

TVIRTINU _____
 (parašas)
 Administracijos direktorius
 Antanas Bartulis

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

2024 m. d. Nr.

1. Teritorijų planavimo dokumento rengimo pagrindas:

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. birželio 5 d. įsakymas Nr. A-578 „Dėl detaliojo plano koregavimo“.

2. Planuojamos teritorijos adresas: planuojama teritorija yra laisva valstybinė žemė, esanti tarp S. Šalkauskio g., sklypų Trakų g. 12 (kadastro Nr. 2901/0012:276), Trakų g. 10 (kadastro Nr. 2901/0012:100), S. Šalkauskio g. 8B (kadastro Nr. 2901/0012:302) ir Talkšos ežero ir jo prieigų, Ežero gyvenamojo rajono bei teritorijos Vilniaus g. 72, Šiauliuose, detaliuoju planu suformuoto sklypo Nr. 13.

3. Planuojamos teritorijos plotas: planuojamos teritorijos plotas yra apie 0,6 ha, nagrinėjamos teritorijos – apie 1,2 ha (žr. pridedamą planuojamos teritorijos schemą su informacinio stendo vieta).

4. Planavimo organizatorius: Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius (Vasario 16-osios g. 62, LT-76295 Šiauliai, tel. +370 41 509 490).

5. Planavimo iniciatorius: fizinis asmuo.

6. Rengėjas: pasirenka planavimo iniciatorius.

7. Planuojamos teritorijos kvartalo riba: planuojama teritorija iš vakarų apribota susisiekimo komunikacijų koridoriaus – S. Šalkauskio gatvės, o iš šiaurės, rytų ir pietų - antropogeninių komponentų – susiklosčiusio pastatų užstatymo.

8. Planavimo tikslai: laisvoje valstybinėje žemėje suformuoti sklypus; planuojamoje teritorijoje nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.

9. Planavimo uždaviniai: suformuoti žemės sklypus, pagal poreikį suplanuoti susisiekimui ir inžinerinei infrastruktūrai skirtą teritorijos dalį, nustatyti žemės sklypų teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, nustatyti aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus, vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.

10. Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai: išnagrinėti ir nustatyti automobilių statymo principus. Parengti sklypo ribų nužymėjimo ir servitutų bei kitus brėžinius paaiškinančius planuojamus sprendinius.

11. Formuojamų urbanistinių struktūrų vizualizacija 3D formatu: formuojamų urbanistinių struktūrų 3D vizualizacija ar maketas teikiami sprendinių konkretizavimo stadijoje, vyr. architektui paprašius pagrįsti detaliojo plano sprendinius.

12. Tyrimai ir galimybių studijos: parengti planuojamos teritorijos topografinį planą.

13. SPAV reikalingumas: nereikalingas.

14. Detaliojo plano koncepsijos rengimas: nerengiama.

15. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nereikalingas.

16. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas: nereikalingas.

17. Informacinio stendo vieta ir stendo matmenys: informacinio stendo vieta nurodyta planuojamos teritorijos schemoje. Informacinio stendo matmenys 40x50 cm.

