

PATVIRTINTA

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
direktorius

2025m. d. įsakymu Nr. A-

Korupcijos pasireiškimo tikimybės nustatymo išvada

2025- - Nr. _____
(data)

Šiauliai
(Vieta)

1. Viešojo sektoriaus subjektas, kuriame atliktas KPT nustatymas (veiklos sritis (-ys), kurioje (-iose) buvo atliekamas korupcijos pasireiškimo tikimybės nustatymas, jos (-ų) trumas aprašymas).	Korupcijos pasireiškimo tikimybės nustatymas (toliau – KPT) buvo atliktas teritorijų planavimo srityje, Šiaulių miesto savivaldybės administracijoje. Teisės aktai ir kiti dokumentai reglamentuojantys analizuojamą sritį: • Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas; • Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas; • Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas; • Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 19 d. nutarimas Nr. 721 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“; • Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimas Nr. 1079 „Dėl visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimanč sprendimus dėl dalyvavimo priimanč sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“; • Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimas Nr. 1265 „Dėl pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“; • Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymas Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“;
---	---

	• Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statiniu ir patalpų klasifikavimas“ patvirtinimo“; • Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Tvarių miestų vystymo gairės. • 2025 m. vasario 11 d. VĮ Registrų centras Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas su istorija; • 2005 m. lapkričio 14 d. Šiaulių apskrities viršininko įsakymas Nr. 1-4101 „Dėl naujo valstybinės žemės sklypo Šiaulių mieste pardavimo aukciono tvarka“; • 1999 m. vasario 25 d. Šiaulių miesto tarybos sprendimas Nr. 234 „Dėl detaliųjų planų rengimo“; • 1999 m. gegužės 20 d. Šiaulių miesto tarybos sprendimas Nr. 271 „Dėl detaliojo planavimo projekto patvirtinimo“; • 2005 m. vasario 24 d. Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-86 „Dėl teritorijos tarp Tilžės g. 157 ir Varpo g. 22 B, Šiauliuose, detaliojo plano patvirtinimo“ • 2024 m. balandžio 23 d. Šiaulių miesto savivaldybės meras potvarkis Nr. M-554 „Dėl Prisikėlimo aikštės su prieigomis detaliojo plano keitimo patvirtinimo“; • 2022 m. sausio 17 d. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius įsakymas Nr. A-61 „Dėl Prisikėlimo aikštės su prieigomis detaliojo plano keitimo“
2. Asmenys (subjektai), atlikę viešojo sektoriaus subjekto KPT nustatymą	Šiaulių miesto savivaldybės administracijos už korupcijai atsparios aplinkos kūrimą atsakingas asmuo (vyriausioji specialistė) Jolita Naudžiūnaitė-Janišauskienė
3. Korupcijos pasireiškimo tikimybės nustatymo pradžios ir pabaigos laikas. Analizuotas laikotarpis.	Nuo 2025 m. balandžio 1 d. iki 2025 m. gegužės 16 d. Analizuotas laikotarpis nuo 2022 m. sausio 17 d. iki 2024 m. balandžio 30 d.
4. Nustatytos rizikos, jų lygiai, suskirstymas pagal svarbą	

POVEIKIS	Katastrofinis	5	10	15	20	25
	Kritinis	4	8	12	16	20
	Pastebimas	3	6	9	12	15
	Žemas	2	4	6 R1	8	10
	Nereikšmingas	1	2	3	4	5
		Labai žema	Žema	Vidutinė	Aukšta	Labai aukšta
TIKIMYBĖ						

4.1. Raudonas rizikingumo lygis (žemėjančia tvarka nuo didžiausio balo)	
4.2. Geltonas rizikingumo lygis (žemėjančia tvarka nuo didžiausio balo)	R1 – Architektūros skyrius P – Viešojo sektoriaus subjekto veikla paveikiama nežymiai – skiriama laiko ir priemonių skundams nagrinėti, aiškinti įvykių aplinkybėms ir pan. T – Ne daugiau kaip 1 atvejis per metus subjektuose, kuriuose dirba nuo 101 iki 500 darbuotojų. R1=3x2 Rizikų lygis apskaičiuojamas pagal formulę R=TxP (R – rizika, T – tikimybė, P – poveikis)
4.3. Žalias rizikingumo lygis (žemėjančia tvarka nuo didžiausio balo)	
Kita informacija	
5. Pasiūlymai dėl nustatytų rizikų mažinimo priemonių taikymo	1. Pakartotinai susipažinti su Lietuvos Respublikos Architektūros įstatyme nurodytomis architektų pareigomis, atestuotų architektų veiklos reglamentavimu, savivaldybių vyriausiųjų architektų kvalifikaciniais reikalavimais, kompetencijomis ir kt. 2. Rengiant Detalų planą, atkreipti dėmesį į privačių sklypų naudojimų būdus – atidžiai vertinti rengėjų siūlomus sprendinius.
6. Kitos pastabos	Šiuo metu vyksta Detaliojo plano keitimo procesas, todėl yra netikslinga dar kartą, kaip

