



PROJEKTAVIMO CENTRAS

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

Tilžės 170, Šiauliai. Įmonės kodas 144709869, tel.(41) 523102, faks.(41) 523102 e.paštas info@projektcentras.lt

Kompl. 6804 -PP



PAVADINIMAS: Gamybės, pramonės paskirties pastato (grupė "Kiti pramonės ir sandėliavimo") Šiauliuose, F.Vaitkaus g. 15, rekonstravimo projektas

STATINIO KATEGORIJA: Ypatingas

STATINIO PASKIRTIS: Gamybės, pramonės

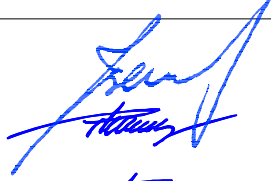
STATYTOJAS: UAB "Vonin Lithuania"

DALIS: Bendroji

STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

LAIDA: 0

BYLA: I

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS	J.Barkauskas	
PROJEKTO VADOVAS ATEST. NR. A674	P.Petrauskaitė	
PDV ATEST. NR. A674	P.Petrauskaitė	

[illegible]

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

I SKYRIUS SKLYPAS

1. sklypo plotas	m ²	32891	
2. sklypo užstatymo plotas	m ²	12535	
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	38.3	
4. sklypo užstatymo tankis	%	38.1	
5. apželdintas sklypo plotas	%	32	

II SKYRIUS PASTATAI

1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) pastato paskirties grupė.	Darbo vietos	110	Pramonės ir sandėliavimo grupė
2. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis:			
2.1. pagrindinis daiktas	vnt.	1	
2.2. priklausinys	vnt.	-	
3. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	12592.98	
4. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	11901.88	
5. Pastato tūris.*	m ³	127253	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
7. Pastato aukštis. *	m	11.10	
8. Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	vnt.	1	-
9. Energinio naudingumo klasė		B	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė			nenustatoma
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	

VI SKYRIUS KITI STATINIAI

Asfaltuota kiemo aikštelė	m ²	6546.3	
Automobilių stovėjimo aikštelė	m ²	162.2	

8. Šiame priede žvaigždute (*) pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisyklės, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Palmira Petrauskaitė

A 674

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

TURINYS

1	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	2
1.1	Bendroji dalis.....	2
1.2	Sprendiniai.....	2
1.2.1	Sklypo planas. Esama situacija	2
1.2.2	Sklypo planas. Sprendiniai	4
1.2.3	Gamybos, pramonės paskirties pastatas.....	4
1.2.4	Esama situacija:	4
1.2.5	Projekto sprendiniai:	5
1.2.6	technologinis procesas	6
	Technologinė schema.....	6
1.2.7	Inžinerinis aprūpinimas.....	6
1.2.8	Aplinkos apsauga.....	6
1.2.9	Gaisro gesinimas.....	7
1.2.10	Aplinkos pritaikymas neįgaliesiems	7
1.2.11	Techniniai rodikliai	8

	2025	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato Nr.	UAB "PROJEKTAVIMO CENTRAS"			GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (GRUPĖ "PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO") ŠIAULIUOSE, F.VAITKAUS G. 15 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A674	PV	P.PETRAUSKAITĖ		PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
A674	ARCH	P.PETRAUSKAITĖ			
TP	STATYTOJAS: UAB VONIN LITHUANIA			6804 - PP - AR	Lapas
					Lapų
					1 4

1 AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1 Bendroji dalis

2 Statinio (statinių grupės) pavadinimas:

Gamybos, pramonės paskirties pastato (grupė "pramonės ir sandėliavimo") Šiauliuose, F.Vaitkaus g.15 rekonstravimo projektas

2. Statinio paskirtis tipas Negyvenamieji pastatai, paskirties grupė: 7. Pramonės ir sandėliavimo, pastatų paskirtis 7.1 Gamybos ir pramonės

grupė ir pogrupis pagal STR 1. 01.03:2017

3. Statinių kategorija ypatingas statinys,

ypatingas, nesudėtingas, įrašytas į Valstybės investicijų programą (žiūr. STR1.01.06:2016, STR1.01.03:2017)

4. Statinio statybos rūšis rekonstravimas,

pagal STR 1. 01.08:2002

5. Statinių projekto stadija projektiniai pasiūlymai

pagal STR 1.04.04:2017

6. Žemės sklypo rodikliai: 32891 m² dydžio, pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos

7. Žemės sklypo savininkas: Lietuvos respublika, nuomininkas UAB Vonin Lithuania

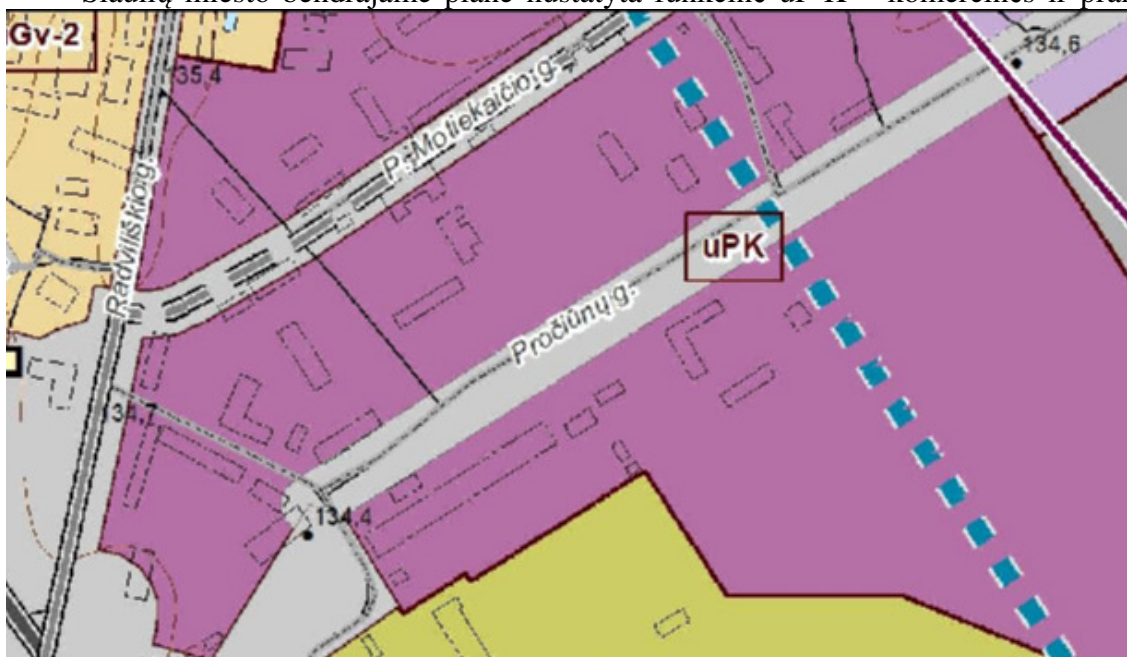
Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal projektinių pasiūlymų rengimo užduotį.

1.2 Sprendiniai

1.2.1 Sklypo planas. Esama situacija

Nagrinėjamas sklypas yra industrinio miesto parko dalyje, kvartale tarp Pročiūnų, F.Vaitkaus ir P.Motiekaičio gatvių sankryžos. Šiame sklype yra gamybos ir pramonės paskirties pastatas, kuris užima šiaurės rytinę sklypo dalį. Statinys prijungtas prie miesto centralizuotų inžinerinių tinklų. Esami įvažiavimai į sklypą - iš Pročiūnų ir F.Vaitkaus gatvių. Aplinkinis statymas - gamybiniai, sandėliavimo, logistikos statiniai.

Šiaulių miesto bendrajame plane nustatyta funkcinė uP-K – komercinės ir pramoninės teritorijos

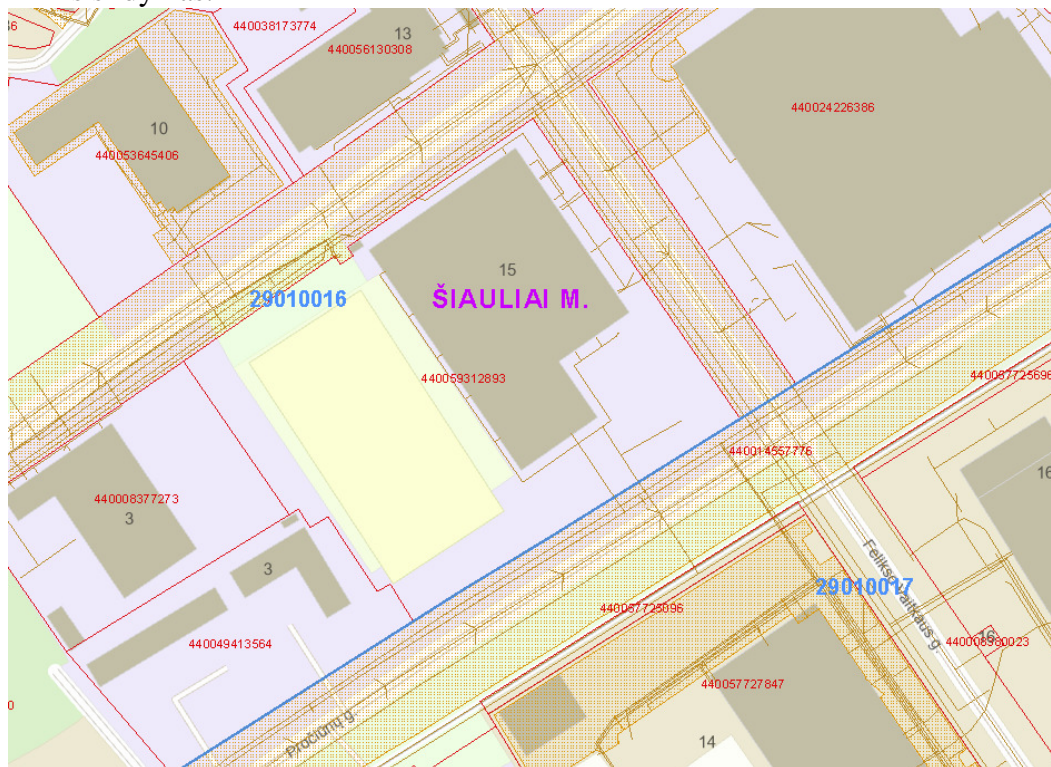


2022 metais parengtas Industrinio parko (teritorijos šalia Dubijos, Radviliškio, P. Motiekaičio gatvių) Šiauliuose, detaliojo plano koregavimo, patvirtinto Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 16 d. sprendimu Nr. T-105, koregavimas (sujungiant sklypus), patvirtintas 2022.05.31, TPDR

registracijos numeris T00087766, nustatyti teritorijos tvarkymo režimai: užstatymo tankis 0.80, intensyvumas 2.5, statinio aukštis nuo žemės paviršiaus - 17 m. Sklypo naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Sklypas žemėja į pietvakarių pusę: reljefas banguoja nuo 135.20 m iki 134.50 m.

Sklype pastatytas gamybinis pastatas - žvejybinių tinklų mezgimo gamykla, įrengtos lengvųjų ir sunkiasvorių automobilių stovėjimo aikštelės, žvyruota aikštelė produkcijai sandėliuoti. Pastatas pajungtas prie centralizuotų miesto vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų inžinerinių tinklų. Įrengtas geoterminis šildymas.



Sklypo dalyje prie P.Motiekaičio gatvės auga pavieniai medžiai, daugiausia beržai, klevai. Neužstatyta dalis apaugusi veja.

Geologinė sandara: podirvio sluoksnį sudaro technogeniniai dariniai. Įžemio gruntas: dirbtinis gruntas ir fliuvioglacialiniai smėliai. Išskirti 4 litologiniai grunto tipai. Ikikvarterinių uolienų nėra. Sąlygiškai silpni gruntai slūgso iki 0.7-2.5 m gylio.

Hidrogeologinės sąlygos: gruntinis vandeningasis sluoksnis slūgso 4.4-5.3 m gylyje. Galima gruntinio vandens lygio kaita 0.5-1.0 m. Vandeningo sluoksnio išplitimas vienodas ir ištisinis.

Aplinkinėje teritorijoje nėra gyvenamųjų namų, kultūros paveldo objektų, netoli oro uostas, aplinkinis užstatymas - dideli gamybiniai ir sandėliavimo pastatai.

Esama maža vejų salelė pietrytinėje sklypo dalyje apsodinta 3 medžiais: visi karpotieji beržai. Kita salelė - žvyruotos aikštelės viduryje - auga klevas. Dar 5 beržai auga 5 m atstumu nuo pietvakarinės statinio kraštinės. Medžių būklė patenkinama, lajos netolygiai išsivysčiusios, kamienai su aiškiais mechaniniais pažeidimais, keli medžiai kreivai nuaugę. Medžiai bus kertami.

Lentelėje pateikiama informacija apie kertamus medžius:

Eil.Nr.	Medžio pavadinimas	Kamieno skersmuo, cm	kiekis vnt
1	Klevas paprastasis	7.0	1
2	beržas karpotasis	24	2
3	beržas karpotasis	26	2
4	beržas karpotasis	27	2
5	beržas karpotasis	32	2

1.2.2 Sklypo planas. Sprendiniai

Detalioju planu nustatytoje užstatymo zonoje rekonstruojamas gamybos, pramonės paskirties pastatas: jis praplečiamas į pietvakarius. Įvažiavimai į sklypą lieka esami. Vartai taip pat lieka esami. Rekonstruojama kiemo aikštelė, ji pailginama iki naujo pastato pločio, įrengiamas šoninis apvažiavimas iki MTP. Pročiūnų gatvės pusėje sklype numatoma 12 vietų automobilių stovėjimo aikštelė naujai statomai pastato daliai. Joje 6 vietos skiriamos elektromobiliams, pastatoma įkrovimo stotelė. Pastato dalyje bus tik gamybinės patalpos, administracija ir užsakymų priėmimas yra esamame statinyje, prie pagrindinio įėjimo lankytojams įrengta automobilių stovėjimo aikštelė. Apželdinama apie 10% sklypo.