18. Detaliojo planavimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.

19. Viešumo užtikrinimas: viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.

20. Planavimo terminai: nurodomi teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.

21. Derinimo procedūra: detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

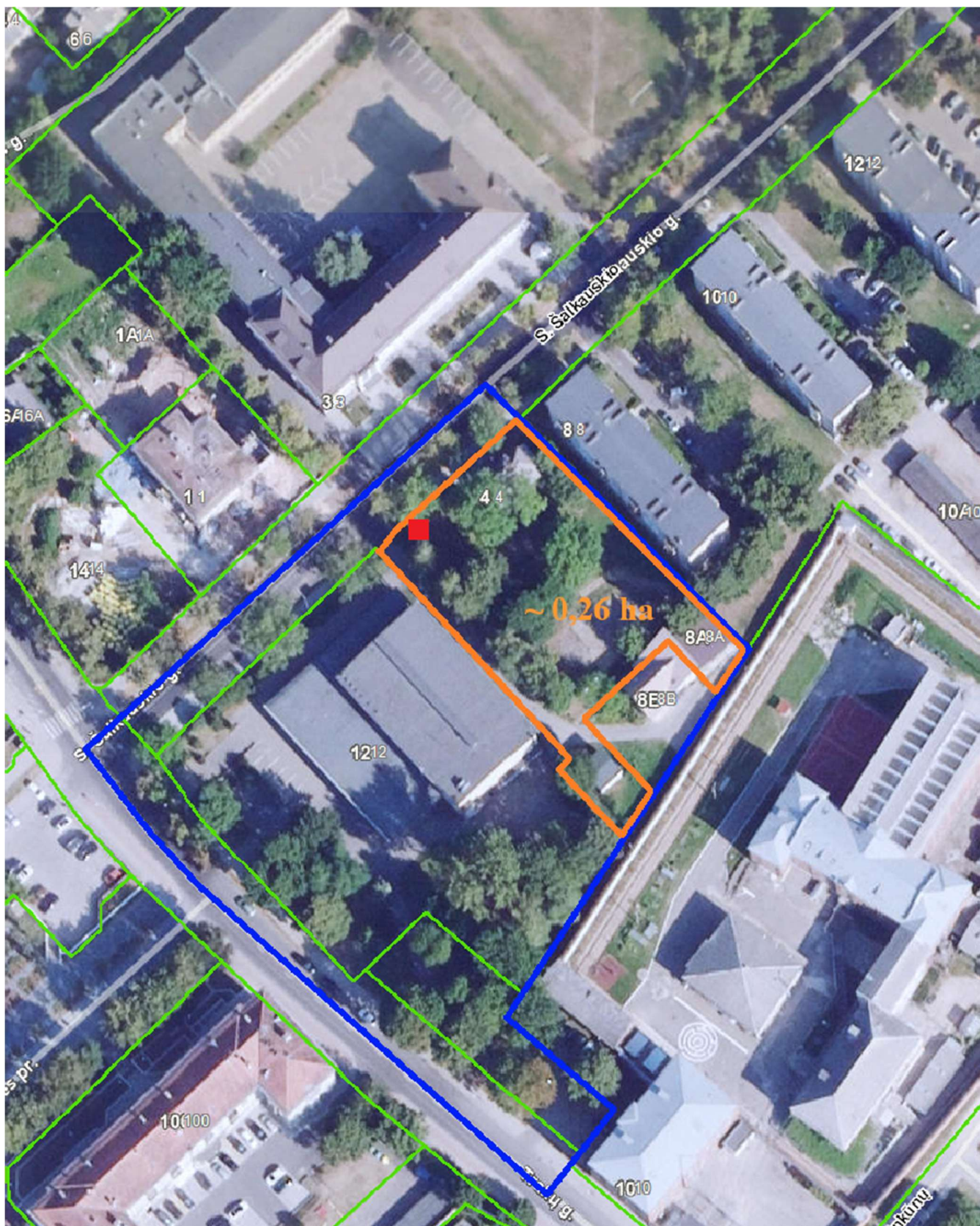
22. Kiti reikalavimai: trūkstamus planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.planuojustatau.lt.

PRIDEDAMA. Planuojamos teritorijos schema su informacinio stendo vieta, 1 lapas.

Parengė:
Architektūros skyriaus vyr. specialistė

Rita Tendzegolskytė

NAGRINĒJAMOS IR PLANUOJAMOS TERITORIJOS SCHEMA



Planuojama teritorija

 **Nagrinējama teritorija**

 **Informacinio stendo ploto vieta (matmenys 50x40 cm)**

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-10 Nr. AUV-34
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Antanas Bartulis, Savivaldybės administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	ANTANAS BARTULIS, Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-10 13:46:35 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-06-10 13:46:36 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 09:09:02 – 2028-06-12 09:09:02
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:31:21 iki 2027-12-18 11:31:21
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-06-10 13:47:56)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-06-10 13:47:56 Dokumentų valdymo sistema Avilys