

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo Įstatymu 28 straipsnio 8 punktu detaliuosiuose planuose nustatyta statinių statybos zona, statybos riba ir statybos linija, inžineriniai ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacinių koridorių ribos, pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymas, automobilių stovėjimo vietų išdėstymas, apželdinama teritorijos dalis, planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdai ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principai, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikis gali būti koreguojami, jeigu tai nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių, savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu statinio projekto rengimo metu. Prieš tai šiam kompleksinio teritorijų planavimo dokumento koregavimui turi raštu pritarti visi žemės sklypo valdytojai ir naudotojai bei Teritorijų planavimo komisija, jai pateikiant statinio projekto sklypo sutvarkymo dalį (sklypo planą).

UAB „Gedvalda“ UAB „Garantika“ direktoriaus A.A. užsakymu paruošė detaliojo plano, patvirtinto Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2007 m. rugsėjo 27 d. sprendimu Nr. T-339 „Dėl teritorijos šalia projektuojamų Statybininkų ir Baltų gatvių Šiauliuose detaliojo plano patvirtinimo“, nepagrindinio rodiklio keitimo (įvažiavimo vietos) schemą.

1814 m<sup>2</sup> ploto sklype, kurio kad. Nr. 2901/0029:806, Mokytojų g. 17, Šiaulių mieste, Šiaulių m. sav., keičiama įvažiavimo vieta iš detaliuoju planu patvirtintos sklypo rytinės pusės (iš Mokytojų gatvės, Šiaulių m.) į du įvažiavimus pietų pusėje (iš Luknės gatvės, Šiaulių m.).

Visi kiti patvirtinti reglamentai nekeičiami ir išlieka tie patys.

Projekto vadovas

  
(parašas)

Aldona Adomaitienė