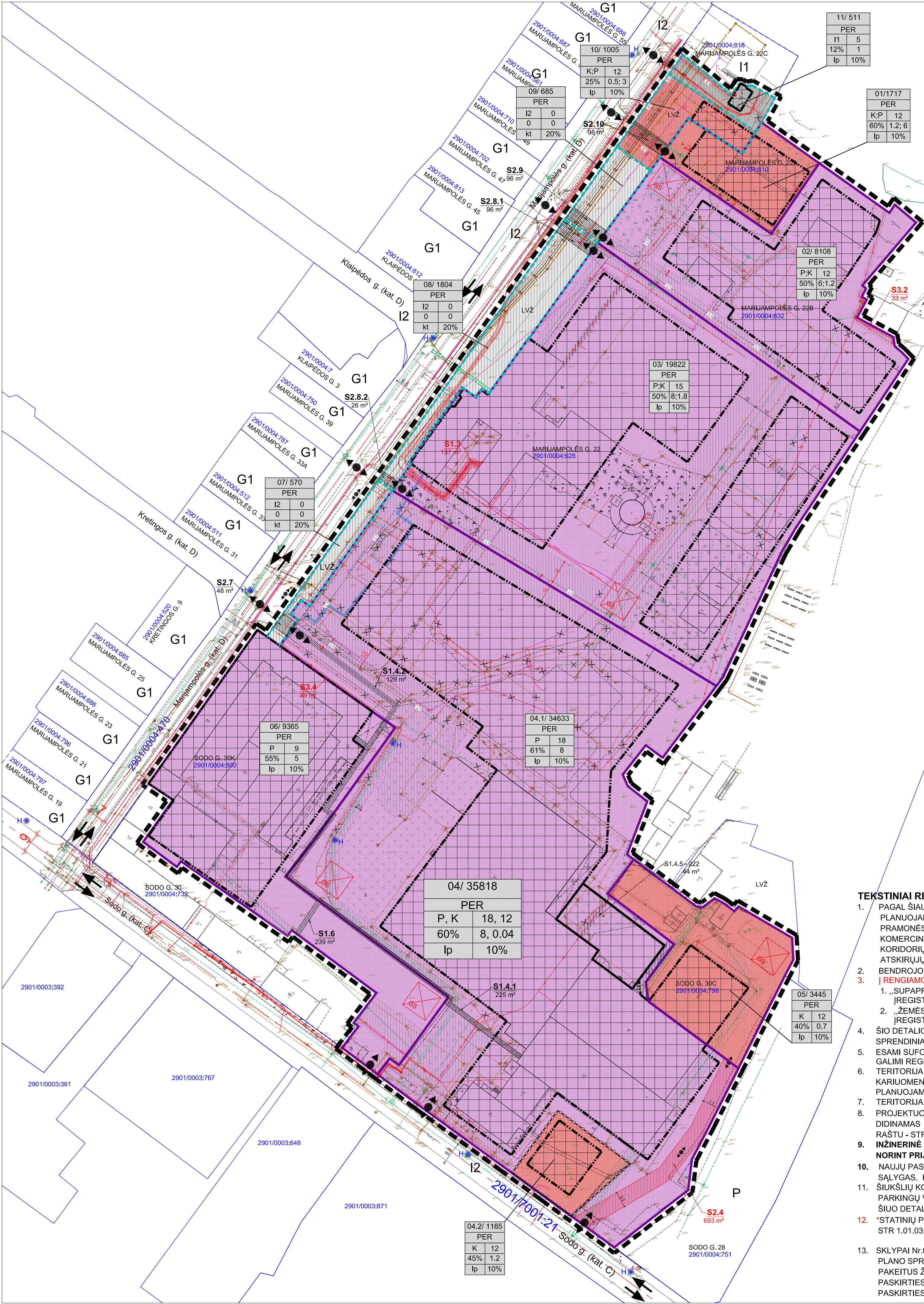
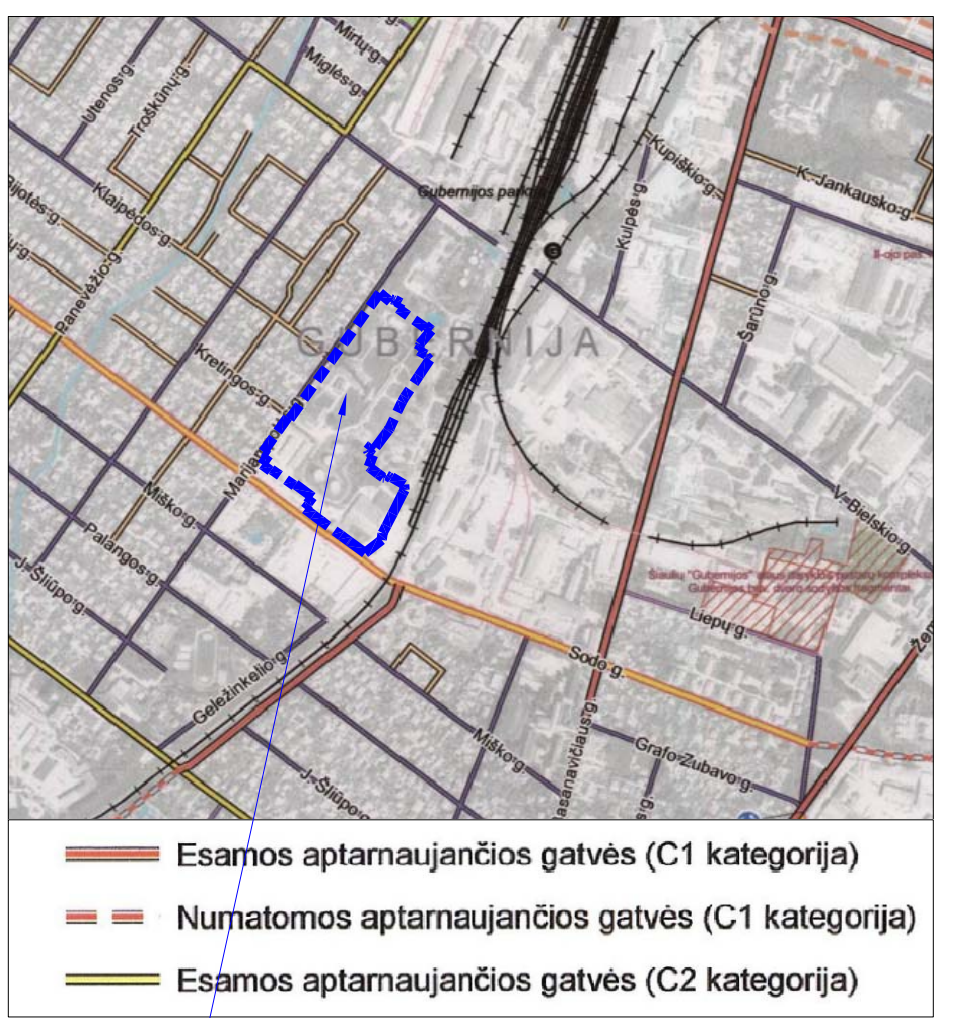




TRANSPORTO ORGANIZAVIMO SPECIALUSIS PLANAS



PLANUOJAMA TERITORIJA

SERVITUTAI			PLOTAS m²
222	SERVITUTAS - TEISĖ, TIESTI, APARTNAUTI IR NAUDOTI POŽEMINES IR ANTŽEMINES KOMUNIKACIJAS (S1)		730
215	KELIO SERVITUTAS-TEISĖ VAŽIUOTI TRANSPORTO PRIEMONĖMIS, TEISĖ NAUDOTIS PĖSČIŲJŲ TAKU (S2)		1057
92	KITI SERVITUTAI (TARNAUJANTIS DAIKTAS) (S3)		82
APRIBOJIMAI			PLOTAS m²
III. 1	165	AERODROMO APSAUGOS ZONOS - zona E	82850
III. 4	106	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS - 1m nuo kraštinio kabelio laido; 5m nuo transformatorinės	2699
III. 6	109	SKIRSTOMŲJŲ DUJOTIEKIŲ APSAUGOS ZONOS - po 1m arba 2m abpus vamzdyno ašies	1119
III. 10	149	VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS APSAUGOS ZONOS - po 2,5m; 5m ir 10m į abpus vamzdyno ašies. Nuotekų surišinės apsauga - 10 m	17822