Prie gamyklos įrengtos automobilių stovėjimo aikštelės, dalis parkavimo vietų yra valstybinėje žemėje. Gamykloje didžiausioje pamainoje dirba 80 žmonių, popietinėje - 30, viso 110 žmonių, automobilių stovėjimo vietų reikia (1 vieta 3 darbuotojams) 37 vietos. Sklypo ribose yra 66 automobilių parkavimo vietos, iš jų - 6 vietos žmonėms su judėjimo negalia. Statomų, rekonstruojamų, atnaujinamų (modernizuojamų) ar kapitališkai remontuojamų negyvenamųjų pastatų automobilių saugyklose (nuo 5 iki 100 automobilių stovėjimo vietų) ne mažiau kaip 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų turi būti užtikrinta galimybė įrengti įkrovimo prieigas, iš jų 10 procentų automobilių stovėjimo vietų turi būti įrengiamos įkrovimo prieigos, 10 procentų automobilių stovėjimo vietų – elektros kabelių kanalai. Naujai projektuojamoje aikštelėje numatomos 6 elektromobilių įkrovimo vietos. Įrengtos šešios vietos žmonių su judėjimo negalia automobiliams statyti prie esamo pastato sienos. Parkavimo vietos žmonėms su negalia pažymėtos dažant baltais dažais specialų ženklą ant dangos ir statant ženklą.

Ties dangų susikirtimu įrengiami nužeminti bortai. Pėsčiųjų takai suprojektuoti taip, kad ŽN galėtų jais laisvai ir saugiai judėti. Pėsčiųjų plotis tako yra ne mažesnis kaip 1 200 mm. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5 %). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:30 (3,3 %). Pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje judėjimo traseje, lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 20 mm.

Esama danga atnaujinama, pažymėtose vietose įrengiama nauja. Prieš įvažiuojamuosius į vidų vartus įrengiama III klasės asfalto danga, kitur – IV klasės.

Pietvakarinėje priestato pusėje formuojamas asfaltuotas privažiavimas prie esamos transformatorinės.

Pastato apšvietimui įrengiami keli nauji apšvietimo stulpai ties pietrytine sklypo kraštine, ties Vaitkaus gatve lieka esami lauko šviestuvai.

Žemės paviršiaus nuolydis yra suformuotas, atsižvelgiant į gretimų sklypus bei esamas gatves. Paviršinis vanduo surenkamas sklype.

Likusi laisva sklypo teritorija apsėjama žole.

Industrinio parko Šiauliuose detaliojo plano koregavimo sprendiniuose numatytas 10% apželdinimas, projekte pasiektas 17% želdynų kiekis.

1.2.3 Gamybos, pramonės paskirties pastatas

Esama pastatas išplečiamas per 22 m į pietvakarių pusę. Viduje numatoma viena erdvė, šiaurės rytiniame kampe - sanmazgas ir poilsio patalpa. Fasadai išlaiko esamų fasadų charakterį, yra jų tąsa: karkasinės sienos aptaisomos daugiasluoksnėmis PIR plokštėmis su linijiniu profiliavimu. Vartai montuojami tokio paties dizaino, kaip esami.

Pastato angos - apie 22 m. Išorės sienos – daugiasluoksnės surenkamos PIR plokštės, Stogas sutapdintas, dengtas PVC danga.

Pastato konstrukcijos – g/b kolonų karkasas ir metalinės santvaros.

1.2.4 Esama situacija:

Pirmoji esamo pastato dalis pastatyta 2014 metais, rekonstrukcija - 2017. Pagrindinį gamyklos plotą užima žvejybinių tinklų mezgimo salė. Pastato dalyje prie F.Vaitkaus gatvės yra pagamintos produkcijos rūšiavimo patalpa. Šiauriniame gamyklos kampe įrengtas dviejų aukštų administracijos bei buitinių patalpų tūris. Virš šio tūrio, tarp metalinių santvarų, yra įrengtos vietos gamybinio cecho, sandėliavimo patalpos bei administracinių patalpų bloko šildymo bei vėdinimo įrangai pastatyti.

Pagrindinis įėjimas įrengtas šiauriniame pastato kampe. Prie vestibulio įrengta ekspozicijos salė, atskiri moterų bei vyrų tualetai lankytojams. Vyrų wc – pritaikytas neįgaliesiems. Iš vestibulio patenkama tiesiai į gamybos cechą bei į laiptinę vedančią į antrame aukšte numatytas administracines patalpas. Pirmame aukšte įrengtos darbuotojų buitinės patalpos, elektros skydinė. Šiluminio centro bei vandentiekio įvado su priešgaisrine siurbline patalpos turi įėjimus iš lauko pusės bei vidaus. Evakuaciniai laiptai su išėjimu tiesiai į lauką veda iš antrame aukšte įrengtų administracinių patalpų bei poilsio patalpos, įrengtas liftas, pritaikytas neįgaliesiems. Antrame aukšte prie poilsio patalpų įrengti moterų ir vyrų tualetai, pritaikyti neįgaliesiems.

Lauke, už produkcijos rūšiavimo patalpos sienos, įrengta įgilinta, 120 cm aukščio rampa su pandusu dviems didiesiems transportiniams automobiliams. Prie dviejų pakeliamų automatinių vartų pastatyti du metaliniai rampų nameliai su hidrauliniiais elektra valdomais aukščio išlyginimo aikštelėmis. Kita produkcija pakraunama ir iškraunama, automobiliams įvažiavus į pastatą.

Pagrindiniai sienų plotai (viršutinė dalis ir fragmentai) - “Ruukki” “SP2B PU”, mikroprofilavimo daugiasluoksnės plokštės su poliuretano užpildu. Spalva – mėlyna (RAL5005). Kiti sienų plotai (apatinė dalis ir fragmentai) - “Ruukki” “SP2B PU”, mikroprofilavimo daugiasluoksnės plokštės su poliuretano užpildu. Plotis – 110 cm. Storis – 10 cm. Spalva – pilka (RAL9007). Vitros, langai ir durys – vienkameriniai stiklo paketai, plastikiniuose rėmuose. Spalva – tamsiai pilka (RAL7015). Stiklų spalva – “Parsol grey”. Cokolis – tinkas, dažytas hidrofobiniais fasadiniais dažais, spalva – pilka. Palangės – lygios plastikuotos skardos, storis – 0,6 mm, spalva – pilka (RR23). Automatiniai pakeliami vartai – pilkos spalvos, apšiltinti su langeliais. Vieni vartai - su durimis ir langeliais. Stogelis virš nujo įėjimo - grūdintas stiklas ant aliuminio profilių karkaso. Parapetai - lygios plastikuotos skardos, storis – 0,6 mm, spalva – mėlyna (RR35). Gaisrininkų kopėčios ir sausvamzdis – cinkuoti metalo gaminiai. Ant fasadų įrengti reklaminiai tūriniai užrašai. Fasadų fragmentuose numatytos vietos lauko šviestuvams.

1.2.5 Projekto sprendiniai:

Planas. Cecho erdvė padidinama 22 m pločio ir 121 m ilgio juosta, įrengiamas tiltinis kranas bei kampe - sanmazgai ir poilsio patalpa. Patalpa sujungiama su esamu cechu.

Fasadai. Pratęsiama fasadų sprendinių mintis - kampai išryškinami juostomis, ilgasis fasadas pagyvinamas keliomis pilkomis juostomis. Sienų, vartų, langų rėmų, apskardinimų spalvos tos pačios, kaip esamos.

Konstrukcijos. pratęsiamas g/b kolonų karkasas. Pamatai kolonoms - mon. g/b gręžtiniai. Pagrindinių laikančių kolonų tinklas 22 x 12(6) m. Metalinės santvaros – kas 600 cm. Prie išorinių sienų numatytos g/b kolonos kas 600 cm sieninių panelių tvirtinimui. Posantvarinių santvarų ilgis – 12 m. Metalinių santvarų ilgis – 22 m.

Stogas. Nešantis paklotas – profiliuoti skardos lakštai. Apšiltinimas – akmens vata. Hidroizoliacinė danga – du sluoksniai ritininės polimerinės dangos. Ant stogo numatyti 220 x 220 cm stoglangiai gamybinio cecho apšvietimui, su skaidriais polikarbonato kupolais. Iš jų dalis – varstomi, automatiniai, pneumatiniai, nuotolinio valdymo – dūmų pašalinimui ir natūraliam vėdinimui. Gamykloje numatytos penkios priešgaisrinės metalinės kopėčios užlipimui ant stogo su sausvamzdžiais. Dar vienas užlipimas ant stogo yra įrengtas liuku iš administracijos laiptinės. Stoglangiai – “Velux”, “Skylux” arba analogiškai. Ant stogo įrengtas aktyvus žaibolaidis. Numatomos elektra šildomos lietaus surinkimo įlajos.

Buitinės patalpos. Darbas gamykloje vyksta dvejomis pamainomis. Vienoje pamainoje dirba 80 darbuotojų. Administracijoje dirbs 12÷13 tarnautojų. Moterų pamainoje – 70, rūbų spintelių – 140, atskira kiekvienai darbuotojai. Vyrų pamainoje – 10, rūbų spintelių – 20, atskira kiekvienam darbuotojui. Pagal galiojančias higienos normas, numatytos reikiamo buitinių, dušinių ir tualetų patalpų plotai bei sanitarinių taškų kiekis.

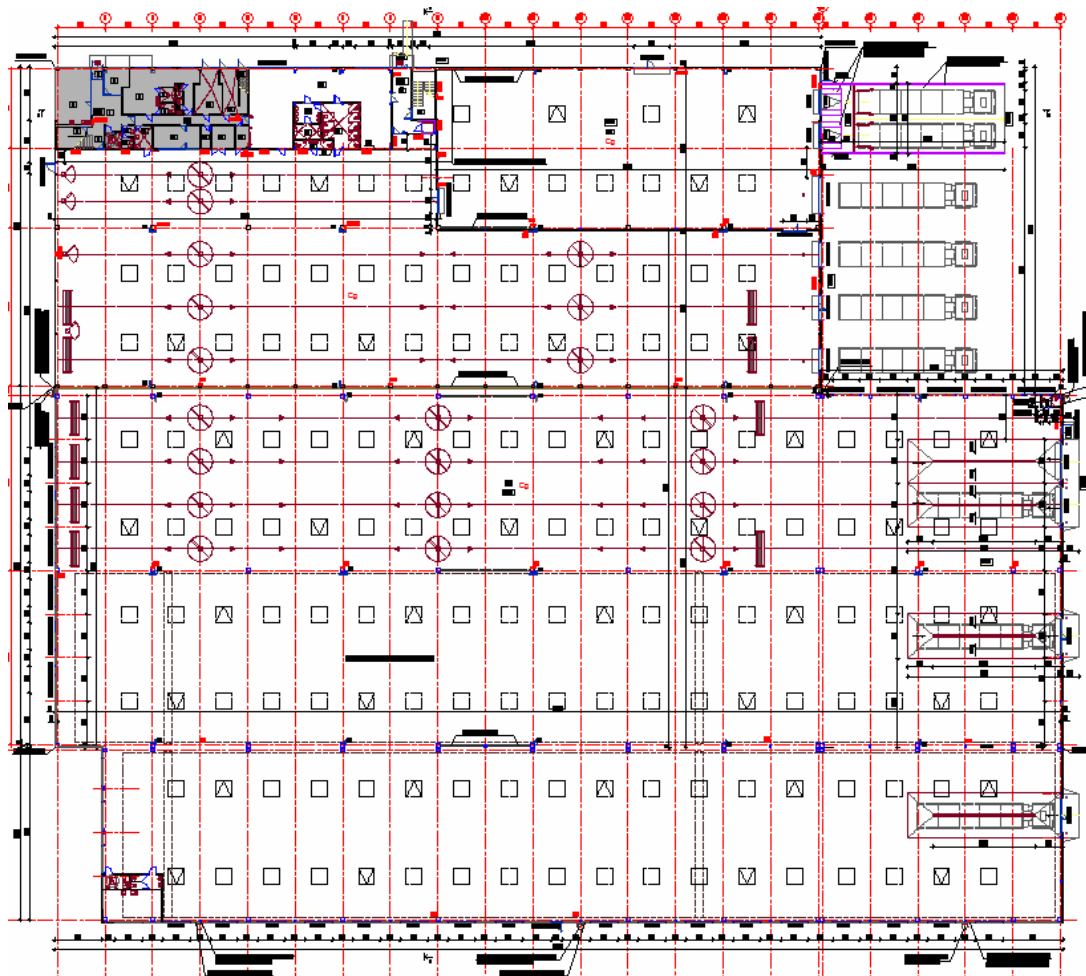
Išplėstoje dalyje įrengiamas sanmazgas bei poilsio patalpa, nes yra per didelis atstumas iki tokio tipo esamų aptarnaujančių patalpų.

Energetinis naudingumas. Vadovaujantis STR 2.01.09:2005 “Pastatų energetinis naudingumas” ir atsižvelgiant į naudojamas statybines, konstrukcines bei normines apšiltinimo medžiagas ir storius, statinio energetinio naudingumo klasė – B.

1.2.6 technologinis procesas

Aprašomo gamybinio objekto - žvejybinių tinklų mezgimo gamyklos technologiniai - planiniai sprendiniai, baldų ir įrangos išdėstymas paruoštas pagal užsakovo pateiktus pageidavimus, technologinę schemą, analogus bei pavyzdžius. Praplatinama cecho dalis analogiška esamai daliai su tiltiniu kranu.