	korupcijos rizikos mažinimo priemonę nurodyti Detaliojo plano keitimą.
7. Priedai	Korupcijos pasireiškimo tikimybės nustatymo išvados priedas
Išvadą parengęs asmuo: Šiaulių miesto savivaldybės administracijos už korupcijai atsparios aplinkos kūrimą atsakingas asmuo (vyriausioji specialistė) Jolita Naudžiūnaitė-Janišauskienė	

Korupcijos pasireiškimo tikimybės nustatymo išvados priedas	
1. Rizika (pavadinimas, lygis)	Teritorijų planavimas– R1
2. Veiklos sritis (-ys) ir viešojo sektoriaus subjekto administracijos padalinys (-iai), kuriame (-iuose) ji nustatyta.	Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Architektūros skyrius
3. Esama padėtis (situacijos aprašymas):	Teritorijų planavimas Šiaulių miesto savivaldybėje yra atliekamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos architektūros įstatymu; Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 19 d. nutarimu Nr. 721 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“; Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimas Nr. 1079 „Dėl visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“; Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 „Dėl pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“; Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“; Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. įsakymu „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statiniu ir patalpų klasifikavimas“ patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Tvarių miestų vystymo gairėmis. Šiaulių miesto savivaldybės lygmens teritorijų planavimo dokumentų rengimą organizuoja Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius. Jeigu dėl pakeitimų kreipiasi fiziniai arba juridiniai asmenys, Administracijos direktorius ar kitų įstatymų nustatyti specialiojo teritorijų planavimo organizatoriai per 10 darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos privalo priimti sprendimą tenkinti prašymą arba motyvuotai atmesti prašymą. Priėmus sprendimą rengti, keisti ar koreguoti siūlomą teritorijų planavimo dokumentą, planavimo iniciatoriai su savivaldybės administracijos direktoriumi ar kitų įstatymų nustatyto specialiojo teritorijų planavimo organizatoriumi Vyriausybės

nustatyta tvarka ir sąlygomis sudaro teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartį, numatančią teritorijų planavimo dokumento rengimą, keitimą, koregavimą ir (ar) finansavimą (jeigu kitokia teritorijų planavimo dokumentų finansavimo tvarka nenustatyta kituose specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rengimą reglamentuojančiuose teisės aktuose). Teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis skelbiama viešai savivaldybės ar kitų įstatymų nustatyto specialiojo teritorijų planavimo organizatoriaus interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

Prisikėlimo aikštės su prieigomis detalusis planas (jo keitimas) (toliau – Detalusis planas) buvo atrinktas patikrinimui, siekiant išsiaiškinti ar vykdant teritorijų planavimą yra vadovaujamasi teisės aktais, kurie reglamentuoja teritorijų planavimą.

Atlikus minimo Detaliojo plano rengimo ir keitimo eigą buvo nustatytos šios aplinkybės:

