

**ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 9177/0004:149, ŽALIŪKIŲ K., ŠIAULIŲ K. SEN., ŠIAULIŲ R. SAV.. DETALIOJO
PLANO KOREGAVIMAS, KEIČIANT NEPAGRINDINIUS REGLAMENTUS SKLYPE NR. 12
(DABARTINIS ADRESAS KAD. NR. 2901/0025:317 KRAŽANTĖS G. 4, ŠIAULIŲ M. SAV.)**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2025 m. buvo parengtas vienbučio gyvenamojo namo Kražantės g. 4, Šiaulių m. sav. statybos projektas.

Vienbučių paskirties pastatas suprojektuotas vadovaujantis projektavimo užduotimi ir 2014-02-04 Šiaulių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-184 patvirtintu detaliuoju planu (TPDR dokumento registravimo Nr. T00001236).

Detalusis planas nustatė pagrindinius rodiklius: užstatymo tankumas – 29%, užstatymo intensyvumas – 40%, pastato aukštis – 1-3a. Detaliajame plane numatytas įvažiavimas į sklypą.

Vienbutis pastatas suprojektuotas Kražantės g. 4, Šiaulių m. sav. (Kad. Nr. 2901/0025:317).

Statytojas – žemės sklypo savininkai A.G. ir D.G.

Statinio paskirtis – vienbučių

Statybos rūšis – nauja statyba.

Statinio kategorija – neypatingasis statinys.

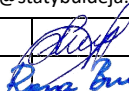
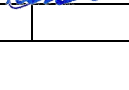
Projekto rengėjas – MB „Statybų idėja“, kodas 303339699, Aušros al. 66A-13, LT-76233 Šiauliai.

Įvažiavimo vieta keičiama atsižvelgiant į pastato architektūrinę koncepciją. Kiti detaliojo plano sprendiniai nekeičiami.

PV

Sigita Laumakienė



0	2025-07	Detaliojo plano koregavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 STATYBŲ IDĖJA		MB „STATYBŲ IDĖJA“ Aušros al. 66a-13, Šiauliai Tel. +37067361089 El.p. info@statybuideja.lt		
50250	PV	S. Laumakienė	  STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		
A901	PDV AA	R. Budrytė			
LT	Statytojas: Fiziniai asmenys A.G. ir D.G.		Dokumento žymuo: 1050-01-BAB		LAPAS 1
					LAPŲ 1