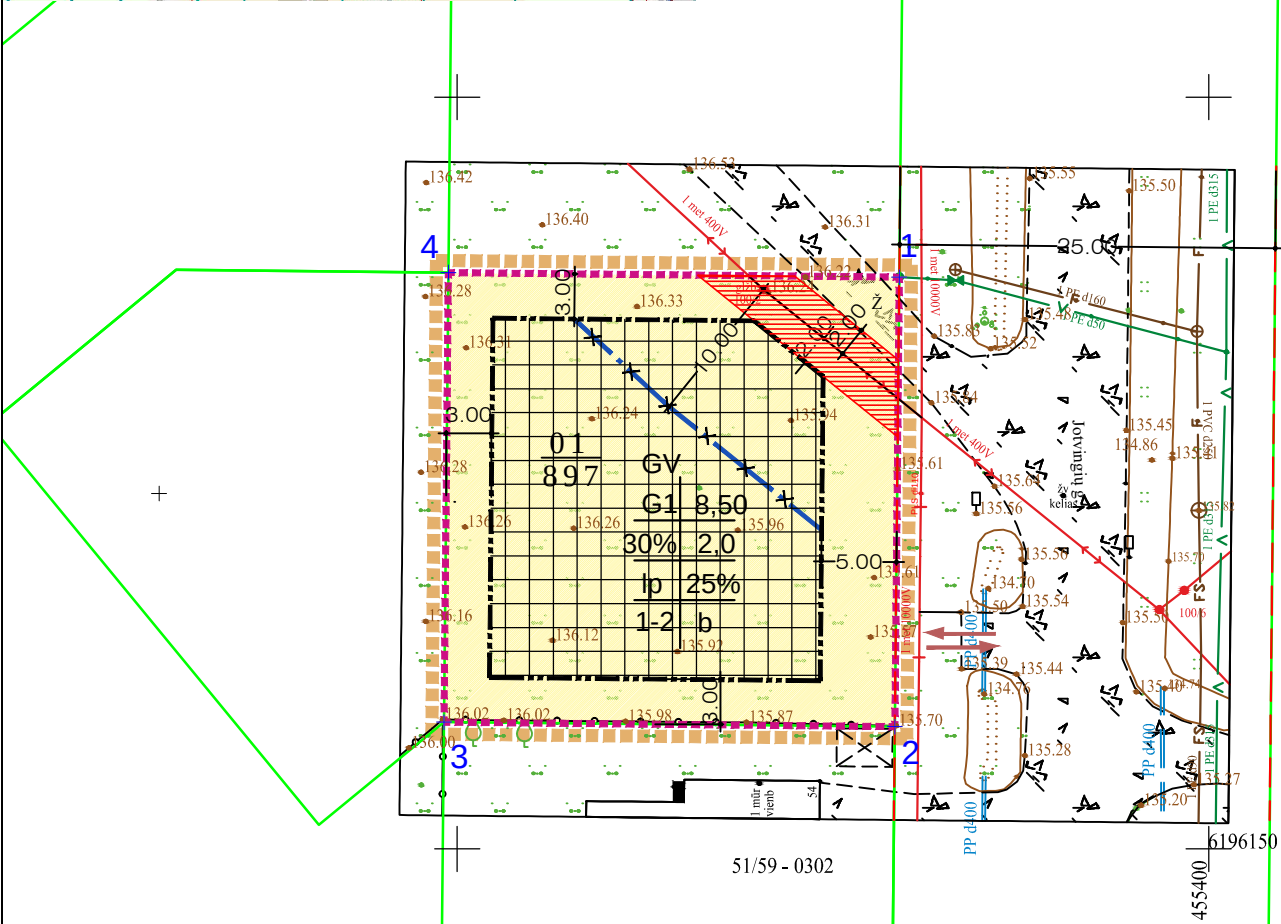
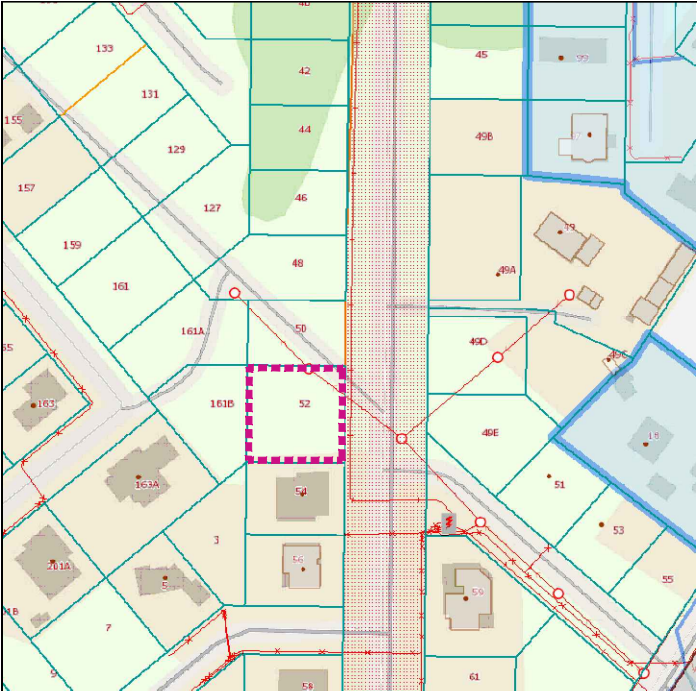