Technologinė schema



1.2.7 Inžinerinis aprūpinimas

Po pastatu patenkantys lietaus nuotekų tinklai bei elektros kabelis perkeliama. Reikalingi nauji išleidėjai ar įvadai pajungiami nuo kiemo tinklų.

1.2.8 Aplinkos apsauga

Sanitarinė apsaugos zona (SAZ) nuo esamo pastato nenustatoma, nes vykdoma ūkinė veikla, nepatenka į ūkinės veiklos rūšių sąrašą, kurių poveikis aplinkai privalo būti vertinamas bei pagal vykdomos ūkinės veiklos apimtį nepatenka į sąrašą, kada privaloma atlikti atranką dėl poveikio aplinkai vertinimo. Vykdoma ūkinė veikla yra aukšto techninio ir technologinio lygio, atitinka aplinkosauginius ir sveikatos apsaugos reikalavimus.

Aplinkos oro tarša nagrinėjamoje teritorijoje nesiekia ribinių verčių:

1. anglies monoksido koncentracija – $1.8-2 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (ribinė vertė $10 \mu\text{g}/\text{m}^3$)
2. kietųjų dalelių koncentracija $29-33 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (ribinė vertė $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$)
3. maksimali azoto dioksido koncentracija aplinkos ore $74-86 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (ribinė vertė $200 \mu\text{g}/\text{m}^3$)
4. maksimali sieros dioksido koncentracija aplinkos ore $5.1-6 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (ribinė vertė $125 \mu\text{g}/\text{m}^3$)
5. vidutinė metinė benzpireno koncentracija aplinkos ore $0.41-0.49 \text{ ng}$ (ribinė vertė $1 \mu\text{g}/\text{m}^3$)

Paros triukšmo lygis $<35 \text{ db}$ (pramoninis, transporto)

1.2.9 Gaisro gesinimas

Rekonstruojamas Pastatas III atsparumo ugniai laipsnio, Cg kategorijos pagal gaisro ir sprogimo pavojų.

Projektuojamas statinys skirtas žvejybinių tinklų gamybai. Projektuojamą statinį sudaro šios pagrindinės patalpos: tinklų gamybos cechasis, produkcijos laikymo salė, siuvykla ir buitinių techninių patalpų grupė per du aukštus. Dominuojanti patalpų paskirtis yra gamybos.

Naudojamos medžiagos ir jų tirpimo temperatūros: Mišrios medžiagos 30% PE 135° C / 70% PP 165° C, Nailonas 250° C, Poliesteris 260° C, Metalinė virvė, 1425° C, Plieninės riter, 1140° C, Guma 400° C.

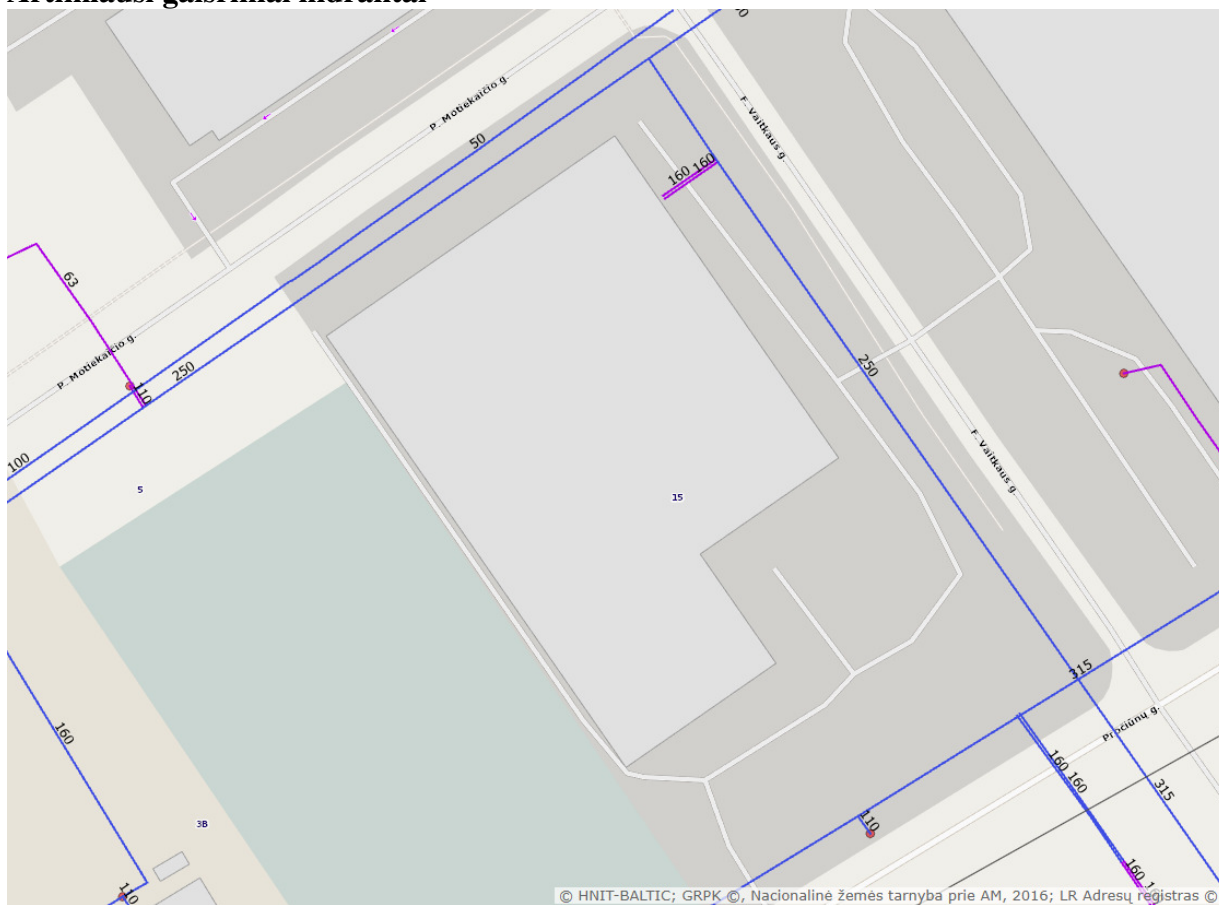
Statinio funkcinė grupė P.2.8, Cg kategorija

statinio atsparumas ugniai – III

gaisro apkrovos kategorija RN (reikalavimai netaikomi),

Įvažiavimas į sklypą - iš P.Vaitkaus ir Pročiūnų gatvių. Sklype prie pastato įrengta didelė asfaltuota aikštelė, gaisriniai automobiliai privažiuoja iš trijų pastato pusių, atstumas nuo sklypo ribos į P.Motiekaičio gatvę yra 6 m. Artimiausi gaisriniai hidrantai yra prie sklypo ribos P.Motiekaičio, Pročiūnų, F.Vaitkaus gatvėse. Atstumai: nuo ROL Lithuania Pročiūnų g. 7 pastato 83 m, kiti hidrantai - prie sklypo ribos.

Artimiausi gaisriniai hidrantai



1.2.10 Aplinkos pritaikymas neįgaliesiems

Projekte nenumatomos naujos priemonės aplinkos pritaikymui neįgaliesiems: projektuojamas gamybinio cecho išplėtimas be administracinės dalies. Užsakymų priėmimas, administracija, darbuotojų buitinės patalpos lieka esamoje pastato dalyje. Šios pastato dalies įėjimai, patalpos lankytojams atitinka keliamus aplinkos pritaikymo visų lankytojų poreikiams reikalavimus.

Klientai ir darbuotojai atvyksta prie pagrindinio įėjimo. Čia ankstesniu projektu suformuota didelė lengvųjų automobilių parkavimo aikštelė, numatytos priemonės žmonėms su judėjimo negalia: išskirtos šešios parkavimo vietos automobilių parkavimo juostoje, artimiausioje prie pastato įėjimo ir lifto, pažymėtos atitinkamais kelio ženklais.

Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietos įrengtos arčiausiai įėjimo į pastatą ne didesniu kaip 50 m atstumu. Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietos jungiasi su prieinama judėjimo trasa, įrengta pagal ISO

21542:2011 7 skyriaus reikalavimus. Visa automobilių stovėjimo aikštelė bei neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos tamsiu paros metu yra apšviestos.

1.2.11 Atliekų surinkimas ir tvarkymas

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarantys:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo. Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugojamos aptvertoje statybos teritorijoje kontaineriuose, uždaroje talpoje ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos. Statybos atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos ir atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą į sąvartas.

1.2.12 Techniniai rodikliai

Rodiklio pavadinimas	Mato vienetas	kiekis
Sklypo plotas	m ²	32891
Užstatymo plotas	m ²	12535
Užstatymo tankis	%	38.1
Užstatymo intensyvumas	%	38.3
Esamo pastato užstatymo plotas	m ²	9864
Naujas užstatymo plotas	m ²	2671
Bendras plotas	m ²	12592.98
Esamos dalies bendras plotas	m ²	9932.64
Naujos dalies bendras plotas	m ²	2660.34
Pastato tūris	m ³	127253
Esamas pastato tūris	m ³	99652
Naujos dalies tūris	m ³	27601
Statinio aukštis	m	11,1
Naujos automobilių stovėjimo vietos	vnt	12, iš jų šešios elektromobiliams
Darbo vietos pamainoje	vnt	80
Apželdinimo procentas	%	10

Rekonstruojamų statinių sąrašas

1. Gamybos, pramonės paskirties pastatas
2. Kiemo aikštelė 6546.3 m² (buvo 5728.34 m²)
3. paviršinių nuotekų tinklas
4. 10 kV elektros kabelis
5. 0.4 kV elektros kabelis

Šiaulių miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Vonin Lithuania", 303093703, Šiauliai, Felikso Vaitkaus g. 15

Kontaktinė informacija

El. p. rs@vonin.com, tel. +37041383944

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Gamybos, pramonės paskirties pastato (grupė "Pramonės ir sandėliavimo") Šiauliuose, F.Vaitkaus g. 15 rekonstravimo projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-61-250702-00066, 2025-07-02
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Vonin Lithuania", 303093703, Šiauliai, Felikso Vaitkaus g. 15

Kontaktinė informacija

El. p. rs@vonin.com, tel. +37041383944

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Gamybos, pramonės paskirties pastato (grupė "Pramonės ir sandėliavimo") Šiauliuose, F.Vaitkaus g. 15 rekonstravimo projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Taip

Paskirtis Gamybos, pramonės Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 2901/0016:232

Unikalus Nr. 4400-2947-3138

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Šiauliai, Felikso Vaitkaus g. 15

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) sklypas tvarkomas ir sklypo sutvarkymo sprendiniai rengiami vadovaujantis "Industrinio parko (teritorijos šalia Dubijos, Radviliškio, P. Motiekaičio gatvių) Šiauliuose, detaliojo plano koregavimo, patvirtinto Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 16 d. sprendimu Nr. T-105, koregavimas (sujungiant sklypus)" detaliuoju koreguotu planu, patvirtintu 2022 m. gegužės 31 d. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-1015 (TPDR Nr. T00087766), STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas", STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė" nuostatomis. Aptvėrimas (tvoros) projektuojamas vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ ir STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais. Automobilių stovėjimo vietas numatyti sklypo ribose, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Sklypą pritaikyti ŽN pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Statinių architektūra turi atitikti LR Architektūros įstatymo nuostatus ir esminius statinio architektūros reikalavimus, nurodytus LR Statybos įstatyme.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu esamas, vadovautis "Industrinio parko (teritorijos šalia Dubijos, Radviliškio, P. Motiekaičio gatvių) Šiauliuose, detaliojo plano koregavimo, patvirtinto

Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 16 d. sprendimu Nr. T-105, koregavimas (sujungiant sklypus)" detaliuoju koreguotu planu, patvirtintu 2022 m. gegužės 31 d. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-1015 (TPDR Nr. T00087766).

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius vadovautis "Industrinio parko (teritorijos šalia Dubijos, Radviliškio, P. Motiekaičio gatvių) Šiauliuose, detaliojo plano koregavimo, patvirtinto Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 16 d. sprendimu Nr. T-105, koregavimas (sujungiant sklypus)" detaliuoju koreguotu planu, patvirtintu 2022 m. gegužės 31 d. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-1015 (TPDR Nr. T00087766). - 15,1 m (max. 17 m.); alt. 153.00, 1-4 a.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis esamas, pagal "Industrinio parko (teritorijos šalia Dubijos, Radviliškio, P. Motiekaičio gatvių) Šiauliuose, detaliojo plano koregavimo, patvirtinto Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 16 d. sprendimu Nr. T-105, koregavimas (sujungiant sklypus)" detalų koreguotą planą, patvirtintą 2022 m. gegužės 31 d. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-1015 (TPDR Nr. T00087766) - 80 %.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) esamas, pagal "Industrinio parko (teritorijos šalia Dubijos, Radviliškio, P. Motiekaičio gatvių) Šiauliuose, detaliojo plano koregavimo, patvirtinto Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 16 d. sprendimu Nr. T-105, koregavimas (sujungiant sklypus)" detalų koreguotą planą, patvirtintą 2022 m. gegužės 31 d. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-1015 (TPDR Nr. T00087766) - 2,5.

6. Užstatymo tipas esamas, pagal "Industrinio parko (teritorijos šalia Dubijos, Radviliškio, P. Motiekaičio gatvių) Šiauliuose, detaliojo plano koregavimo, patvirtinto Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 16 d. sprendimu Nr. T-105, koregavimas (sujungiant sklypus)" detalų koreguotą planą, patvirtintą 2022 m. gegužės 31 d. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-1015 (TPDR Nr. T00087766) - laisvas planavimas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) esamas, pagal "Industrinio parko (teritorijos šalia Dubijos, Radviliškio, P. Motiekaičio gatvių) Šiauliuose, detaliojo plano koregavimo, patvirtinto Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 16 d. sprendimu Nr. T-105, koregavimas (sujungiant sklypus)" detalų koreguotą planą, patvirtintą 2022 m. gegužės 31 d. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-1015 (TPDR Nr. T00087766) - 10 %.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu esamas, pagal "Industrinio parko (teritorijos šalia Dubijos, Radviliškio, P. Motiekaičio gatvių) Šiauliuose, detaliojo plano koregavimo, patvirtinto Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 16 d. sprendimu Nr. T-105, koregavimas (sujungiant sklypus)" detalų koreguotą planą, patvirtintą 2022 m. gegužės 31 d. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-1015 (TPDR Nr. T00087766).

