

TVIRTINU _____
Administracijos direktorius
Antanas Bartulis

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

2025 m. d. Nr.

1. **Planavimo dokumento pavadinimas:** Zoknių gyvenamojo rajono Šiauliuose detaliojo plano koregavimas detaliuoju planu (TPD Nr. T00076978) suplanuotų sklypų Nr. 223 ir 224 ribose.
2. **Planavimo pagrindas:** Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. vasario 27 d. įsakymas Nr. A-155 (toliau – Įsakymas) „Dėl detaliojo plano koregavimo“.
3. **Planuojamos teritorijos adresas:** laisvos valstybinės žemės plotas, esantis tarp Serbentų, Vilniaus, Radviliškio gatvių, suformuotų sklypų ir griovio, Šiauliuose (žr. schemą, kuri pridėta Įsakymo).
4. **Planuojamos ir nagrinėjamos teritorijos plotas:** yra apie 0,75 ha. Planuojama teritorija sutampa su nagrinėjama teritorija.
5. **Kvartalo ribos:** nagrinėjama teritorija atitinka kvartalo apibrėžimą pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 2 straipsnio 10 dalies nuostatas – nagrinėjamą teritoriją iš trijų pusių riboja inžinerinių komunikacijų koridoriai (vakarinėje – Serbentų gatvė, šiaurinėje – Vilniaus gatvė, rytinėje – Radviliškio gatvė), užstatytos teritorijos ir griovio.
6. **Planavimo organizatorius:** Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius (Vasario 16-osios g. 62, LT-76295 Šiauliai, tel. +370 41 509490, el. p. info@siauliai.lt).
7. **Rengėjas:** viešojo pirkimo metu laimėjęs dalyvis.
8. **Planavimo tikslai:** nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą darniam teritorijos vystymui vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir Šiaulių miesto bendrojo plano sprendiniais.
9. **Detaliojo plano uždaviniai:** „Statyk ir važiuok“ automobilių stovėjimo aikštelės įrengimui performuoti detaliuoju planu (TPD Nr. T00076978) suplanuotus sklypus Nr. 223 ir 224; nustatyti privalomus ir papildomus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Šiaulių miesto bendrojo plano sprendiniais.
10. **Papildomi detaliojo plano uždaviniai:** numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis; suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą; suplanuoti optimalų inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.
11. **Papildomi reglamentai:** teritorijos viešųjų erdvių išdėstymas, susisiekimo komunikacijų išdėstymas, norminių želdynų išdėstymas. Parengti suvestinį inžinerinių tinklų, susisiekimo, želdynų, sklypo ribų nužymėjimo ir servitutų bei kitus brėžinius paaiškinančius planuojamus sprendinius ir pan.
12. **Tyrimai ir galimybių studijos:** parengti planuojamos teritorijos topografinį planą; atlikti medžių inventorizaciją; atlikti planuojamos ir aplinkinės teritorijos gamtinės ir urbanistinės aplinkos analizę; parengti urbanistinės struktūros schemą.
13. **SPAV reikalingumas:** nereikalingas arba nustatomas pagal institucijų sąlygas
14. **Detaliojo plano koncepcijos rengimas:** nerengiama.

15. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nerengiamas.
16. **Sprendinių nepriklausomas ekspertinis vertinimas:** nerengiamas.
17. **Suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacijos 3D formatu ir maketo parengimas:** Įvertinus esamą būklę ir parengus detaliojo plano sprendinius, sprendinių konkretizavimo stadijoje vyriausiajam architektui įvertinus poreikį, pateikti formuojamų urbanistinių struktūrų 3D vizualizaciją ar maketą, reikalingą detaliojo plano sprendiniams paaiškinti.
18. **Informacinio (ių) stendo (ų) vieta(os) ir stendo matmenys:** informacinio stendo vieta nurodyta planuojamos teritorijos schemoje. Informacinio stendo matmenys nemažesni nei 40 x 50 cm.
19. **Privalomieji teritorijų planavimo proceso rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.
20. **Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano rengimo viešumo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir jo įgaliotas asmuo.
21. **Planavimo terminai:** nurodyti detaliojo plano koregavimo rengimo paslaugos sutartyje.
22. **Derinimo procedūra:** detalųjį planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).
23. **Kiti reikalavimai:** trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M1:1000 duomenis. Planavimo organizatorius patvirtintą dokumentą turi užregistruoti www.planuojustatau.lt.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI (ZOKNIŲ GYV. KVARTALO)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-12 Nr. AUV-12
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Antanas Bartulis, Savivaldybės administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	ANTANAS BARTULIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-10 20:38:21 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-10 20:38:22 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-12 08:17:27 – 2025-04-11 08:17:27
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:31:21 iki 2027-12-18 11:31:21
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-12 07:55:07)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-12 07:55:07 Dokumentų valdymo sistema Avilys