III. 11	101	VIEŠŲJŲ RYŠIŲ TINKLŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOS ZONOS - po 1m abpus požeminio tinklo trasos.	780
VI. 11	120	POŽEMINIO VANDENS VANDENVIČIŲ APSAUGOS ZONOS	82850
VII. 4	155	RADIOLOKATORIŲ APSAUGOS ZONOS	82850
X. 2	170	TERRITORIJOS, KURIOJE, ATSIŽVELGIANT Į NACIONALINIO SAUGUMO REIKALAVIMUS, TAIKOMI STATYBOS APRIBOJIMAI	82850
ESAMI IŠSAUGOMI SERVITUTAI SKLYPUOSE			PLOTAS m²
02 - SKLYPAS MARJAMPOLĖS G. 22B (JŲ NR. 4400-5296-5201)			
92	KITI SERVITUTAI (TARNAUJANTIS) - Leisti Bieleško g. 47 statinio savininkui priėti prie jam priklausančio statinio, 2019-10-10 NZT sprendimas Nr.31SK-1899(14.31.11.0)		33
03 - SKLYPAS MARJAMPOLĖS G. 22 (JŲ NR.4400-5296-4980)			
222	SERVITUTAS - TEISĖ, TIESTI, APARTNAUTI, NAUDOTI POŽEMINES IR ANTŽEMINES KOMUNIKACIJAS (TARNAUJANTIS DAIKTAS), 2019-10-10 NZT sprendimas Nr.31SK-1899(14.31.11.0)		137
04 - SKLYPAS SODO G. 30A (JŲ NR.4400-5548-1833)			
