

TVIRTINU \_\_\_\_\_  
Administracijos direktorius  
Antanas Bartulis

## PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

2026 m. .... d. Nr. ....

**1. Planavimo dokumento pavadinimas:** Prūdelio su prieigomis ir Senujų žydų kapinių teritorijos Šiauliuose detaliojo plano (toliau – Detalusis planas) koregavimas, Detalioju planu suformuoto sklypo Nr. 4 ribose.

**2. Planavimo pagrindas:** Šiaulių miesto savivaldybės direktoriaus 2026 m. kovo 3 d. įsakymas Nr. A-202 (toliau – Įsakymas) „Dėl detaliojo plano koregavimo“.

**3. Planuojamos teritorijos adresas:** Planuojama teritorija – Detalioju planu suformuotas sklypas Nr. 4, esantis tarp Dubijos, D. Poškos g., Šiaulių miesto senųjų žydų kapinių, Prūdelio tvenkinio, Paprūdžio g. ir gyvenamaisiais namais užstatytos teritorijos, Šiauliuose.

**4. Planuojamos ir nagrinėjamos teritorijos plotas:** Planuojamos teritorijos plotas yra 11,5192 ha, nagrinėjamos teritorijos plotas yra apie 18,00 ha (žr. pridedamą schemą).

**5. Kvartalo ribos:** nagrinėjama teritorija atitinka kvartalo apibrėžimą pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 2 straipsnio 10 dalies nuostatas – nagrinėjamą teritoriją iš trijų pusių riboja inžinerinių komunikacijų koridoriai ir vandens telkinys (pietinėje – Dubijos g., rytinėje – D. Poškos g. ir Šiaulių miesto senosios žydų kapinės, šiaurinėje – Prūdelio tvenkinys ir Paprūdžio g., rytinėje – gyvenamaisiais namais užstatyta teritorija).

**6. Planavimo organizatorius:** Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius (Vasario 16-osios g. 62, LT-76295 Šiauliai, tel. +370 41 509 490, el. p. [info@siauliai.lt](mailto:info@siauliai.lt)).

**7. Planavimo iniciatorius:** fizinis asmuo.

**8. Rengėjas:** pasirenka planavimo iniciatorius.

**9. Planavimo tikslai:** Detalioju planu suformuoto sklypo Nr. 4 padalijimas; teritorijos naudojimo reglamento nustatymas darniam teritorijos vystymui, vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, Šiaulių miesto bendrojo plano ir jo koregavimų sprendiniais.

**10. Detaliojo plano koregavimo uždaviniai:** padalyti Detalioju planu suformuotą sklypą Nr. 4; naujai suformuotiems sklypams nustatyti privalomus ir papildomus teritorijos naudojimo reglamentus, vadovaujantis Šiaulių miesto bendrojo plano ir jo koregavimų sprendiniais.

**11. Papildomi detaliojo plano uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.

**12. Papildomi reglamentai:** Parengti susisiekimo, sklypo ribų nužymėjimo ir servitutų bei kitus brėžinius paaiškinančius planuojamus sprendinius ir pan.

**13. Tyrimai ir galimybių studijos:** parengti planuojamos teritorijos topografinį planą; atlikti planuojamos ir aplinkinės teritorijos gamtinės ir urbanistinės aplinkos analizę.

**14. SPAV reikalingumas:** nereikalingas arba nustatomas pagal institucijų sąlygas.

**15. Detaliojo plano koregavimo koncepcijos rengimas:** nerengiama.

**16. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nerengiamas.

**17. Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nerengiamas.

**18. Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacijos 3D formatu ir maketo parengimas:** nerengiami.

**19. Informacinio (ių) stendo (ų) vieta(os) ir stendo matmenys:** informacinio stendo vieta nurodyta pridedamoje planuojamos teritorijos schemeje. Informacinio stendo matmenys nemažesni nei 40 x 50 cm.

**20.** Privalomieji teritorijų planavimo proceso rengimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

**21. Viešumo užtikrinimas:** Detaliojo plano koregavimo rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.

**22. Viešo svarstymo susirinkimą** rengti Šiaulių mieste.

**23. Planavimo terminai:** nurodyti teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartyje.

**24. Derinimo procedūra:** Detaliojo plano koregavimą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

**25. Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant mastelį M1:1000 (esant poreikiui arba pareikalavus vyr. architektui, atskiras dalis detalizuoti mastelyje M1:500) duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti [www.planuojustatau.lt](http://www.planuojustatau.lt).

**PRIDEDAMA.** Planuojamos teritorijos schema, 1 lapas.

Parengė:

Architektūros skyriaus vyr. specialistė  
Jasnauskienė

Daiva



Infor. stendo vieta

Planuojama teritorija

Naginėjama teritorija

Stabilią m.  
senosias  
žydų kapines

kapinės

D. Poškos g.

Dubijos g.

Ragainis g.

Ragainis g.

Metalistų g.

Vilkavys

82C

84

79

77A

77B

77C

n21

74

72

70

68

66

63

61

59

57

55

53

51

49

47

45

43

41

39

37

35

33

31

29

27

25

23

21

19

17

15

13

11

9

7

5

3

1

28A

28B

28C

28D

28E

28F

28G

28H

28I

28J

28K

28L

28M

28N

28O

28P

28Q

28R

28S

28T

28U

28V

28W

28X

28Y

28Z

29A

29B

29C

29D

29E

29F

29G

29H

29I

29J

29K

29L

29M

29N

29O

29P

29Q

29R

29S

29T

29U

29V

29W

29X

29Y

29Z

30A

30B

30C

30D

30E

30F

30G

30H

30I

30J

30K

30L

30M

30N

30O

30P

30Q

30R

30S

30T

30U

30V

30W

30X

30Y

30Z

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2026-05-12 Nr. ARV-6
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Antanas Bartulis, Savivaldybės administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ANTANAS BARTULIS, Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2026-05-11 19:56:28 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2026-05-11 19:56:29 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-06-13 09:09:02 – 2028-06-12 09:09:02
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:31:21 iki 2027-12-18 11:31:21
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures0.xml#SignatureElem_0: Timestamp "SignatureTimeStamp" created by untrusted time stamping authority (used untrusted certificate (subject: RCSC TSA3, valid from: 2024-02-08 13:49:45)). The certificate is issued by an untrusted CA certificate (subject: RCSC IssuingCA-2). META-INF/signatures/signatures1.xml#SignatureElem_0: Certificate path validation failed for certificate (subject: Dokumentų valdymo sistema Avilys, valid from: 2024-12-18 11:31:21). The certificate is issued by an untrusted CA certificate (subject: RCSC IssuingCA-2).
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2026-05-12 08:00:07 Dokumentų valdymo sistema Avilys