TVIRTINU _____
(parašas)
Mero patarėjas Vincas Urbonavičius,
pavaduojantis administracijos
direktorių

KVARTALO TARP VILNIAUS G., KAŠTONŲ AL., AUŠROS AL., ŽEMAITĖS G. DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

2024 m. ..... d. Nr. .....

1. Detaliojo plano koregavimo rengimo pagrindas:

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. birželio 3 d. įsakymas Nr. A-371 „Dėl detaliojo plano koregavimo“.

2. Detaliojo plano organizatorius:

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius (Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai, tel. +370 41 596200.

3. Detaliojo plano iniciatorius:

UAB „Rimitus“.

4. Planuojamos teritorijos adresas:

Planuojama teritorija: žemės sklypai Vilniaus g. 190 (kadastro Nr. 2901/0011:0229), Vilniaus g. 200 (kadastro Nr. 2901/0011:0429), Vilniaus g. 200A (kadastro Nr. 2901/0011:0424), Vilniaus g. 202A (kadastro Nr. 2901/0011:0481) ir Kaštonų al. 13 (kadastro Nr. 2901/0011:0247), Šiauliuose.

Planuojamos teritorijos plotas yra 1,33539 ha, nagrinėjamos teritorijos plotas apie – 3,6 ha (pridedama schema).

5. Planavimo tikslai:

5.1. žemės sklypų sujungimas;

5.2. žemės sklypų padalijimas;

5.3. žemės sklypų tvarkymo ir naudojimo reglamentų nustatymas vadovaujantis galiojančių teisės aktų reikalavimais ir Šiaulių miesto bendrojo plano sprendiniais.

6. Planavimo uždaviniai:

6.1. nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

6.2. pateikti inžinerinių tinklų ir jų apsaugos zonų brėžinį.

6.3. esant poreikiui nustatyti reikalingus servitutus;

6.4. numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.

7. Papildomi planavimo uždaviniai:

7.1. Vadovaujantis Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2022 m. liepos 7 d. sprendimu Nr. T-298 „Dėl techninės klaidos ištaisymo Šiaulių miesto bendrojo plano koregavimo dokumente“, parengti projektinius pasiūlymus su erdvine jų poveikio analize vidaus erdvėms, panoramoms ir siluetui (atliekama, stebint vaizdus nuo apžvalgos vietų, iš kurių geriausiai matomos panoramos ir siluetai), kuriais įrodoma, kad nebus užgožtos teritorijos dominantės ir akcentai ar sumenkintos urbanistinės vietovės ir (ar) pavienio objekto vertingosios savybės.