- 1999 m. vasario 25 d. Šiaulių miesto taryba sprendimu Nr. 234 „Dėl detaliųjų planų rengimo“ pavedė Šiaulių miesto savivaldybės administracijai, greta kitų detaliųjų planų, parengti ir Prisikėlimo aikštės su prieigomis detalųjį planą.
- 1999 m. gegužės 20 d. Šiaulių miesto taryba sprendimu Nr. 271 „Dėl detaliojo planavimo projekto patvirtinimo“ patvirtino Prisikėlimo aikštės su prieigomis detalųjį planą, kurio projektuojamos teritorijos 12,25 ha plotas apėmė ir 0,1588 ha ploto sklypą, adresu *duomenys neskelbtini*.
- 2005 m. vasario 24 d. Šiaulių miesto savivaldybės taryba sprendimu Nr. T-86 „Dėl teritorijos tarp Tilžės g. 157 ir Varpo g. 22 B, Šiauliuose, detaliojo plano patvirtinimo“ patvirtino teritorijos tarp Tilžės g. 157 ir Varpo g. 22B detalųjį planą, kur buvo suformuotas 0,1588 ha žemės sklypas ir nustatytas žemės naudojimo būdas – komercinės paskirties ir smulkaus verslo teritorija (indeksai K3, K4).
- 2005 m. lapkričio 14 d. Šiaulių apskrities viršininkas įsakymu Nr. 1-4101 „Dėl naujo valstybinės žemės sklypo Šiaulių mieste pardavimo aukciono tvarka“ leido parduoti 0,1588 ha naują žemės sklypą *duomenys neskelbtini*, kur Valstybinės žemės pirkimo – pardavimo sutartyje buvo nurodyta, kad „Žemės paskirtis: Kita. Naudojimo būdas: komercinės paskirties objektų teritorijos. Naudojimo pobūdis: Prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos“. Notariškai patvirtinus sklypo pirkimo

sandorį, sklypas adresu *duomenys neskeltini* tapo privatus.

- 2022 m. sausio 17 d. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius įsakymu Nr. A-61 „Dėl Prisikėlimo aikštės su prieigomis detaliojo plano keitimo“ nusprendė organizuoti Prisikėlimo aikštės su prieigomis detaliojo plano keitimą.

- 2022 m. balandžio 05 d. Šiaulių miesto savivaldybės administracija, kaip Užsakovas, ir UAB CityForm, kaip Rengėjas, sudarė Prisikėlimo aikštės su prieigomis detaliojo plano keitimo rengimo paslaugos sutartį Nr. SŽ-453.

- Detaliojo plano rengimo metu Sprendinių konkretizavimo stadijoje 1.2 sklypui prie esamo žemės sklypo naudojimo būdo – komercinės paskirties objektų teritorijos pridedami dar šie žemės sklypo naudojimo būdai: G2 – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, V – visuomeninės paskirties teritorijos, R – rekreacinės teritorijos. Be to, Detaliojo plano papildomuose reglamentuose nurodomos galimos statinių paskirtys: gyvenamieji pastatai, negyvenamieji pastatai, inžinieriniai statiniai. Įvertinant aplinkybę, kad 1.2 sklypas, adresu *duomenys neskeltini* yra greta miesto Prisikėlimo aikštės, todėl gretimų žemės sklypų užstatymas yra labai jautrus dėl miesto reprezentacinės erdvės viešojo naudojimo. Architektūriniu požiūriu šis Šiaulių miesto interesas Šiaulių miesto vyriausiojo architekto turėjo būti apgintas prieš privatų interesą statyti daugiabutį pastatą. Tas galimai nebuvo padaryta.

- Kaip bandymą subalansuoti privačius ir miesto interesus, 2023 m. lapkričio 22 d. įvykusiame Prisikėlimo aikštės su prieigomis detaliojo plano keitimo Sprendinių viešame svarstyme, protokole buvo nurodyta, kad viešo susirinkimo pirmininkė *duomenys neskeltini* pasiūlė atskiruose Detaliojo plano sklypuose, tame tarpe ir 1.2 sklype (adresas *duomenys neskeltini*) nustatyti prioritetinius žemės naudojimo būdus, tai yra, buvo pritarta 1.2 sklype nustatyti prioritetinį būdą – komercinės paskirties objektų teritorijos. Žinant, kad žemės naudojimo būdas ir prioriteto nustatymas nesudėtinga procedūra keičiamas mero potvarkiu, apginti šį sklypą nuo daugiabučio gyvenamojo pastato statybos, būtų sunku.

- 2024 m. balandžio 23 d. Šiaulių miesto savivaldybės meras potvarkiu Nr. M-554 „Dėl Prisikėlimo aikštės su prieigomis detaliojo plano keitimo patvirtinimo“ patvirtino Prisikėlimo aikštės

su prieigomis detaliojo plano keitimą su aukščiau nurodytais sprendiniais.