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas visuomenės informavimo procedūras atlikti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė" VIII skyriaus 60 p. nustatytais reikalavimais ir 4 priedo lentele "Visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašas".

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 13.1. Projekto sudėtyje yra privaloma pateikti: 13.1.1. Situacijos schemą, kurioje nurodoma: sklypo aplinka, gretimybės, sanitarinės, taršos poveikio, vandens telkinių apsaugos zonos, inžinerinių tinklų apsaugos zonos, pagrindiniai keliai, ir kiti duomenys; 13.1.2. Sklypo plano pagrindiniame brėžinyje palyginamąją projektuojamo objekto ir detaliojo plano rodiklių lentelę; 13.1.3. Bendrosios dalies aiškinamajame rašte privaloma pateikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 8 priedo II skyriaus pirmojo skirsnio 5.3 punkte nurodytus duomenis, tame tarpe ir projektuojamų statinių sąrašą (jei projektuojami keli statiniai) pagrindines charakteristikas, paskirtį, produkciją, gamybos (paslaugų) ir kitos planuojamos veiklos viziją. 13.2. Specialiųjų reikalavimų aplinkosaugai nenustatome. Rengiant projektą, vadovautis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtintomis 2006 m. gruodžio 29 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“. 13.3. Reikalavimai infrastruktūrai: 13.3.1. Kreiptis į Šiaulių miesto savivaldybės Miesto ūkio ir aplinkos skyrių dėl prisijungimo sąlygų poreikio; 13.3.2. Vadovautis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020-12-30 nutarimu Nr. 1475 „Dėl Kompensacijos savivaldybių infrastruktūros plėtros iniciatoriams už jų patirtas išlaidas apskaičiavimo ir išmokėjimo tvarkos aprašo ir Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodikos patvirtinimo“ (įmoka skaičiuojama vadovaujantis Šiaulių miesto tarybos 2021-06-03 sprendimu Nr. T-268 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifų nustatymo“ patvirtintais infrastruktūros plėtros įmokos tarifais). Prašymą su pridedamais dokumentais pateikti į Šiaulių m. savivaldybę el. paštu rastine@siauliai.lt.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių miesto savivaldybės administracija 188771865, Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Vasario 16-osios g. 62
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-02 Nr. SRD-61-250702-00068
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	INDRĖ JAKUBĖNAITĖ, Vyriausioji specialistė INDRĖ JAKUBĖNAITĖ, Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	RITA TENDZEGOLSKYTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-02 16:07:42 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-02 16:07:53 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-03 15:05:26 – 2028-12-01 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	INDRĖ JAKUBĖNAITĖ, Vyriausioji specialistė INDRĖ JAKUBĖNAITĖ, Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	RITA TENDZEGOLSKYTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-02 16:08:11 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-02 16:08:19 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-03 15:05:26 – 2028-12-01 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių miesto savivaldybės administracija 188771865, Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Vasario 16-osios g. 62
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-02 Nr. SARD-61-250702-00066
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-07-02 16:15:36)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-07-02 16:15:36 Avilys SDP eDocs

ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO (REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK25-41112

Parengta: 2025-04-29,
Galioja iki: 2026-04-29

Klientas: UAB "Vonin Lithuania"

Kliento kontaktiniai duomenys: Felikso Vaitkaus g. 15, Šiauliai, Šiaulių m. sav., +37061605978,
ruta@vonin.com

Objekto pavadinimas: Kabelio perkėlimas į kitą vietą

Objekto adresas: Felikso Vaitkaus g. 15, Šiauliai, Šiaulių m. sav.

Investicinio projekto Nr.: E2N4541112

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			
Ribojimai per objektą			
Objekto ribojimo tipas	Suminė leistina generuoti galia, kW	Ribojama leistina generuoti galia, kW	Maksimali neribojama leistina galia, kW
Balansinis (Litgrid)	270	0	270
Techninis (ESO)	270	0	270
Techninis (Litgrid)	270	0	270

Ribojimų paaiškinimai:

Balansinis (Litgrid) - Leistinos generuoti galios ribojimai dėl elektros energetikos sistemos balanso - leistinos generuoti galios ribojimai, taikomi dėl elektros energijos gamybos ir suvartojimo santykio energetikos sistemoje, nesant sistemos galimybių integruoti visą elektrinių gaminamą ir energijos kaupimo įrenginių persiunčiamą energijos kiekį į elektros energijos rinkos segmentus. Šie ribojimai gali viršyti Elektros energetikos įstatyme nurodytas laikino elektros energijos persiuntimo nutraukimo ar ribojimo laiko ribas.

Kaupiklių draugiškas - Energijos kaupimo įrenginio eksploatacijos apribojimas - ribojimai, taikomi ribojant kaupimo įrenginio galimybę generuoti elektros energiją į elektros tinklus maksimalios generacijos metu ar vykdyti energijos kaupimą maksimalių apkrovų elektros tinkluose metu.

Techninis (Litgrid) - Leistinos generuoti galios ribojimai, susiję su perdavimo elektros tinklų techninio pralaidumo galimybėmis - ribojimai, taikomi dėl vėjo, saulės energijos ir kaupimo įrenginių generacijos sutapties negalimumo ir (ar) dėl kitų perdavimo elektros tinklų pralaidumų trūkumo. Šie ribojimai gali viršyti Elektros energetikos įstatyme nurodytas laikino elektros energijos persiuntimo nutraukimo ar ribojimo laiko ribas.

Techninis (ESO) - Leistinos generuoti galios ribojimai, susiję su skirstomųjų elektros tinklų techninio pralaidumo galimybėmis - ribojimai, taikomi dėl skirstomųjų elektros tinklų pralaidumo nepakankamumo dėl elektros energetikos sistemos patikimumo kriterijaus N-1 taikymo, poreikio atlikti Operatoriaus elektros tinklų ir (ar) perdavimo elektros tinklų priežiūrą (įskaitant šių elektros tinklų rekonstrukciją) ar tinklų naudotojų prijungimą prie Operatoriaus elektros tinklų ir (ar) perdavimo elektros tinklų, dėl avarijų, gedimų, sutrikimų bei kitų priežasčių.

1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 25-41112 dėl AB "Energijos skirstymo operatoriaus" (toliau - Bendrovė) elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo/ rekonstravimo.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma nenurodoma

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*
*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:

3.1. Užsisakykite Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių perkėlimo / rekonstravimo / apsaugojimo projektą (pasirinkite nepriklausomą reikiamą kvalifikaciją turinčią projektavimo įmonę) pagal šių prijungimo sąlygų techninius sprendinius.

3.1.1. Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminariai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele.

3.1.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis, juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.

3.2. Susipažinkite su Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių iškėlimo (rekonstrukcijos) paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Pareiškos“.

3.3. Svarbi informacija:

3.3.1. Rekonstruojant ar perkeliant Bendrovei priklausančias anksčiau kaip prieš 20 metų įrengtas 0,4 - 10 kV elektros oro linijas ir (ar) oro kabelių linijas, išskyrus transformatorių pastotes, transformatorines, skirstomuosius punktus, kliudančias statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, Jūs Bendrovei apmokėsite 50% patirtų išlaidų rekonstruojant ar perkeliant minimus elektros tinklus. Kitiems rekonstruojamiems ar perkeliamiems elektros tinklams ir (ar) įrenginiams prijungimo įmoka yra lygi viešąjį pirkimą laimėjusio rangovo bei Bendrovės sunaudotų medžiagų ir kitų išlaidų, tiesiogiai susijusių su šių Prijungimo sąlygų įgyvendinimo faktine kaina (tai yra su Bendrove atsiskaitysite 100%). Rekonstruotų ar perkeltų skirstomųjų tinklų nuosavybė nekeičiama.

3.3.2. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis.

3.4. Techniniai reikalavimai elektros tinklo dalies projektavimui:

3.4.1. Suprojektuoti Bendrovei priklausančių inžinerinių, telekomunikacinių tinklų, elektros įrenginių trukdančių vykdyti statybos ar rekonstrukcijos darbus pertvarkymą, perkėlimą, rekonstravimą, apsaugojimą, išmontavimą ir/arba iškėlimą. Projekte numatyti iškeliamų ir Bendrovei priklausančių apskaitos prietaisų grąžinimą.

3.4.2. Projektuojant tinklų ir/arba įrenginių pertvarkymą įvertinti, kad po darbų įgyvendinimo būtų atstatytas Elektros energijos tiekimas esamiems elektros energijos klientams.

3.4.3. Anksčiau nei prieš 20 metų įrengtas 0,4-10 kV elektros oro ir oro kabelių linijas išskirti atskira sąmata. Elektros oro ir oro kabelių linijų amžių galite pasitikrinti www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_1723/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Bendrovė pagal kliento parengtą ir suderintą projektą atliks rangos darbus.

5. Kita informacija

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*
*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*
*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

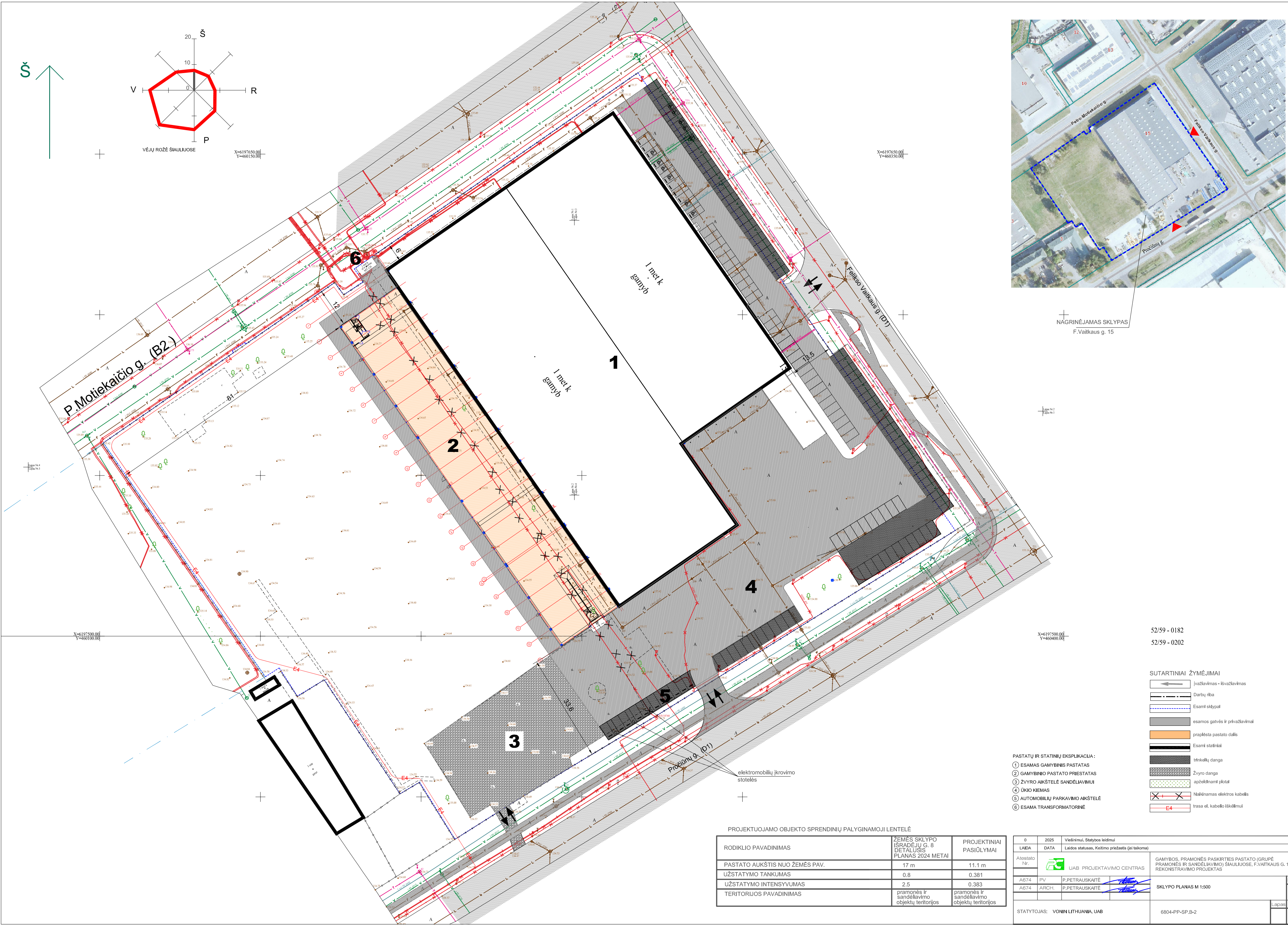
AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt



NAGRINĖJAMAS SKLYPAS
F.Vaitkaus g. 15

0	2025	Viešinimui. Statybos leidimui			
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato	 UAB PROJEKTAVIMO CENTRAS			GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (GRUPĖ PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO) ŠIAULIUOSE, F.VAITKAUS G. 15 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A674	PV	P.PETRAUSKAITĖ		SITUACIJOS PLANAS	Laida
A674	ARCH.	P.PETRAUSKAITĖ			
LT	VONIN LITHUANIA, UAB			6804-PP-SP.B-1	LapasLapu