215	KELIO SERVITUTAS - TEISĖ VAŽIUOTI TRANSPORTO PRIEMONĖMIS, TEISĖ NAUDOTIS PĖSČIŲJŲ TAKU, (TARNAUJANTIS DAIKTAS) - tarnauja sklypai Sodo g. 30C, 2020-11-09 NZT sprendimas Nr. 31SK-1811(14.31.10.E.)		693
92	KITI SERVITUTAI (TARNAUJANTIS) - Leisti Sodo g.30K statinio savininkui priėti prie jam priklausančio statinio, 2020-11-09 NZT sprendimas Nr. 31SK-1811(14.31.10.E.)		49

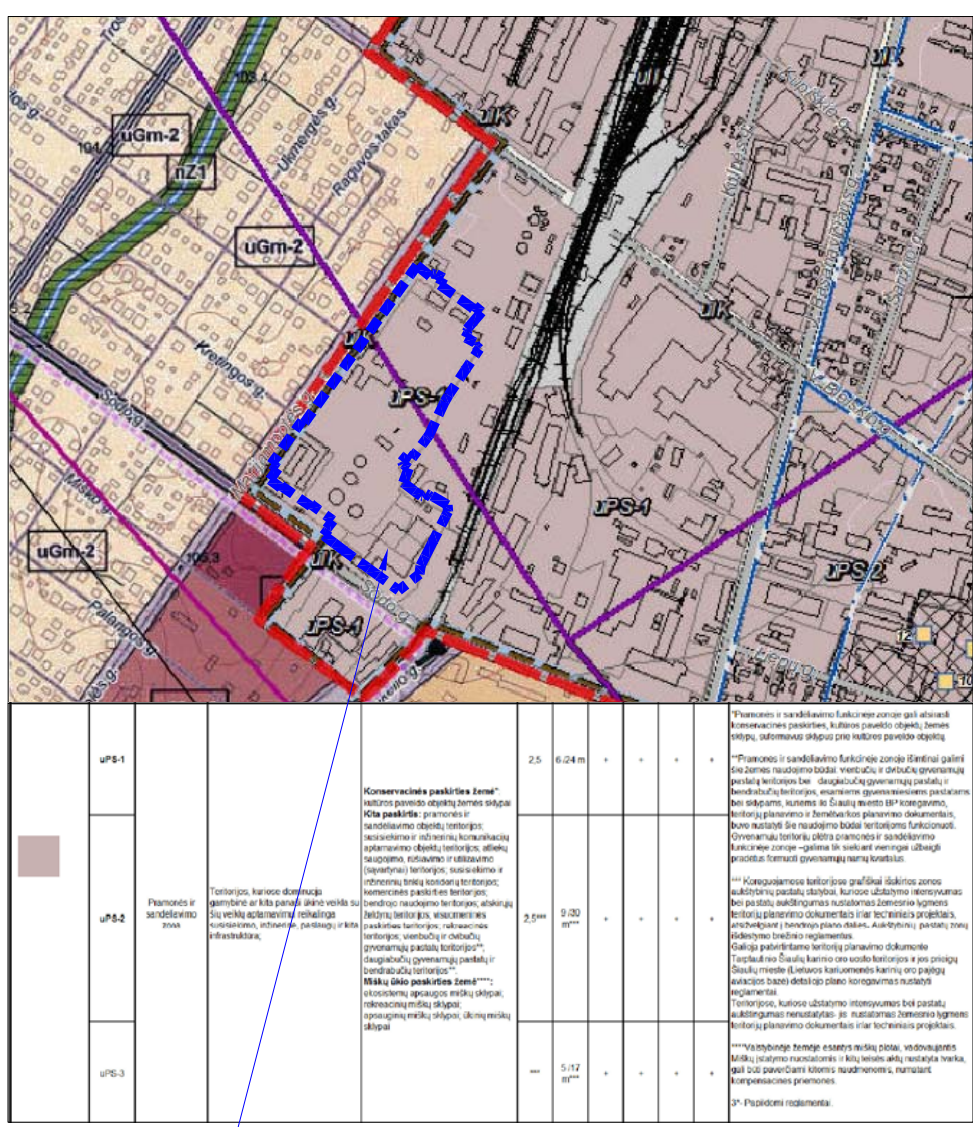
TEKSTINIAI REGLAMENTAI, PASTABOS:

- PAGAL ŠIAULIŲ MIESTO BENDROJĄ PLANĄ PLANUOJAMA TERITORIJA PRISKIRIAMA UPB-1 (PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO TERRITORIJOS). PLANUOJAMOJE TERRITORIJOJE GALIMA ŽEMĖS PASKIRTIS - KITA, GALIMI NAUDOJIMO BŪDAI: PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO OBJEKTŲ TERRITORIJOS; ATLIEKU SAUGOJIMO, ROŠIAVIMO IR UTILIZAVIMO (SAVARTYNIŲ) TERRITORIJOS; KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERRITORIJOS; VISUOMENINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERRITORIJOS; INFRASTRUKTŪROS