10. Tikslu apginti miesto interesą 2025 m. kovo 20 d. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius įsakymu Nr. A-241 „Dėl detaliojo plano koregavimo“ nusprendė pradėti Prisikėlimo aikštės su prieigomis detaliojo plano keitimo, patvirtinto Šiaulių miesto savivaldybės mero 2024 m. balandžio 23 d. potvarkiu Nr. M-554 „Dėl Prisikėlimo aikštės su prieigomis detaliojo plano keitimo patvirtinimo“ koregavimo procesą žemės sklypo *duomenys neskelbtini* ribose bei nustatė, kad Detaliojo plano koregavimo tikslas yra teritorijos naudojimo reglamento nustatymas, panaikinant žemės sklypui nustatytą daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2) naudojimo būdą.

Siekiant išsiaiškinti priežastį, kodėl privačiam sklypui, adresu *duomenys neskelbtini* buvo nustatyta daugiau naudojimo būdu, nei buvo iki Detaliojo plano pakeitimo, Architektūros skyriaus *duomenys neskelbtini* buvo pateikti tokie klausimai:

1. Kieno prašymu ir kokiais motyvais buvo papildytas Detaliajame plane žemės sklypo *duomenys neskelbtini* naudojimo būdas G2 – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos?

2. Ar kreipėsi privataus sklypo adresu *duomenys neskelbtini* savininkas su prašymu papildyti Detaliajame plane žemės sklypo *duomenys neskelbtini* naudojimo būdą G2 – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos?

3. Jei šiuo klausimu savininkas kreipėsi, tai kodėl buvo ignoruojamas Šiaulių miesto interesas dėl reprezentacinės Prisikėlimo aikštės viešojo naudojimo ir buvo pridėtas dar vienas žemės sklypo naudojimo būdas: G2 – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos?

4. Jei šiuo klausimu savininkas nesikreipė, tai kodėl buvo ignoruojamas Šiaulių miesto interesas dėl reprezentacinės Prisikėlimo aikštės viešojo naudojimo, Šiaulių miesto savivaldybės administracijos iniciatyva, žemės sklypo naudojimo būdas buvo papildytas G2 – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, nors to savininkas ir neprašė?

5. Kokioje stadijoje yra 2025 m. kovo 20 d. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius įsakymo Nr. A-241 „Dėl detaliojo plano koregavimo“ įgyvendinimas ir kada galimas visiškas įsakymo įgyvendinimas?

6. Jei sklypo savininkas imsis aktyvių veiksmų pasinaudoti išplėstu žemės sklypo naudojimo būdu dėl daugiabučio pastato statybos, tai kokiomis priemonėmis būtų galima apginti Šiaulių miesto interesą?

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Architektūros skyriaus *duomenys neskelbtini*, atsakydama į klausimus informavo, kad jokių prašymų, nei iš fizinių asmenų, nei iš juridinių asmenų, dėl sklypo adresu *duomenys neskelbtini*, papildymo naudojimo būdų G2 (daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos) negavo. Reglamentų papildymus nustatė Detaliojo plano rengėjas. Rengiant Detalų planą, neišskyrė sklypo *duomenys neskelbtini*, ir kartu su šalia esančiais žemės sklypais, papildomai nustatė šiuos naudojimo būdus – G2, V, R, B, I2 ir E. Rengiant Detalų planą, visiems planuojamoje teritorijoje esantiems sklypams nustatyta / papildyta daugiau žemės naudojimo būdų, galimų pagal galiojantį Šiaulių miesto bendrąjį planą ir įvertinus Šiaulių miesto bendrojo plano sprendinius, buvo nustatytos draugiškos funkcijos – žemės naudojimo būdai, kurie nesudaro neigiamo poveikio centro teritorijai, kitaip tariant, kuriama polifunkcinė struktūra. *Duomenys neskelbtini* priminė, kad Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Tvaryų miestų vystymo gairėse nurodyta, kad reikalinga kurti ir stiprinti daugiafunkčius miestų centrus, skatinti subalansuotą skirtingo žemės naudojimo įvairovę.

Duomenys neskelbtini taip pat informavo, kad šiuo metu vyksta Detaliojo plano koregavimo darbai – parengta planavimo darbų programa, pradėtas procesas TPDRIS sistemoje, surinktos planavimo sąlygos iš institucijų, parengta ir suderinta sutartis dėl paslaugos pirkimo, parengtas ir išsiųstas kvietimas teikti pasiūlymą dėl Detaliojo plano paslaugos atlikimo paslaugos tiekėjams. Ji taip pat patikino, kad jeigu sklypo *duomenys neskelbtini* savininkas kreiptųsi dėl žemės sklypo naudojimo būdo keitimo, jo prašymą būtų galima atmesti motyvuojant tuo, kad šiuo metu yra vykdomas detaliojo plano keitimo procesas ir antras procesas tame pačiame sklype negalimas.