NAGRINĖJAMAS SKLYPAS
F.Vaitkaus g. 15

52/59 - 0182
52/59 - 0202

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

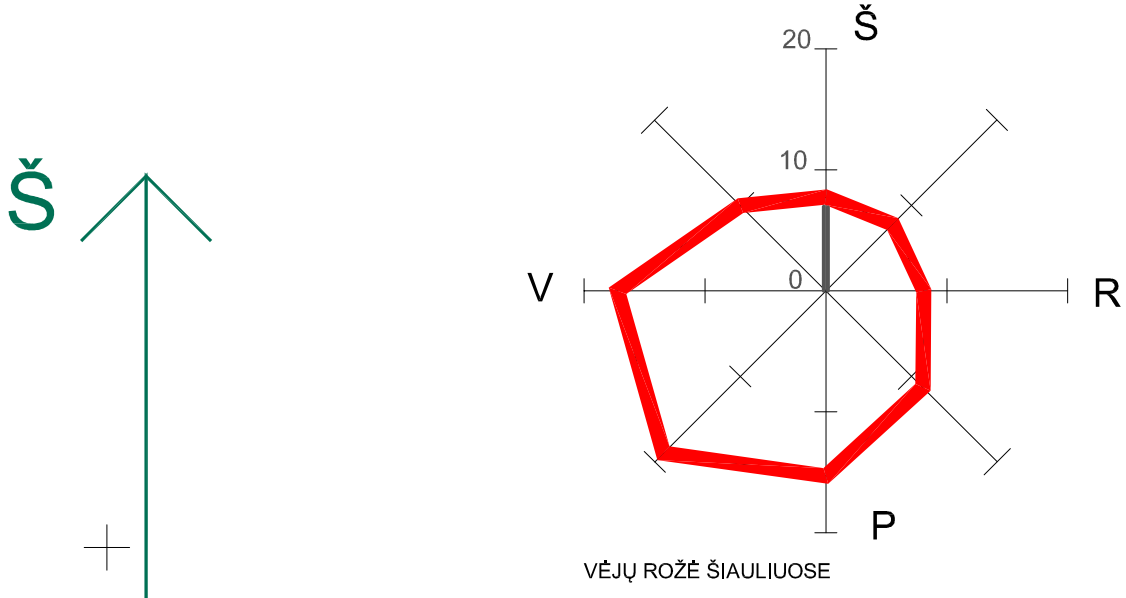
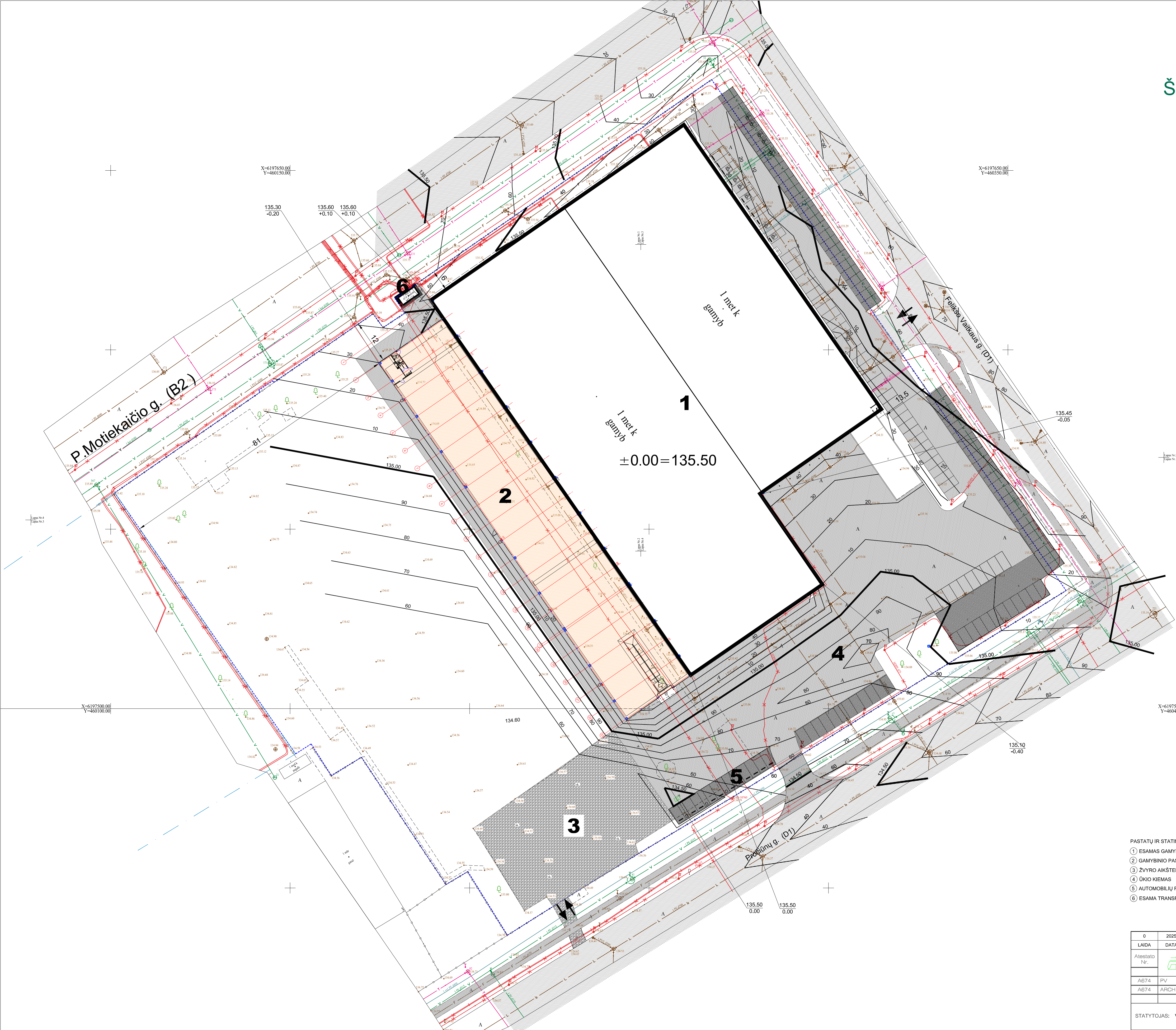
- Įvažiavimas - išvažiavimas
- Darbų riba
- Esamų sklypų
- esamos gatvės ir privažiavimai
- propošta pastato dalis
- Esamieji stulpai
- trinkelė dangla
- Žvyro dangla
- apželdinamasis plotas
- Natūralus elektros kabelis
- trasa el. kabelio iškėlimui

PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA:
① ESAMOS GAMYBINIS PASTATAS
② GAMYBINIO PASTATO PRIESTATAS
③ ŽYVRO AKŠTELĖ SANDĖLIAVIMUI
④ ŪKIO KIEMAS
⑤ AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AKŠTELĖ
⑥ ESAMA TRANSFORMATORINĖ

PROJEKTUOJAMO OBJEKTO SPRENDINIŲ Palyginamoji lentelė

RODIKLIO PAVADINIMAS	ŽEMĖS SKLYPO (SRADEJU G. 8 DETALUSIS PLANAS 2024 METAI)	PROJEKTOJAMAS PASIŪLYMAS
PASTATO AUKŠTIS NUO ŽEMĖS PAV.	17 m	11.1 m
UŽSTATYMO TANKUMAS	0.8	0.381
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	2.5	0.383
TERITORIJOS PAVADINIMAS	pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos

0	2025	Vietinimui. Statybos leidimui
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.		
A674	PV	P.PETRAUSKAITĖ
A674	ARCH.	P.PETRAUSKAITĖ
STATYTOJAS: VONIN LITHUANIA, UAB		
6804-PP-SP-B-2		
Lapų: Lapas		

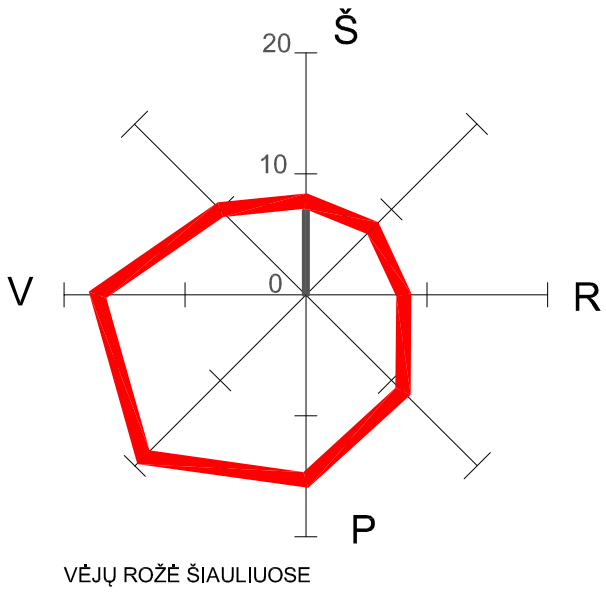
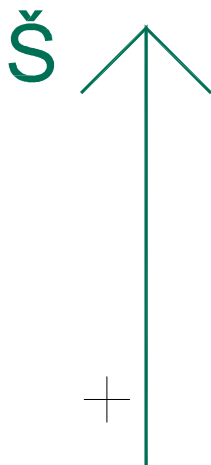
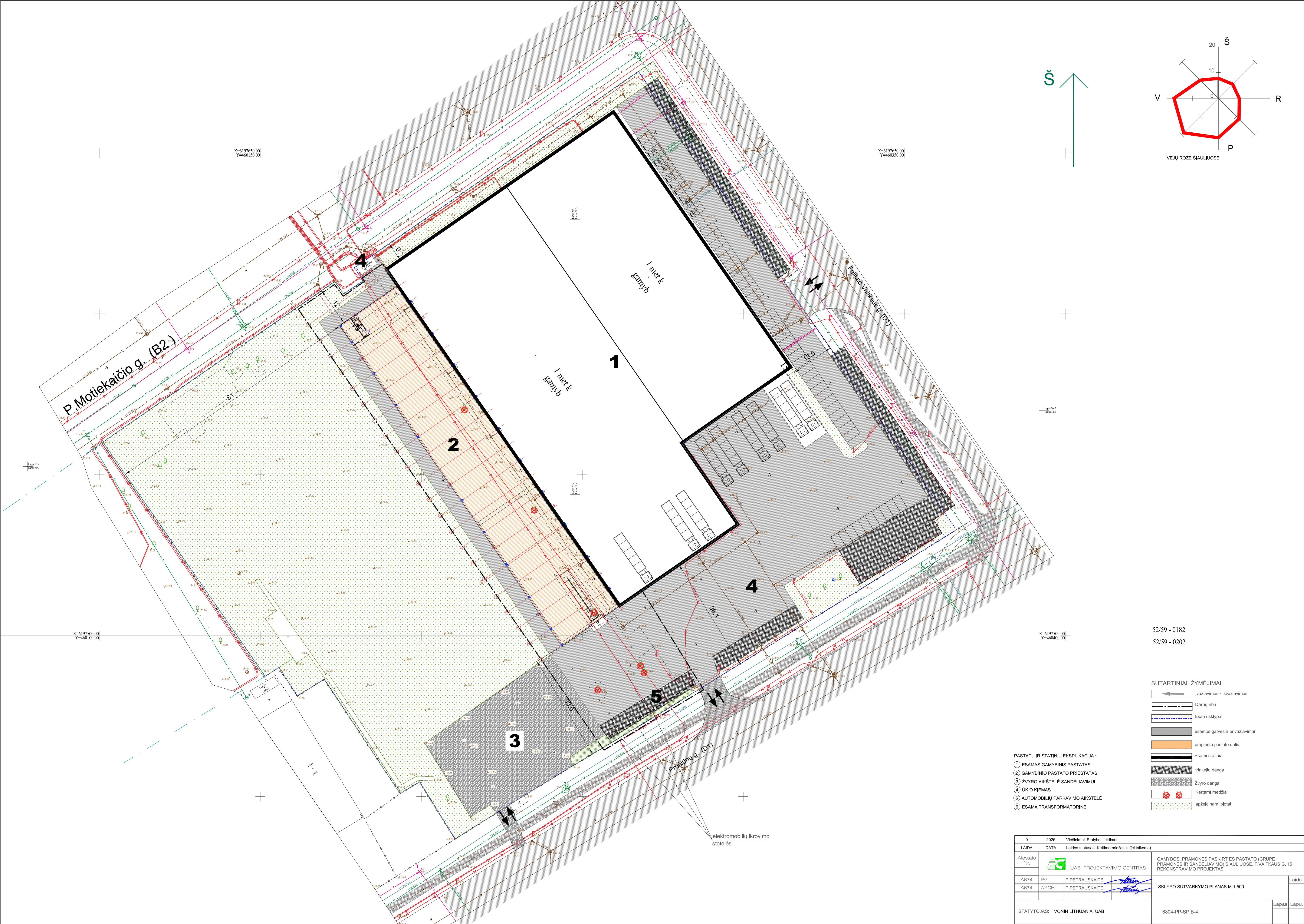


52/59 - 0182
52/59 - 0202

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- išvažiavimas - išvažiavimas
 - Darbų riba
 - Esami sklypai
 - esamos gatvės ir privažiavimai
 - praplėsta pastato dalis
 - Esami statiniai
 - trinkelų danga
 - Žvyro danga
 - Kertami medžiai
 - apželdinami plotai

- PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA :
- 1 ESAMAS GAMYBINIS PASTATAS
 - 2 GAMYBINIO PASTATO PRIESTATAS
 - 3 ŽYVRO AIKŠTELĖ SANDELIAVIMUI
 - 4 ŪKIO KIEMAS
 - 5 AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖ
 - 6 ESAMA TRANSFORMATORINĖ