KORIDORIŲ IR INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ APARTNAVIMO TERRITORIJOS; BENDRO NAUDOJIMO TERRITORIJOS; ATSKIRIŲJŲ ŽELVJŲ TERRITORIJOS.
- BENDROJO PLANO SPRENDINIUS SODO GATVĖ PRISKIRIAMA C KATEGORIJOS GATVĖMS.
- RENGIAMO DETALUSO PLANO KETIMO TERRITORIJŲ PATENKA DETALIJŲ PLANAI:
 - SUPAPRASTINTA TVARKA PARENGTAS DETALUSIS PLANAS 8 SKLYPŲ FORMAVIMUI SODO G. 30, ŠIAULIAI* (2001m.), REGISTRUOTAS TPOR Nr.700039268;
 - ŽEMĖS SKLYPO MARJAMPOLĖS G. 22 DETALUSIS PLANAS PARENGTAS SUPAPRASTINTA TVARKA* (2003m.), REGISTRUOTAS TPOR Nr.700040291;
- ŠIO DETALIOJO PLANO KETIMO SPRENDINIAIS KEIČIAMI PLANAVIMO TERRITORIJOSE ESANČIŲ GALIOJANČIŲ DETALIŲJŲ PLANŲ SPRENDINIAI IR NAIKINAMI REGISTRUOTIEMS SKLYPAMS NUSTATYTI SERVITUTAI (ŽŪR. AIŠKINAMAJI RAŠTA).
- ESAMI SUFORMUOTI SKLYPAI NEKEIČIAMI, JŲ NAUDOJIMO BŪDAI PAPILDOMI KITAIS GALIMAI NAUDOJIMO BŪDAIS, NUSTATOMI GALIMI REGLAMENTAI IR NAUJI SERVITUTAI.
