



ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL SUPAPRASTINTA TVARKA PARENGTO DETALIOJO PLANO SKLYPO J. BASANAVIČIAUS G. 101A (SUFORMUOTIEMS SKLYPAMS SUTEIKTI ADRESAI: J. BASANAVIČIAUS G. 101A IR KUPIŠKIO G. 4) KOREGAVIMO, TAISANT TECHNINĘ KLAIDĄ, PATVIRTINIMO

2025 m.

Nr.

Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, 28 straipsnio 6 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 318.1.1, 323.2 papunkčiais:

1. Tvirtinu Supaprastinta tvarka parengto detaliojo plano sklypo J. Basanavičiaus g. 101A (suformuotiems sklypams suteikti adresai: J. Basanavičiaus g. 101A ir Kupiškio g. 4; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro Nr. T00038272) (toliau – Detalusis planas) koregavimą, patvirtintą Šiaulių miesto valdybos 2000 m. spalio 10 d. sprendimu Nr. 550 „Dėl supaprastinta tvarka parengtų detaliųjų planų patvirtinimo“, kuriuo ištaisoma techninė klaida – neatitiktis grafiniuose ir tekstiniuose duomenyse:

1.1. pagrindinio brėžinio grafinėje dalyje sklypo Nr. 1 reglamentai – užstatymo tankumas 0,4, užstatymo intensyvumas 0,8 – keičiami į užstatymo tankumą 0,3 ir užstatymo intensyvumą 0,6;

1.2. pagrindinio brėžinio grafinėje dalyje sklypo Nr. 2 reglamentai – užstatymo tankumas 0,3, užstatymo intensyvumas 0,6 – keičiami į užstatymo tankumą 0,4, užstatymo intensyvumą 0,8 (pridedama Detaliojo plano aiškinamasis raštas ir pagrindinio brėžinio reglamentų lentelė).

2. Įpareigoju ne vėliau kaip kitą darbo dieną nuo šio potvarkio priėmimo:

2.1. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Architektūros skyrių šį potvarkį paskelbti Šiaulių miesto savivaldybės interneto svetainės turinio valdymo sistemoje ir Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje;

2.2. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Asmenų aptarnavimo skyrių šį potvarkį paskelbti Šiaulių miesto savivaldybės interneto svetainėje.

Šis potvarkis ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas paduodant skundą Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui adresu: Dvaro g. 81, Šiauliai, arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose.

Savivaldybės meras

Artūras Visockas

**SUPAPRASTINTA TVARKA PARENGTO DETALIOJO PLANO SKLYPO
J. BASANAVIČIAUS G. 101A (SUFORMUOTIEMS SKLYPAMS SUTEIKTI ADRESAI
J. BASANAVIČIAUS G. 101A IR KUPIŠKIO G. 4), TECHNINĖS KLAIDOS IŠTAISYMO
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Supaprastinta tvarka parengtas detalusis planas sklypo J. Basanavičiaus g. 101a (suformuotiems sklypams suteikti adresai J. Basanavičiaus g. 101a ir Kupiškio g. 4), patvirtintas Šiaulių miesto valdybos 2000 m. spalio 10 d. sprendimu Nr. 550 „Dėl supaprastinta tvarka parengtų detaliųjų planų patvirtinimo“ (toliau – Detalusis planas). Detalusis planas Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo duomenų registre registruotas Nr. T00037946.

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Architektūros skyriaus vyr. specialistė rengdama specialiuosius architektūrinius reikalavimus, Detaliajame plane pastebėjo techninę klaidą – Detaliojo plano aiškinamajame rašte ir pagrindinio brėžinio reglamentų lentelėje sklypo Nr. 1 reglamentai: užstatymo tankumas – 0,3 užstatymo intensyvumas 0,6 ir sklypo Nr. 2 užstatymo tankumas – 0,4 užstatymo intensyvumas 0,8, o pagrindinio brėžinio grafinėje dalyje sklypo Nr. 1 reglamentai: užstatymo tankumas – 0,4 užstatymo intensyvumas 0,8 ir sklypo Nr. 2 užstatymo tankumas – 0,3 užstatymo intensyvumas 0,6.

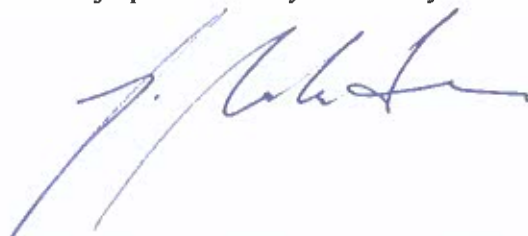
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (toliau – TPI) 2 straipsnio 29¹ dalyje reglamentuota, kad „Teritorijų planavimo dokumento techninė klaida – spausdinimo, skaičiavimo, faktinių duomenų neatitikimo ar kita klaida, kurią ištaisius nekinta patvirtinto teritorijų planavimo dokumento sprendinio esmė ir jo atitiktis teritorijos planavimo sąlygoms, pateiktoms rengiant šį teritorijų planavimo dokumentą“.

Atsižvelgiant į minėtą aplinkybę ir vadovaujantis TPI 28 straipsnio 6 ir 12 dalimis ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės), 318.1.1 ir 323.2 papunkčiais, rengiama Detaliojo plano korektūra, ištaisant techninę klaidą brėžinio grafinėje dalyje. Detalusis planas neteikiamas derinti ir tikrinti, tvirtinamas tik savivaldybės mero potvarkiu pateikus techninės klaidos taisymo aiškinamąjį raštą ir grafinę dalį (jeigu techninė klaida padaryta grafinėje dalyje) ir registruojamas Teritorijų planavimo dokumentų registre. Kaip minėjome šio aiškinamojo rašto pirmoje pastraipoje šiuo atveju identifikuota techninė klaida – duomenų neatitikimas tarpusavyje aiškinamojo rašto teksto ir pagrindinio brėžinio reglamentų lentelės su pagrindinio brėžinio grafine dalimi. Ištaisius minėtą techninę klaidą pagrindinio brėžinio grafinėje dalyje nekinta Detaliojo plano sprendinio esmė ir jo atitiktis teritorijos planavimo sąlygoms, pateiktoms rengiant Detalių planą.

Informacija apie priimtą sprendimą Detaliajame plane ištaisyti techninę klaidą skelbiama Šiaulių miesto savivaldybės interneto svetainėje ir Teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

PRIDEDAMA: Detaliojo plano brėžinys su ištaisyta technine klaida, 1 lapas

Architektas



Gintaras Sobutas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SUPAPRASTINTA TVARKA PARENGTO DETALIOJO PLANO SKLYPO J. BASANAVIČIAUS G. 101A (SUFORMUOTIEMS SKLYPAMS SUTEIKTI ADRESAI: J. BASANAVIČIAUS G. 101A IR KUPIŠKIO G. 4) KOREGAVIMO, TAISANT TECHNINĘ KLAIDĄ, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-17 Nr. M-1552
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Artūras Visockas, Meras
Sertifikatas išduotas	ARTŪRAS VISOCKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-14 15:28:32 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-11-14 15:28:33 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-04-11 11:31:29 – 2027-04-11 11:31:29
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:31:21 iki 2027-12-18 11:31:21
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-17 08:54:42)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-11-17 08:54:43 Dokumentų valdymo sistema Avilys