0	2025	Viešinimui. Statybos leidimui	
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	 UAB "PROJEKTAŲ CENTRAS"		GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (GRUPĖ) PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO) ŠIAULIUOSE, F.VAITKAUS G. 15 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A674	PV	P.PETRAUSKAITĖ	
A674	ARCH.	P.PETRAUSKAITĖ	
STATYTOJAS: VONIN LITHUANIA, UAB			6804-PP-SP.B-3
			Laidos Lapas

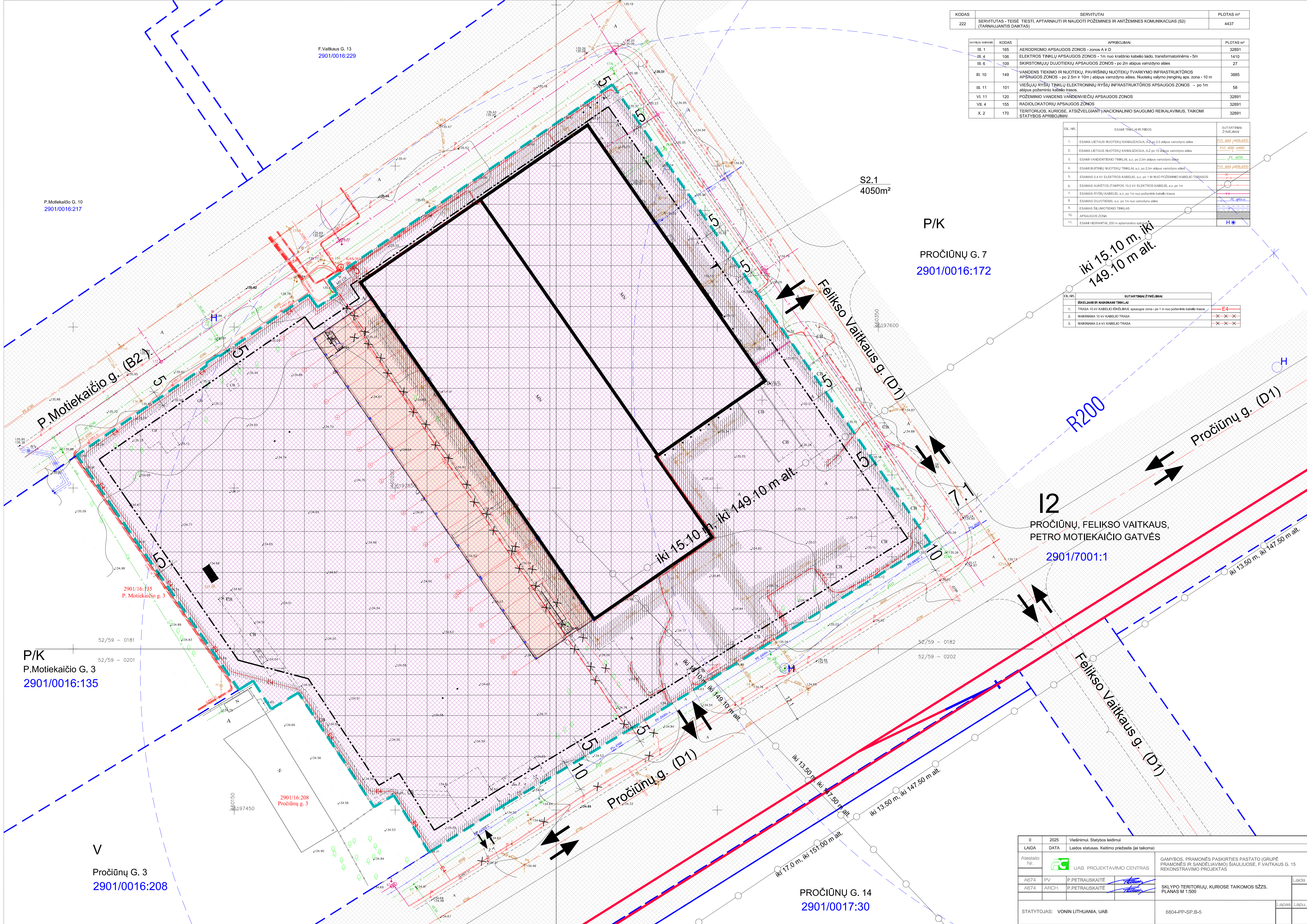


52/59 - 0182
52/59 - 0202

PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA :
① ESAMOS GAMYBINIS PASTATAS
② GAMYBINIO PASTATO PRIESTATAS
③ ŽYVRO AIKŠTELĖ SANDELIAVIMUI
④ UKIO KIEMAS
⑤ AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖ
⑥ ESAMA TRANSFORMATORINĖ

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Įvažiuojamas - išvažiuojamas
 - Darbu riba
 - Esami sklypai
 - esamos gatvės ir privažiavimai
 - praplėsta pastato dalis
 - Esami statiniai
 - trinkelų dangą
 - Žvyro dangą
 - Kertami medžiai
 - apželdinami plotai

0	2025	Viešinimui. Statybos leidimui
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.	 UAB PROJEKTAVIMO CENTRAS	GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (GRUPĖ) PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO) ŠIAULIUOSE, F. VAITKAUS G. 15 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A674	PV	P. PETRAUSKAITĖ
A674	ARCH.	P. PETRAUSKAITĖ
STATYTOJAS: VONIN LITHUANIA, UAB		6804-PP-SP-B-4
		Laidos Lapas



SERVITUTAI		PLOTAS m²
KODAS	SERVITUTAS - TEISĖ TIESTI, APTARNAUTI IR NAUDOTI POŽEMINES IR ANTŽEMINES KOMUNIKACIJAS (S2) (TARNAUJANTIS DAIKTAS)	4437
222		

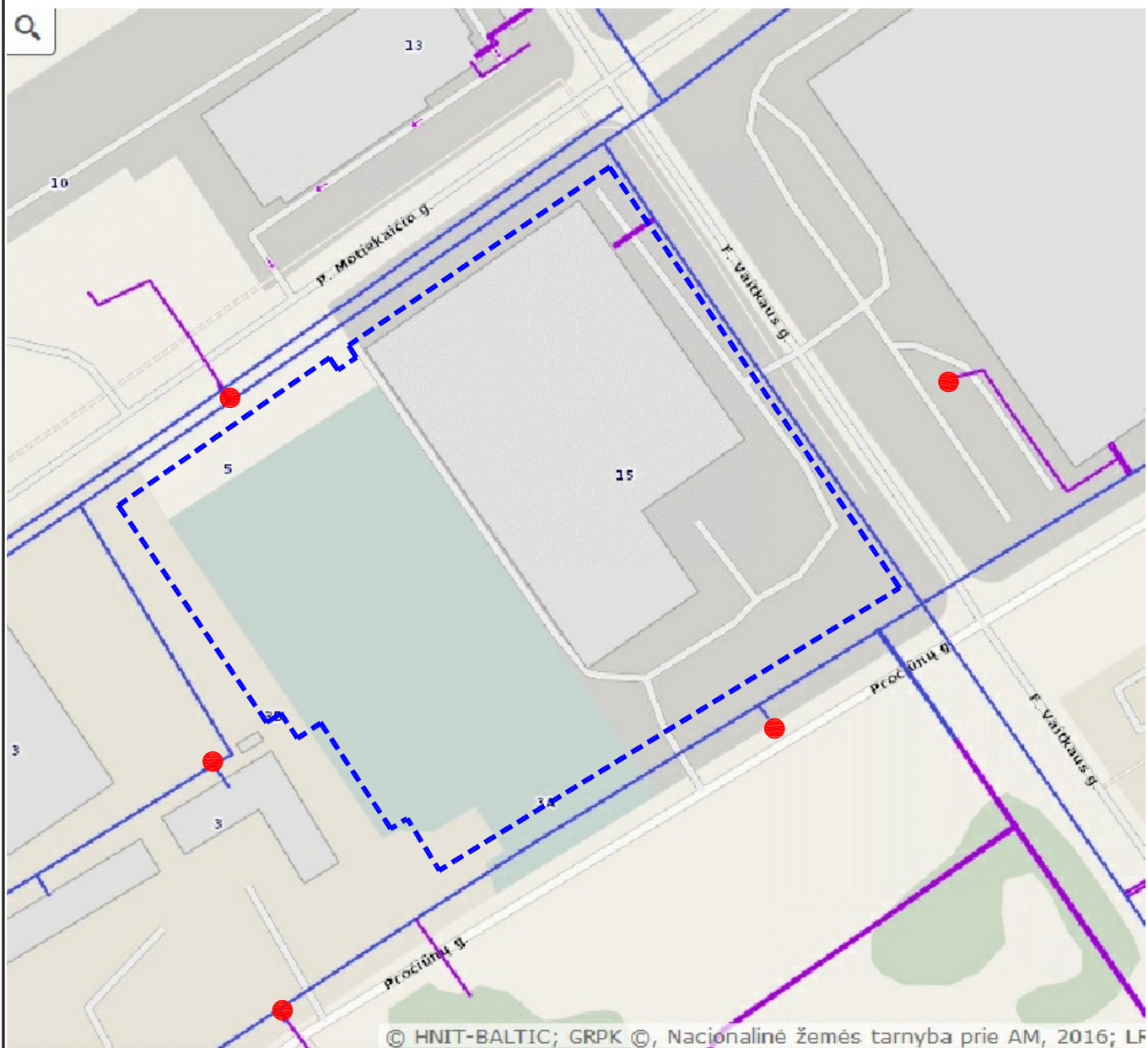
SKYRIS (SKYRIMAS)	KODAS	APIBOJIMAI	PLOTAS m²
III. 1	165	AERODROMO APSAUGOS ZONOS - zonos A ir D	32891
III. 4	106	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS - 1m nuo kraštinio kabelio laido, transformatorinės - 5m	1410
III. 6	109	SKIRSTOMŲJUJ DUJOTIEKIŲ APSAUGOS ZONOS - po 2m abipus vamzdyno ašies	27
III. 10	149	-VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS APSAUGOS ZONOS - po 2.5m ir 10m į abipus vamzdyno ašies. Nuotekų valymo įrenginių aps. zona - 10 m	3885
III. 11	101	POŽEMINIO VANDENS VANDENVIČIŲ APSAUGOS ZONOS - po 1m abipus požeminio kabelio trasos.	58
VI. 11	120	POŽEMINIO VANDENS VANDENVIČIŲ APSAUGOS ZONOS	32891
VII. 4	155	RADIOLOKATORIŲ APSAUGOS ZONOS	32891
X. 2	170	TERITORIJOS, KURIOSE, ATSIŽVELGIANT Į NACIONALINIO SAUGUMO REIKALAVIMUS, TAIKOMI STATYBOS APIBOJIMAI	32891

ESAM. TINKLŲ IR RIBOS	SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI
1. ESAMA LIETAUS NUOTEKŲ KANALIZACIJA, AŽ. po 2.5 abipus vamzdyno ašies	PVC Ø600 (4000, 4350)
2. ESAMA LIETAUS NUOTEKŲ KANALIZACIJA, AŽ. po 10 žingsnių vamzdyno ašies	PVC Ø600 (4400)
3. ESAMA VANDENTIEKIO TINKLAI, a.z. po 2.5m abipus vamzdyno ašies	PE Ø200
4. ESAMA BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI, a.z. po 2.5m abipus vamzdyno ašies	PVC Ø600 (4000, 4350)
5. ESAMAS 0.4 kV ELEKTROS KABELIS, a.z. po 1 m nuo POŽEMINIO KABELIO TRASOS	+
6. ESAMAS AUKŠTOS ĮTAMPOS 10.0 kV ELEKTROS KABELIS, a.z. po 1m	+
7. ESAMAS RYŠIŲ KABELIS, a.z. po 1m nuo POŽEMINIO KABELIO TRASOS	+
8. ESAMAS DUJOTIEKIS, a.z. po 1m nuo vamzdyno ašies	PE Ø150
9. ESAMAS SILUMOTIEKIO TINKLAS	+
10. APSAUGOS ZONA	H
11. ESAMI HIDRANTAI 200 m aptarnavimo sklypui	H

ESAM. TINKLŲ IR RIBOS	SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI
1. TRASA 10 kV KABELIO IŠKĖLIUI, apsaugos zona - po 1 m nuo požeminio kabelio trasos	E4
2. NAKINAMA 10 kV KABELIO TRASA	X-X-X
3. NAKINAMA 0.4 kV KABELIO TRASA	X-X-X