- TERRITORIJA PATENKA Į AERODROMO APSAUGOS ZONĄ, E*, KURIOJE NESUDERINUS SU CIVILINĖS AVIACIJOS ADMINISTRACIJA IR (AR) KARIJOMENĖS VADU DRAUDŽIAMA STATYTI AUKŠTESNIUS NEI PAGAL LKS-94 ALT. 234 m OBJEKTUS (AERODROMO KONTROLĖS TAŠKO ATŽVILGIU). PLANUOJAMA TERRITORIJA PATENKA Į KARIJŲ RADIOLOKATORIŲ APSAUGOS ZONĄ.
- TERRITORIJA PATENKA Į VANDENVIČIŲ SANITARINĖ APSAUGOS ZONĄ.
- PROJEKTUOJANT NAUJUS PASTATUS 3m ATSTUMŲ IŠ SKLYPO RIBOS - IŠLAIKYTI JŲ AUKŠTĮ 8,5m. AUKŠTESNIEMS KITOS PASKIRTIES PASTATAMS ŠIS ATSTUMAS DIDINAMAS 0,5m KIERKVENAM PAPILDOMAM STATINIO AUKŠČIO METRU. ŠIS ATSTUMAS GALI BŪTI SUMAŽINTAS, JEI GAUTAS GREITIMO SKLYPO SAVININKO AR VALDYTOJO SUTIKIMAS RAŠTU. STR. 1.05.01.2017, STATYBA LEIDŽIANTIS DOKUMENTAI, ..., 7 PIRKĖS.
- INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA: PLANUOJAMŲ (AR PERSPEKTYVINIŲ) INŽINERINIŲ TINKLŲ SKLYPUOSE - VANDENTIEKIO, BUTINIŲ IR LIETAUS NUOTEKŲ, ELEKTROS KABELIŲ - KORIDORIAI TIKSLINAI TECHINIŲ PROJEKTŲ STADIJUOSE, GAVUS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIŲ INSTITUCIJŲ TECHNINĖS SĄLYGAS, KOL NEPARENGTAS STATINIO STATYBOS PROJEKTAS IR NEIŠKELTI INŽINERINIAI TINKLAI, GALIOJA LR SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO REIKALAVIMAI.
- ŠUKŠLIŲ KONTAINERIŲ VIETA SKLYPUOSE NUSTATOMA, PARENGIUS TECHINIS PROJEKTUS.
- PARKINGŲ VIETA IR POREIKIS SKLYPUOSE NUSTATOMI TECHINIŲ PROJEKTŲ STADIJUOSE SKLYPŲ RIBOSE, ĮVAŽIAVIMAI Į PLANUOJAMUS SKLYPUS TIKSLINAI TECHINIŲ POROJEKTŲ STADIJUOSE ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPUS NR.04 IR 06 IŠ SODO GATVĖS - ESAMI IR ŠIO DETALIŲJŲ PLANŲ NEKEIČIAMI.
- *STATINIŲ PASKIRTIS (PLŪN TEKSTO FORMULIUOTE) NUSTATYTI VADOVUJANTIS ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ TURINIO APRAŠŲ, 2024-06-17, Nr.D1-199, PASTATŲ PASKIRTYS, PAGAL KONKRETAUS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDĄ, NUSTATOMOS VADOVUJANTIS STR.1.01.03.2017, *STATINIŲ IR PATALPŲ KLASIFIKAVIMAS*, SUVESTINĖ REDAKCIJA 2024-12-12, SUPLANUOTOJŲSE SKLYPUOSE PAGAL NUMATYTĄ PASKIRTĮ GALIMI STATYTI PASTATAI IR JŲ PRIKLAUSINIAI.
- SKLYPAI Nr.02,03,04,05,06 VALSTYBINĖS ŽEMĖS PATKIEJIMO TEISE PRIKLAUSO ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖI IR YRA ĮŠNUOMOTI VERSLO SUBJEKTAMS, NUSTATYTI REGISTRŲ CENTRO PAŽYMOSE SKLYPŲ PRIORITETINAI ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI ŠIO DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS NEKEIČIAM.