PATVIRTINTU DETALIUOJU PLANU NUSTATYTŲ REGLAMETŲ TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO ŠABLONAS:

- T - teritorijos naudojimo tipas
1 - žemės naudojimo būdas (būdai);
2 - leidžiamasis pastatų aukštis (metrais);
3 - leidžiamasis žemės sklypo užstatymo tankis (proc.);
4 - leidžiamasis žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
5 - užstatymo tipas;
6 - priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %;
a - papildomi reglamentai - aukštų sk.
b - papildomi reglamentai

$\frac{n}{m}$ - žemės sklypo numeris;
 $\frac{n}{m}$ - žemės sklypo plotas, m²

ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Žemės sklypo (jo dalies) plotas, m²	Žemės sklypo (jo dalies) kampų žymė- jimas plane	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai									Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai					
			teritori- jos naudo- jimo tipas	pagrin- dinė žemės naudo- jimo paskirtis	žemės naudo- jimo būdas (būdai)*	leidžiamasis pastatų aukštis nuo žemės pavirš- iaus, m	leidžia- masis aukštis m	leidžia- masis užsta- tymo tankis, %	leidžia- masis užsta- tymo inten- syvu- mas	užsta- tymo tipas	priklau- somųjų želdynų ir želdi- nių teri- torijų dalys %	pas- tatų aukštų skai- čius	statinių paskirtys**	kiti reglamentai			
														papildomi reglamentai	servitutai	specialiosios sklypo naudo- jimo sąlygos	
01 (16*) JOTVINGIŲ 52	897	1 2 3 4	GV Vienbučių ir dvibučių gyve- namųjų pastatų teritorija (tp6)	kitos paskirties žemė*	G1 ** vienbučių ir dvibučių gyve- namųjų pastatų teritorijos	8,5	144.50	30	0.6	lp laisvas planavimas	25	1-2	vienbučiai ir dvibučiai gyvenami namai ir jų priklausiniai	-			aerodromo a.z. III sk. 1 skirsnis, 897m²
																	pož. vandens vandenv. a.z. VI sk. 11 skirsnis, 897 m²
																	radiolokatorių a.z. VII sk. 4 skirsnis, 897 m²
																	teritorijos, kuriose, atsižvelgiant į nacionalinio saugumo reikalavimus, taikomi statybos apribojimai a.z. X sk., 2 skirsnis, 897m²
																	el. tinklų, a.z. III sk. 4 skirsnis, 52 m²

* pagal patvirtintą detalų planą
** detalajame plane nustatytas (ir NTR išrašė) naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos mažaukščių gyvenamųjų namų statybos