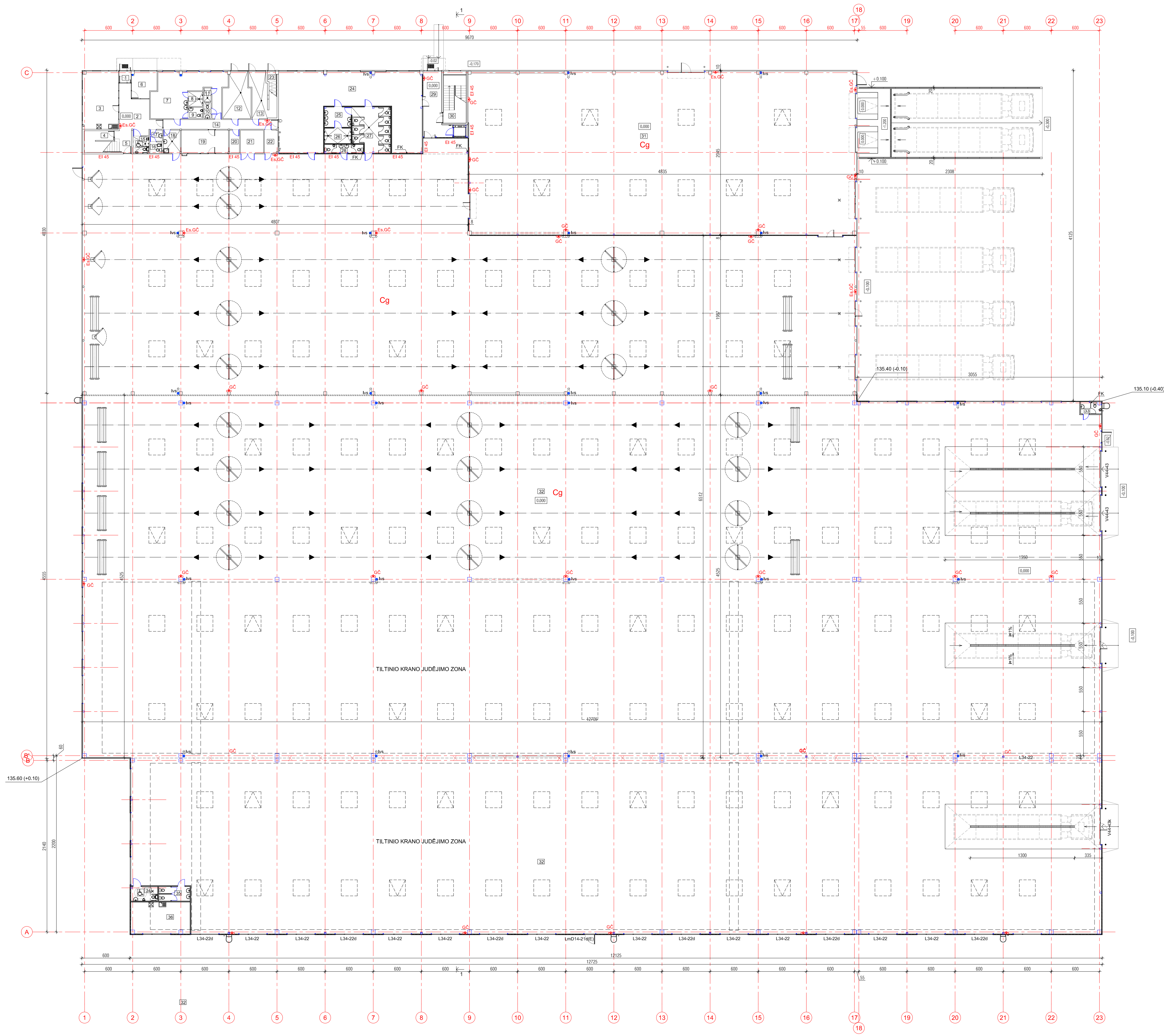
I2
PROČIŪNŲ, FELIKSO VAITKAUS,
PETRO MOTIEKAIČIO GATVĖS
2901/7001:1

0	2025	Viešinimui. Statybos leidimui
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.		UAB PROJEKTAVIMO CENTRAS
A674	PV	P.PETRAUSKAITE
A674	ARCH.	P.PETRAUSKAITE
STATYTOJAS: VONIN LITHUANIA, UAB		6804-PP-SP-B-5
GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (GRUPĖ) PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO) ŠIAULIUOSE, F.VAITKAUS G. 15 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
SKLYPO TERITORIJŲ, KURIOSE TAIKOMOS SZZS, PLANAS M 1:500		
Lapų		Lapų



Gaisriniai hidrantai

0	2025	Viešinimui. Statybos leidimui			
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato	 UAB PROJEKTAVIMO CENTRAS			GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (GRUPĖ PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO) ŠIAULIUOSE, F.VAITKAUS G. 15 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A674	PV	P.PETRAUSKAITĖ		ARTIMIAUSI GAISRINIAI HIDRANTAI	Laida
A674	ARCH.	P.PETRAUSKAITĖ			
LT	VONIN LITHUANIA, UAB			6804-PP-SP.B-6	LapasLapu



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

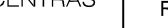
Eil. Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²
1	ESAMAS TAMBŪRAS	2.20
2	ESAMAS LAIPTINĖS VESTIBULIS	19.83
3	ESAMA GAMINIŲ EKSPOZICIJA	30.36
4	ESAMA PAGALBINĖ PATALPA	1.20
5	ESAMA LAIPTINĖ	4.98
6	ESAMA APSAUGA	9.91
7	VYRŲ RŪBINĖ RŪBINĖ	39.04
8	ESAMA DUŠINĖ	3.22
9	ESAMAS WC	2.44
10	ESAMA DUŠINĖ	1.51
11	ESAMAS WC	1.78
12	ESAMA GAISRINĖ SIURBLINĖ	17.88
13	ESAMAS ŠILUMINIS MAZGAS	11.44
14	ESAMAS KORIDORIUS	16.78
15	ESAMAS WC	3.88
16	ESAMAS WC	2.06
17	ESAMAS ŠLIUZAS	1.99
18	ESAMAS VALYMO INVENTORIUS	5.75
19	ESAMA MEISTRŲ PATALPA	16.10
20	ESAMAS SANDĖLIS	3.49
21	ESAMA AUTOKARŲ PATALPA	8.23
22	ESAMA ELEKTROS SKYDINĖ	4.68
23	ESAMA LAIPTINĖ	1.99
24	MOTERŲ RŪBINĖ	131.90
25	PRAUSYKLA	8.38
26	DUŠINĖ	6.33
27	WC	25.94
28	WC	5.33
29	LAIPTINĖS VESTIBULIS	21.90
30	LAIPTINĖ	18.60
31	PRODUKCIJOS RŪŠIAVIMO PATALPA	986.82
32	CECHAS	8121.35
BENDRAS ESAMAS 1 A.PLOTAS		9547.76
NAUJA CECHO DALIS		
33	CECHAS	2617.68
34	WC	6.08
35	WC	7.07
36	POILSIO PATALPA	29.51
34	NAUJOS DALIES PLOTAS	2660.34
BENDRAS 1 A. PLOTAS		12208.1

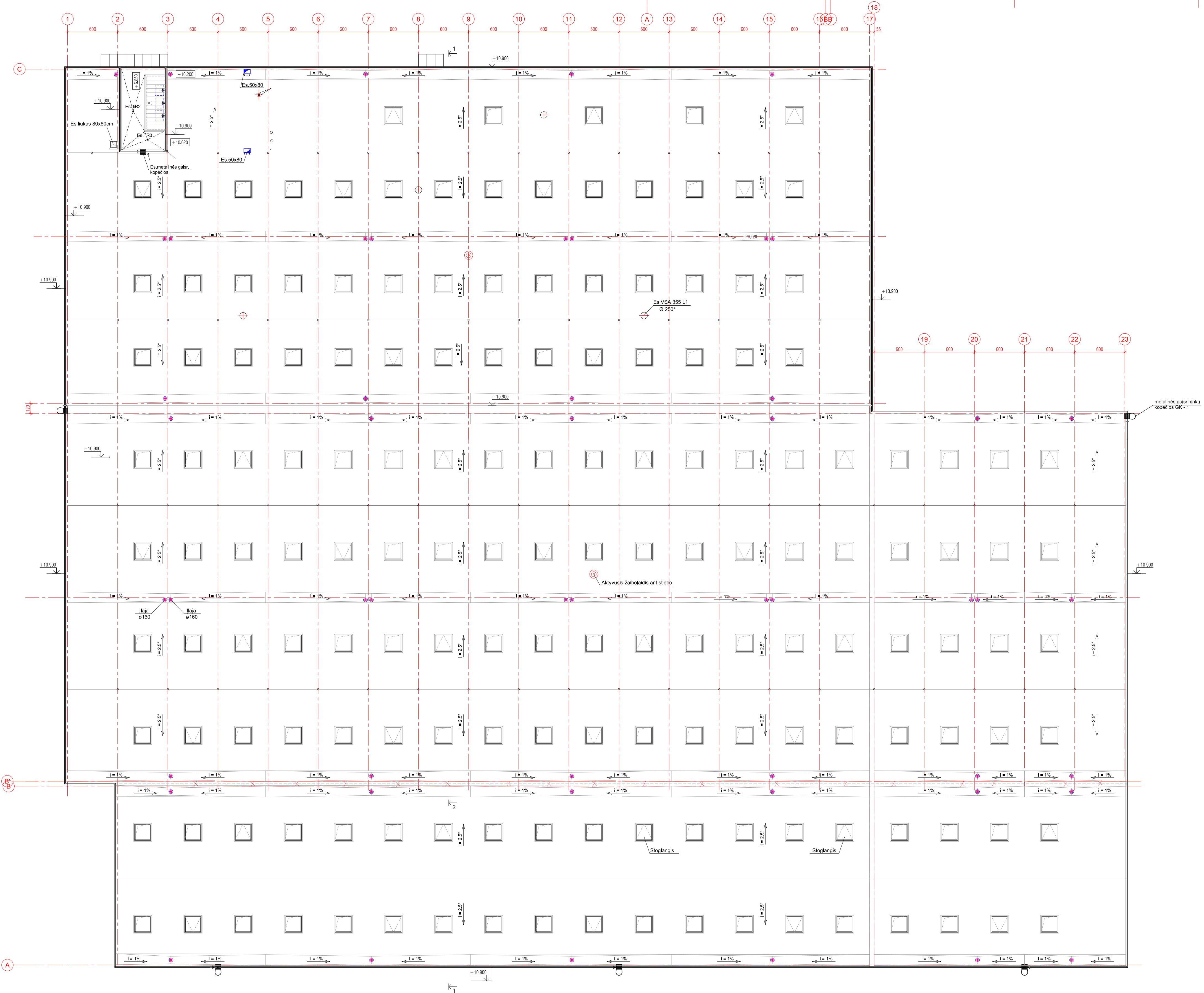
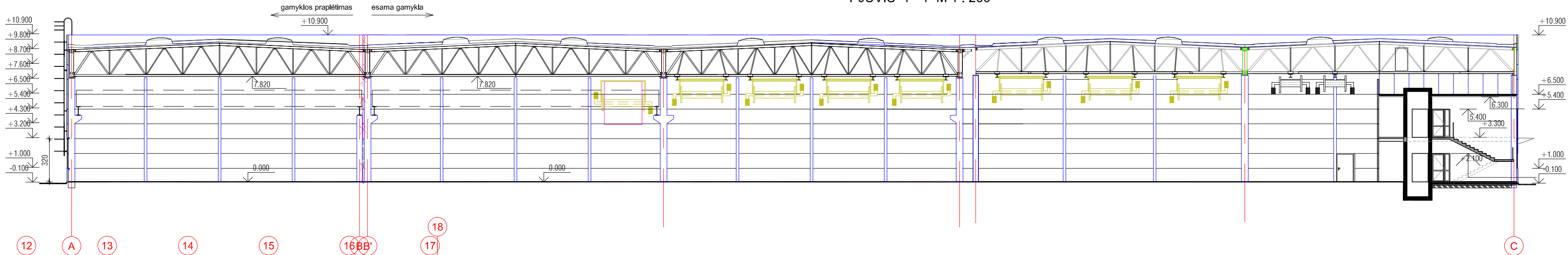
PASTABOS

1. NAUJA PASTATO DALIS TARP AŠIŲ 2-23 IR A-B

- ESAMOS TRISLUOKSNĖS SIENOS PLOKŠTĖS
- NAIKINAMOS TRISLUOKSNĖS SIENOS PLOKŠTĖS
- NAUJOS TRISLUOKSNĖS SIENOS PLOKŠTĖS
- NAUJOS VIDAUS PERTVAROS

±0.000=135.50

0	2025	Statybos leidimui				
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.		UAB PROJEKTAVIMO CENTRAS		GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (GRUPĖ "PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO") ŠIAULIUOSE, F.VAITKAUS G. 15 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A674	PV	P. PETRAUSKAITĖ		BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1 : 250		Laida
A674	ARCH.	P. PETRAUSKAITĖ				
LT	STATYTOJAS: VONIN LITHUANIA, UAB			6804 - PP - SA.B - 1		Lapas Lapų



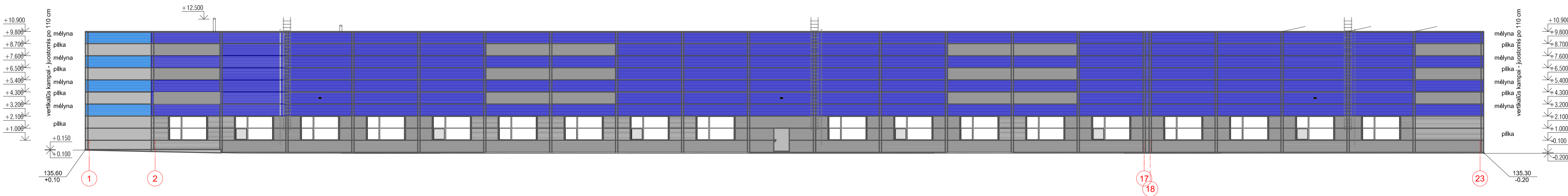
- ESAMOS TRISLUOKSNĖS SIENOS PLOKŠTĖS
- ARDOMOS TRISLUOKSNĖS SIENOS PLOKŠTĖS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

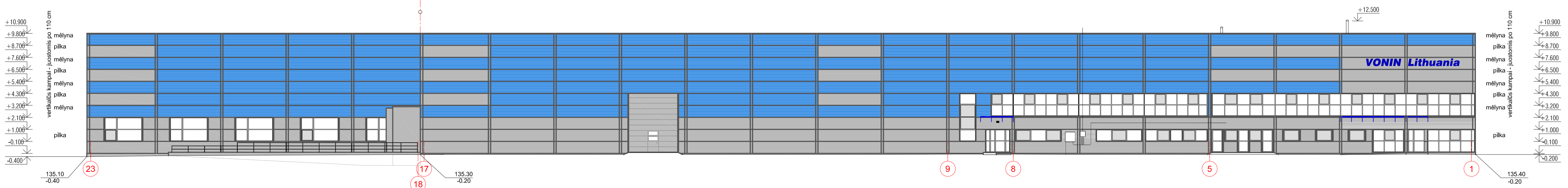
- STOGLANGIAI „ESSMANN“ (ARBA ANALOGIŠKI) PVC 200x200cm - 56 vnt.
- STOGLANGIAI „ESSMANN“ PVC 200x200cm SU AUTOMATINIŲ PAKELIAMŲ ĮTAISŲ DŪMŲ PAŠALINIMUI - 20 vnt.
- laiva - LIETAUS VANDENS SURINKĖJAI