- PAKEITUS ŽEMĖS SKLYPO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTĮ AR NAUDOJIMO BŪDĄ, NUOMOTOJAS TURI PATIKSLINTI ĮŠNUOMOTO ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENIS IR NEKILnojamo TURTO KADASTRE, KADASTRO DUOMENIS KEIČIAM ŠALIES, ĮNCILIAVUSIOS PASKIRTIES AR BŪDO KEITIMĄ, LEŠOMIS, SUTARTIES ŠALYS PRIVALO PAGAL PAKEISTUS KADASTRO DUOMENIS PAKEISTI NUOMOS SUTARTI, TOKIŲ ATVEJŲ, NUOMOJAMŲ SKLYPŲ DYDŽIAI GALI BŪTI PATIKSLINTI VADOVUJANTIS LR AM ĮSAKYMU „DEI KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ, PARDOJAMŲ AR ĮŠNUOMOJAMŲ NE AUCTIONO BŪDU, ADMINISTRAVIMO METODIKOS PATVIRTINIMO“ 2024-07-19, Nr.D1-247 (SUVESTINĖ REDAKCIJA 2024-11-01)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ESAMI TINKLAI IR RIBOS	
1.	ESAMA LIETAUS NUOTEKŲ KANALIZACIJA, apsaugos zona - po 2,5 m abpus vamzdyno ašies.
2.	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI, apsaugos zona - po 2,5 m abpus vamzdyno ašies.
3.	ESAMI BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI, apsaugos zona - po 2,5 m abpus vamzdyno ašies.
4.	ESAMI 0,4 kV ELEKTROS KABELIAI, apsaugos zona - po 1 m nuo požeminio kabelio trasos.
5.	ESAMOS AUKŠTOS ĮTAMPOS 10,0 kV ELEKTROS KABELIS, apsaugos zona - po 1 m nuo požeminio kabelio trasos.
6.	ESAMOS RYŠIŲ TINKLAI, apsaugos zona - po 1 m nuo požeminio tinklo trasos.
7.	ESAMI DUJOTIEKIO TINKLAI, apsaugos zona - po 1m ir 2 m nuo vamzdyno ašies
10.	ESAMI HIDRANTAI - 200m APARTNAVIMO SPINDULYS
KITI ŽYMĖJIMAI	
11.	PLANUOJAMOS TERRITORIJOS RIBA
12.	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS UŽ DETALIŲJŲ PLANO RIBŲ
13.	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS DETALIŲJŲ PLANO TERRITORIJOSE
14.	PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
15.	STATYBOS RIBA
16.	STATYBOS ZONA
17.	EISMO KRYPTIS
18.	ESAMI ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPUS
19.	GATVIŲ AŠYS
20.	GATVIŲ NAUDOSIOS LINIJOS
21.	NAKINAMI NEVEIKANTYS INŽINERINIAI TINKLAI
22.	SKELIAMAS LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAS, apsaugos zona - po 2,5 m ir 10 m abpus vamzdyno ašies
23.	PROJEKTUOJAMAS 0,4 kV ELEKTROS KABELIS, apsaugos zona - po 1 m nuo požeminio kabelio trasos
24.	GASINIS APSAUGOS ZONOS SKLYPUOSE 12x12 m
25.	SKIRSTINIŲ REGLAMENTŲ RIBA
26.	PROJEKTUOJAMI SERVITUTAI

TERRITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAI		KODAS
1.	ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES	Z
2.	MIEŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ	M
3.	KONSERVACINĖS PASKIRTIES ŽEMĖ	C
4.	VANDENS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ	H
5.	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ	KT
5.1.	VIEŠBUČIŲ IR DUBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERRITORIJOS	G1
5.2.	DAUGIAUSIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABŪČIŲ TERRITORIJOS	G2
5.3.	VISUOMENINĖS PASKIRTIES TERRITORIJOS	V
5.4.	PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO OBJEKTŲ TERRITORIJOS	P
5.5.	KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERRITORIJOS	K
5.6.	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ APARTNAVIMO OBJEKTŲ TERRITORIJOS	I1
5.7.	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERRITORIJOS	I2
5.8.	BENDRO NAUDOJIMO TERRITORIJOS	B
5.9.	REKREACINĖS TERRITORIJOS	R
5.10.	TERRITORIJOS KRAŠTO APSAUGOS TIKSLAMS	A1
REGLAMENTAI		
TERRITORIJOS TVARKYMO REZIMO SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS		
1.	ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS	1 2
2.	LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS (metrais)	3 4
3.	LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS, %	5 6
4.	LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	a b
5.	UŽSTATYMO TIPAS	
6.	PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELVJŲ IR ŽELVJŲ TERRITORIJŲ DALYS, %	
a, b	PAPILDOMI TERRITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI	