Taip pat *duomenys neskelbtini* pažymėjo, kad neturėjo jokios informacijos apie sklypui Varpo 22C, Šiauliai numatytus apribojimus statybai pagal Šiaulių miesto I-ojo notarų biuro 2010 m. rugsėjo 3 d. sutarties pakeitimą. Ji akcentavo, kad žinodama tokią informaciją, būtų priėmusi kitokius sprendimus

sklypo naudojimo būdo nustatymui, gailisi dėl susidariusios situacijos. Neretai yra pasitikima ekspertų, rengėjų nuomone, nes yra manoma ir tikima, kad specialistai su žiniomis ir patirtimi viską atliks be priekaištų. Tačiau svarbu atsiminti, kad kartais geriausiai situaciją mato ir ją įvertinti gali tas, kuris į specialistus kreipiasi. Šiuo atveju, galima manyti, kad <i>duomenys neskelbtini</i> per daug pasitikėjo Detaliojo plano rengėjais ir todėl galimai nesuveikė jos, kaip vyriausiosios architektės, kontrolės mechanizmas. Atsižvelgiant į sklypo <i>duomenys neskelbtini</i>, kad tiek gyvenamųjų pastatų, tiek transporto, pramonės ir sandėliavimo pastatų atsiradimas yra sunkiai arba visai neįgyvendinamas, todėl manytina, kad buvo netikslingai minėtam sklypui išplėsti naudojimo būdai, ypač, kai pats sklypo savininkas to neprašė, jam tiko tie naudojimo būdai, kurie buvo nustatyti prieš Detaliojo plano pakeitimą. Atsižvelgiant į tai, kad pagal Lietuvos Respublikos architektūros įstatymą, vyriausiasis savivaldybės architektas turi derinti statinius prie aplinkos, puoselėti gamtinį ir urbanistinį kraštovaizdį, derinti visuomeninius, valstybės, savivaldybės bendruomenių ir privačius interesus. Taip pat architektas privalo užtikrinti viešojo intereso įgyvendinimą. Gyvenamosios ar pramonės ir sandėliavimo paskirties pastatas gali daryti neigiamą poveikį Šiaulių miesto Prisikėlimo – centrinei aikštei, nes atsirastų problemų su parkavimu, įvažiavimais, galimais kvapais ir garsais, taip pat renginių metu būna ribojamas eismas, vyksta koncertai ir automatiškai atsiranda didelė tikimybė skundams dėl triukšmo ir kitų apribojimų.			
4. Nustatyti korupcijos rizikos veiksniai: 1. Be sklypo, adresu <i>duomenys neskelbtini</i>, savininko prašymo buvo papildyti (pakeisti) žemės sklypo naudojimo būdai. 2. Kuruojant Detaliojo plano rengimą galimai ne iki galo įgyvendintos vyriausiojo architekto pareigos, kaip tai yra nurodyta Lietuvos Respublikos architektūros įstatyme.			
5. Siūlomos rizikos mažinimo ir nustatytų jos veiksmų pašalinimo priemonės:			
Nr.	Priemonės aprašymas	Atsakingas subjektas:	Įvykdymo terminas:
1.	Pakartotinai susipažinti su Lietuvos Respublikos Architektūros įstatyme nurodytomis architektų pareigomis, atestuočių architektų veiklos reglamentavimu, savivaldybių vyriausiųjų architektų	Architektūros skyriaus <i>duomenys neskelbtini</i>	Iki 2025 m. birželio 30 d. (būtų tikslinga Lietuvos Respublikos architektūros įstatymą peržiūrėti bent kas pusę metų, taip išlaikant atmintyje, į ką

	kvalifikaciniais reikalavimais, kompetencijomis ir kt.		reikia atkreipti dėmesį savivaldybės architektui)
2.	Rengiant Detalųjį planą, atkreipti dėmesį į privačių sklypų naudojimų būdus – atidžiai vertinti rengėjų siūlomus sprendinius.	Architektūros skyriaus duomenys neskelbtini	Detaliojo plano rengimo metu
Kitos pastabos:			
1.	Šiuo metu vyksta Detaliojo plano keitimo procesas, todėl yra netikslinga dar kartą, kaip korupcijos rizikos mažinimo priemonę nurodyti Detaliojo plano keitimą.		