0	2025	Viešinimui. Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.		UAB PROJEKTAVIMO CENTRAS		GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (GRUPĖ "PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO") ŠIAULIUOSE, F.VAITKAUS G. 15 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A674	PV	P. PETRAUSKAITĖ		Laida
A674	ARCH.	P. PETRAUSKAITĖ		STOGO PLANAS, PJŪVIS 1-1 M 1 : 200
LT	STATYTOJAS: VONIN LITHUANIA, UAB		6804 - PP - SA, B - 2	Lapas Lapų

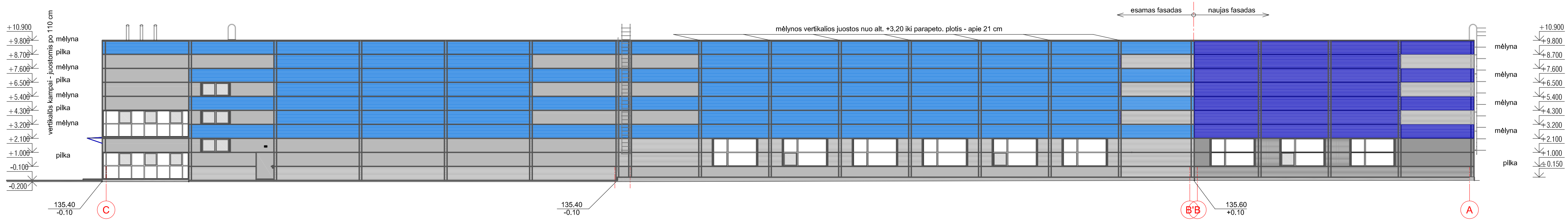
FASADAS TARP AŠIŲ 1-23 M 1:200



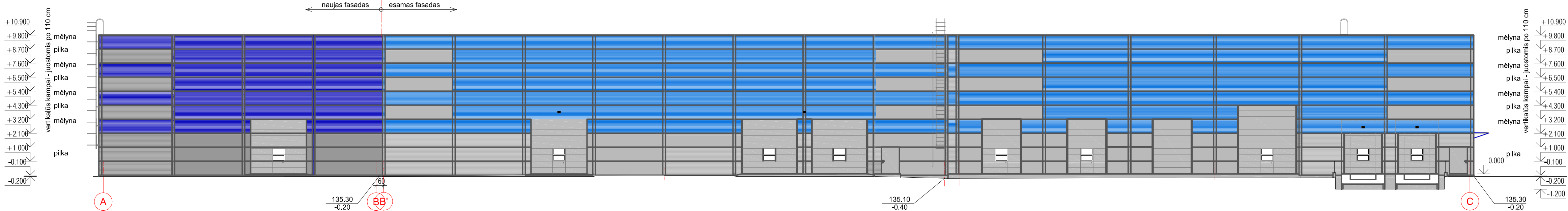
FASADAS TARP AŠIŲ 23-1 M 1:200



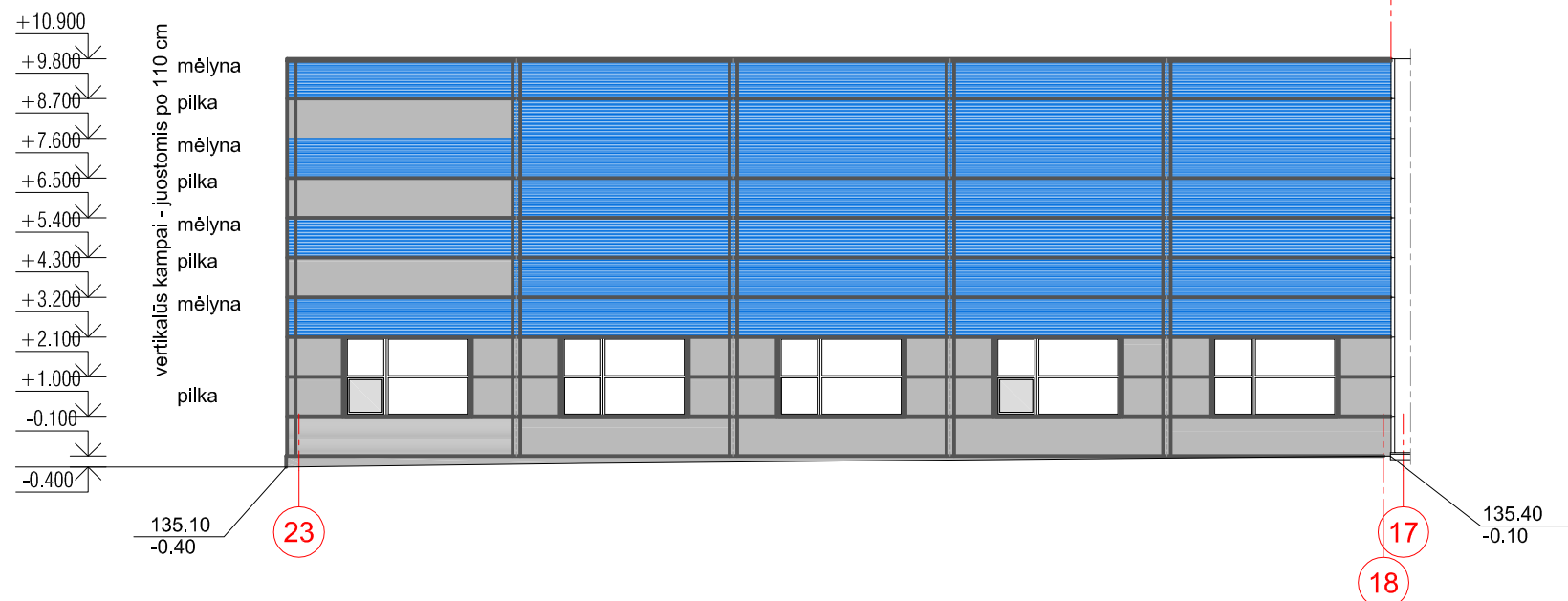
FASADAS TARP AŠIŲ F - A M 1:200



FASADAS TARP AŠIŲ A - F M 1:200



FASADAS TARP AŠIŲ 23-18 M 1:200

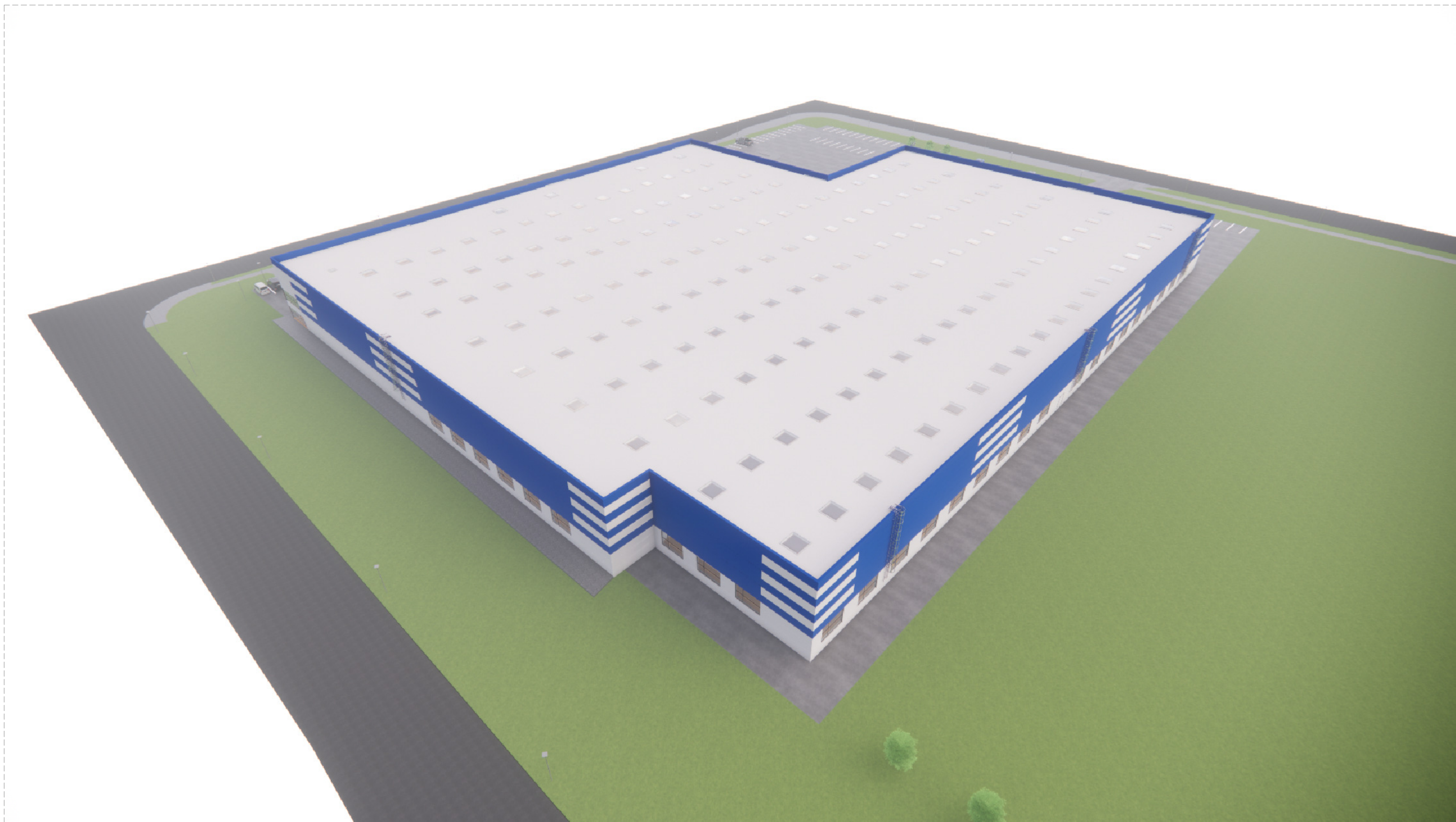


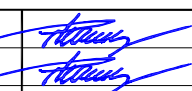
- ESAMOS TRISLUOKSNĖS SIENOS PLOKŠTĖS
- ESAMOS TRISLUOKSNĖS SIENOS PLOKŠTĖS
- SIENOS - „RUIUKI“, „SP2B PU“, MIKRO PROFILIAVIMO DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS SU POLIURETANO UŽPILDŲ. PLOTIS - 110 cm, STORIS - 10 cm. SPALVA - MĖLYNA (RAL 5005)
- SIENOS - „RUIUKI“, „SP2B PU“, MIKRO PROFILIAVIMO DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS SU POLIURETANO UŽPILDŲ. PLOTIS - 110 cm, STORIS - 10 cm. SPALVA - PILKA (RAL 9007)
- VITRINOS IR DURYS - VIENKAMERINIAI STIKLO PAKETAI, PLASTIKINIŲSE RĖMUOSE SPALVA PILKA (RAL7015), VITRINŲ STIKLŲ SPALVA „PARSOL GREY“
- COKOLIS - GAMYKLINIS BETONAS
- LAUKO ŠVIESTUVAI

PASTABOS

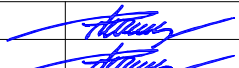
- PALANGĖS - IŠ LYGIOS PLASTIKUOTOS SKARDOS, KURIOS STORIS 0,6 mm, SPALVA PILKA (RR23).
- AUTOMATINIAI PAKELIAMŲ VARTAI - METALINIAI, PILKOS SPALVOS, VARTŲ SEGMENTAI - KAS 50 cm.
- GAISRRINKŲ KOPEČIOS IR SAUSVAMZDIS - CINKUOTI METALO GAMINIAI.
- PARAPETAJ APSKARDINAMI LYGIA PLASTIKUOTA SKARDA, SPALVA MĖLYNA RR35 (RAL 5005).
- PASTATO KAMPUOSE - KAMPINIAI VERTIKALŲS APDAILOS GAMINIAI, MONTUOJAMI PAGAL PLOKŠČIŲ SPALVAS.

0	2025	Viešinimui. Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.		UAB PROJEKTAIVIMO CENTRAS	GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (GRUPĖ "PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO") ŠIAULIUOSE, F.VAITKAUS G. 15 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A674	PV	P. PETRAUSKAITĖ		Laida
A674	ARCH.	P. PETRAUSKAITĖ	FASADAI M 1:200	
LT	STATYTOJAS: VONIN LITHUANIA, UAB	6804 - PP - SA, B - 3	Lapas	Lapų



0	2025	Viešinimui. Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	 UAB PROJEKTAVIMO CENTRAS		GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (GRUPĖ "PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO") ŠIAULIUOSE, F.VAITKAUS G. 15 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A674	PV	P. PETRAUSKAITĖ		Laida
A674	ARCH.	P. PETRAUSKAITĖ		
		Valdžinė medžiaga 1		
LT	STATYTOJAS: VONIN LITHUANIA, UAB		6804 - PP - SA,B-4	Lapas Lapų



0	2025	Viešinimui. Statybos leidimui			
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keltimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	P.PETRAUSKAITĖS IĮ palmirapetr@, tel. +37068722350			GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (GRUPĖ "PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO") ŠIAULIUOSE, F.VAITKAUS G. 15 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A674	PV	P.Petrauskaitė		Vaizdinė medžiaga 2	Laida
A674	ARCH.	P.Petrauskaitė			
LT	STATYTOJAS: VONIN LITHUANIA, UAB			6804 - PP - SA.B -	Lapas Lapu.