SKLYPO NUMERIS PAGAL EKSPLIKACIJĄ		1/1717
SKLYPO PLOTAS		

ŠIAULIŲ MIESTO BENDROJO PLANO FRAGMENTAS



PLANUOJAMA TERITORIJA

PRIVALOMIEJI TERRITORIJOS NAUDOJIMO REKALAVIMAI											PAPILDOMI TERRITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI					
TERRITORIJOS (JOS DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) PLOTAS, m²	TERRITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS	ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS	LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS		UŽSTATYMO TANKIS, %	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS (UŽ UŽSTATYMO TANKIS x 100%)	UŽSTATYMO TIPAS	GALIMI ŽEMĖS SKLYPO DYDŽIAI		Priešnumo už įėjimą į žemdirbių teritoriją, %	PASTATŲ AUKŠTIS SKAIČIAUS	STATINIŲ PASKIRTIS ŽODŽIŠKAI	KITI REGLAMENTAI
						NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS m	ALTITUDE, m				MAŽIAUSI, m²	Didžiausi, m²				
01	1717	PER - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO TERRITORIJA	KITA	K - KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERRITORIJA	K - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO OBJEKTŲ TERRITORIJA	12	122,0	60	1,2	laivais planavimas	-	-	10	1 - 3	Komercinės paskirties grupės pastatai - prekybos pastatai	106 - 3 m²; 149 - 214m²; 165 - 177m²; 150 - 177m²; 170 - 177m²
						12	122,0	60	6*	laivais planavimas	-	-	10	1 - 3	Pramonės ir sandėliavimo grupės pastatai - medienos gamybos, sandėliavimo	106 - 3 m²; 149 - 214m²; 165 - 177m²; 150 - 177m²; 170 - 177m²
02	8108	PER - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO TERRITORIJA	KITA	K - KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERRITORIJA	K - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO OBJEKTŲ TERRITORIJA	12	120,0	50	6*	laivais planavimas	-	-	10	1 - 3	Pramonės ir sandėliavimo grupės pastatai - medienos gamybos, sandėliavimo	106 - 480 m², 101 - 240m²; 106 - 191 m²; 149 - 214m²; 165 - 177m²; 150 - 177m²; 170 - 177m²
						12	120,0	50	1,2	laivais planavimas	-	-	10	1 - 3	Komercinės paskirties grupės pastatai - prekybos pastatai	106 - 480 m², 101 - 240m²; 106 - 191 m²; 149 - 214m²; 165 - 177m²; 150 - 177m²; 170 - 177m²
03	19822	PER - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO TERRITORIJA	KITA	K - KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERRITORIJA	K - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO OBJEKTŲ TERRITORIJA	15	123,0	50	8*	laivais planavimas	-	-	10	1 - 4	Pramonės ir sandėliavimo grupės pastatai - medienos gamybos, sandėliavimo	106 - 328 m²; 101 - 196m²; 149 - 430m²; 165 - 1862m²; 150 - 1862m²; 165 - 1862m²; 170 - 19622m²
						15	123,0	50	1,8	laivais planavimas	-	-	10	1 - 4	Komercinės paskirties grupės pastatai - prekybos pastatai	106 - 328 m²; 101 - 196m²; 149 - 430m²; 165 - 1862m²; 150 - 1862m²; 165 - 1862m²; 170 - 19622m²
04	35818	PER - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO TERRITORIJA	KITA	K - KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERRITORIJA	K - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO OBJEKTŲ TERRITORIJA	18	126,0	60	8*, 0,04	laivais planavimas	-	-	10	1 - 4	Pramonės ir sandėliavimo grupės pastatai - medienos gamybos, sandėliavimo	106 - 392m², 101 - 150m²; 109 - 135m², 149 - 178m²; 165 - 204m²; 170 - 345m²
						18	126,0	61	8*	laivais planavimas	-	-	10	1 - 4	Pramonės ir sandėliavimo grupės pastatai - medienos gamybos, sandėliavimo	106 - 392m², 101 - 150m²; 109 - 135m², 149 - 178m²; 165 - 204m²; 170 - 345m²
04.1	34633	PER - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO TERRITORIJA	KITA	K - KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERRITORIJA	K - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO OBJEKTŲ TERRITORIJA	18	126,0	61	8*	laivais planavimas	-	-	10	1 - 4	Pramonės ir sandėliavimo grupės pastatai - medienos gamybos, sandėliavimo	106 - 392m², 101 - 150m²; 109 - 135m², 149 - 178m²; 165 - 204m²; 170 - 345m²