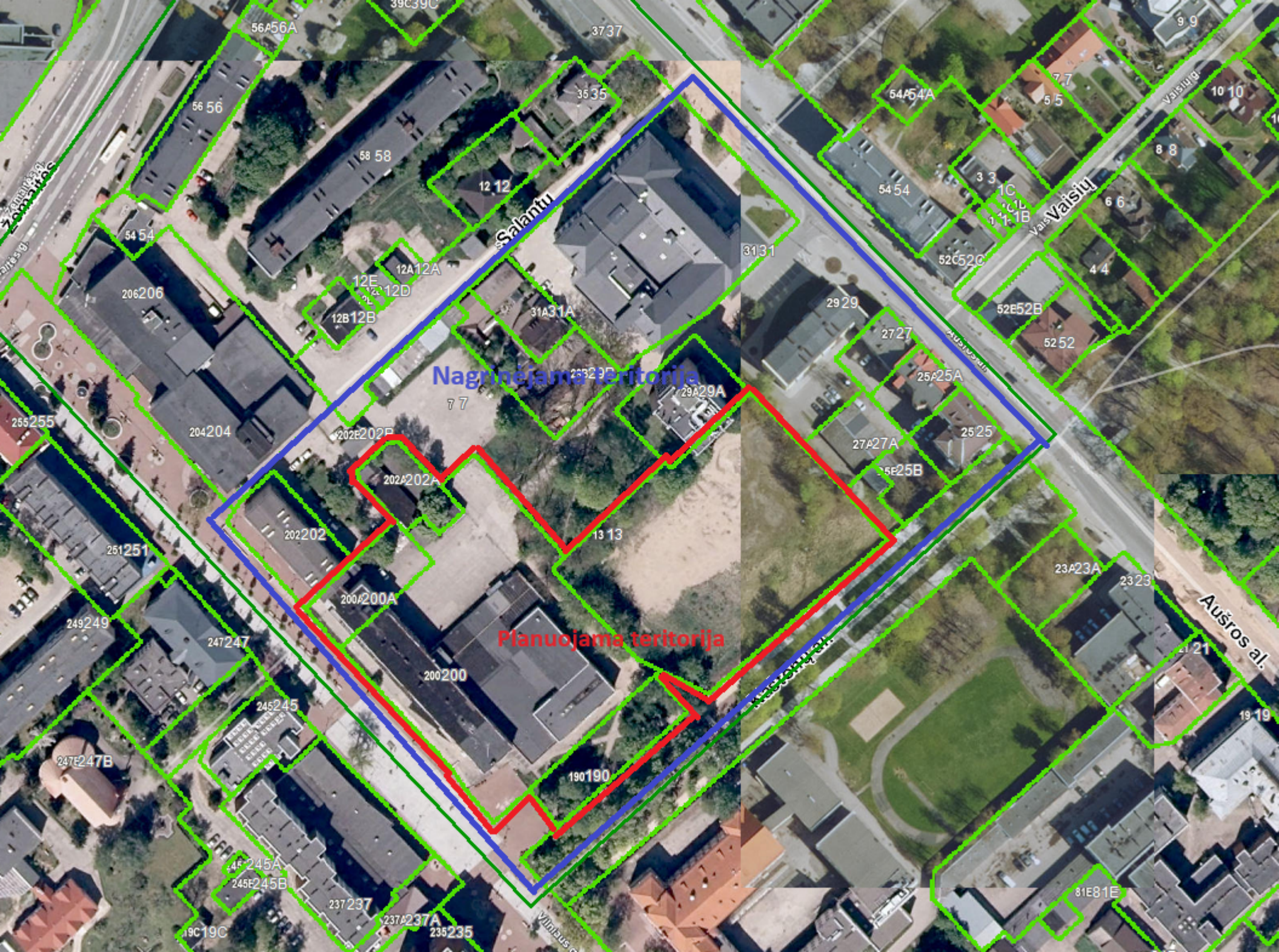
7.2. Pateikti automobilių stovėjimo aikštelių ir priklausomųjų želdynų išdėstymo brėžinį.

8. Galimybių studijos neatliekamos**.**

9. SPAV reikalingumas sprendžiamas, vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

10. Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti nerengiamas**.**
11. Tyrimai ir galimybių studijos nerengiamos.
12. Teritorijos vystymo koncepcija nerengiama**.**
13. Detaliojo plano koregavimo etapai:
13.1. parengiamasis;
13.2. rengimo;
13.3. baigiamasis.
14. Planavimo darbų atlikimo terminas – kol galioja teritorijų planavimo sąlygos.
PRIDEDAMA. Planuojamos ir nagrinėjamos teritorijų schema, 1 lapas.

Parengė:
Architektūros skyriaus vyr. specialistė Daiva Jasnauskienė


Nagrinėjama teritorija
Planuojama teritorija
Salantų
Vaisių
Aušros al.
Vilniaus g.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	KVARTALO TARP VILNIAUS G., KAŠTONŲ AL., AUŠROS AL., ŽEMAITĖS G. DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-06-20 Nr. AUV-34
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vincas Urbonavičius, pavaduojantis, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	VINCAS URBONAVIČIUS, Šiaulių miesto savivaldybė LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-06-20 16:21:43 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-06-20 16:21:50 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-17 10:10:39 – 2028-06-16 10:10:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:38:08 iki 2024-12-19 12:38:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-21 08:31:12)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-06-21 08:31:13 Dokumentų valdymo sistema Avilys