ŽYMĖJIMAI:

- PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA.....
- NAGRINĖJAMO SKLYPO RIBOS.....
- KOREGUOJAMA SATYBOS ZONA.....
- NAIKINAMA STATYBOS ZONOS RIBA.....
- PROJEKTUOJAMA STATYBOS ZONA.....
- PROJEKTUOJAMA STATYBOS ZONOS RIBA.....
- RAUDONOS LINIJOS.....
- ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS.....
- SKLYPO KAMPŲ ŽYMĖJIMAS..... 1, 2, 3, 4
- BUTINĖS NUOTEKOS.....
- VANDENTIEKIS.....
- 400V ELEKTROS ORO LINIJA.....
- 10000V POŽ. ELEKTROS KABELIS..
- ELEKTROS TINKLŲ APSAUGINĖ ZONA.....

PASTABOS :

- DETALIOJO PLANO KOREGUOJAMI SPRENDINIAI ŽEMĖS SKLYPE ŠIAULIUOSE, JOTVINGIŲ G. 53, NEPRIĖSTARAUJA ŠIAULIŲ M. SAVIVALDYBĖS BENDRAJAM PLANUI, KITIEMS KOMPLEKSNIO AR SPECIALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ SPRENDINIAMS, ĮSTATYMAMS IR KITIEMS TEISĖS AKTAMS, TARP JŲ TERITORIJŲ PLANAVIMO NORMŲ IR STATYBOS TECHININIŲ REGLAMENTŲ REIKALAVIMAMS DARANTIEMS ĮTAKĄ PROJEKTO SPRENDINIAMS.
- PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIUS EKOLOGINIUS, HIGIENINIUS, PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS TERITORIJŲ PLANAVIMUI
- KOREGUOJAMA SKLYPO STATYBOS RIBA IR ZONA.
- NURODYTAS ATSTUMAS - 3M NUO LEIDŽIAMOS UŽSTATYTI RIBOS IKI GRETIMO SKLYPO RIBOS GALIOJA PASTATAMS IR STOGĄ TURINTIEMS INŽINERINIAMS STATINIAMS IKI 8,5 M AUKŠČIO.
- STATANT PASTATUS, TURI BŪTI IŠLAIKOMI PRIEŠGAISRINIAI ATSTUMAI NUO KITUOSE SKLYPUOSE ESANČIŲ PASTATŲ, ARBA RENGiant PASTATŲ TECHININIUS, PROJEKTUS TURI BŪTI ĮVYKDOMI REIKALAVIMAI GAISRO PLITIMO Į KITUS STATINIUS RIBOJIMAI PAGAL GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIŲ REIKALAVIMŲ NUOSTATAS.
- DETALIOJO PLANO ĮGYVENDINTOJAI (NEKILNOJAMO TURTO SAVININKAI) INŽINERINIUS TINKLUS, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, REIKALINGUS SUPLANUOTIEMS STATINIAMS FUNKCIONUOTI, PERKELIA, IŠMONTUOJA, IŠPLEČIA AR NUTIESIA SAVO LĖŠOMIS TEISĖS AKTŲ NUSTATYTA TVARKA.
- VANDENS PAĖMIMAS IŠORINIAM GAISRO GESINIMUI IŠ ESAMO HIDRANTO.

ATESTATO NR.		ILONOS VAZNONIENĖS ĮMONĖ			TERITORIJOS ŠALIA PROJEKTUOJAMOS JOTVINGIŲ GATVĖS ŠIAULIUOSE, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS, ŽEMĖS SKLYPO JOTVINGIŲ G. 52, ŠIAULIUOSE, NEPAGRINDINIO RODIKLIO KEITIMAS			
A157	PV	I. VAZNONIENĖ		25.04	PAGRINDINIS SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M1:500		LAIDA	
A157	ARCH.	I. VAZNONIENĖ		25.04				
PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: ŠIAULIŲ M. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS					DPK - SP		LAPAS	LAPŲ
							1	1