04.2	1185	PER - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO TERRITORIJA	KITA	K - KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERRITORIJA	K - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO OBJEKTŲ TERRITORIJA	12	120,5	45	1,2	laivais planavimas	-	-	10	1 - 3	Komercinės paskirties grupės pastatai - prekybos pastatai	106 - 44m², 101 - 150m²; 109 - 135m², 149 - 178m²; 165 - 204m²; 170 - 345m²
05	3445	PER - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO TERRITORIJA	KITA	K - KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERRITORIJA	K - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO OBJEKTŲ TERRITORIJA	12	120,5	40	0,7	laivais planavimas	-	-	10	1 - 3	Komercinės paskirties grupės pastatai - prekybos pastatai	106 - 44m², 101 - 150m²; 109 - 135m², 149 - 178m²; 165 - 204m²; 170 - 345m²
06	9365	PER - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO TERRITORIJA	KITA	K - KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERRITORIJA	K - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO OBJEKTŲ TERRITORIJA	9	115,5	55	5*	laivais planavimas	-	-	10	1 - 2	Pramonės ir sandėliavimo grupės pastatai - medienos gamybos, sandėliavimo	106 - 285 m², 101 - 129m²; 109 - 135m², 149 - 178m²; 165 - 204m²; 170 - 345m²
07	570	PER - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO TERRITORIJA	KITA	I2 - SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERRITORIJA	I2 - SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERRITORIJA	0	0	0	0	Klasė	-	-	10	0	Nėra paskirties - inžineriniai tinklai ir parkavimas	52,7 - 49 m²
08	1804	PER - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO TERRITORIJA	KITA	I2 - SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERRITORIJA	I2 - SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERRITORIJA	0	0	0	0	Klasė	-	-	10	0	Nėra paskirties - inžineriniai tinklai ir parkavimas	52,7 - 49 m²
09	685	PER - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO TERRITORIJA	KITA	I2 - SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERRITORIJA	I2 - SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERRITORIJA	0	0	0	0	Klasė	-	-	10	0	Nėra paskirties - inžineriniai tinklai ir parkavimas	52,7 - 49 m²
10	1005	PER - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO TERRITORIJA	KITA	K - KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERRITORIJA	K - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO OBJEKTŲ TERRITORIJA	12	122,0	25	0,5	laivais planavimas	-	-	10	1 - 3	Komercinės paskirties grupės pastatai - prekybos pastatai	106 - 88 m², 101 - 78m²; 149 - 214m²; 165 - 1000m²; 150 - 1000m²; 170 - 1000m²
						12	122,0	25	3*	laivais planavimas	-	-	10	1 - 3	Pramonės ir sandėliavimo grupės pastatai - medienos gamybos, sandėliavimo	106 - 88 m², 101 - 78m²; 149 - 214m²; 165 - 1000m²; 150 - 1000m²; 170 - 1000m²
11	511	PER - PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO TERRITORIJA	KITA	I1 - SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ OBJEKTŲ APARTNAVIMO TERRITORIJA	I1 - SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ OBJEKTŲ APARTNAVIMO TERRITORIJA	5	114,0	12	1*	laivais planavimas	-	-	20	1	Inžinerinis infrastruktūros pastatai - esančių transformatorių	106 - 44m², 101 - 150m²; 109 - 135m², 149 - 178m²; 165 - 204m²; 170 - 345m²

DAUGIAU SUTIKIMAS

KABEJŲ - KORIDORIŲ TIKSLINAMI TECHNIŲ PROJEKTU STADIUJE

KAI DETALIAUŠ PLANE NUSTATOMAS TERRITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS IR NURODOMI KURI GALIMI ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDŲ, PRIMUOJĮ PRASYTAS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS YRA PRIORITETINIS, SKALP JŲ NUSTATOMAS KONKRETIŲ ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS TURINTANT DETALIŲ PLANĄ, KITAIS DETALIAUŠ PLANE PAGAL TERRITORIJOS NAUDOJIMO TIPĄ NAUDOJOTAS ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS ŽEMĖ