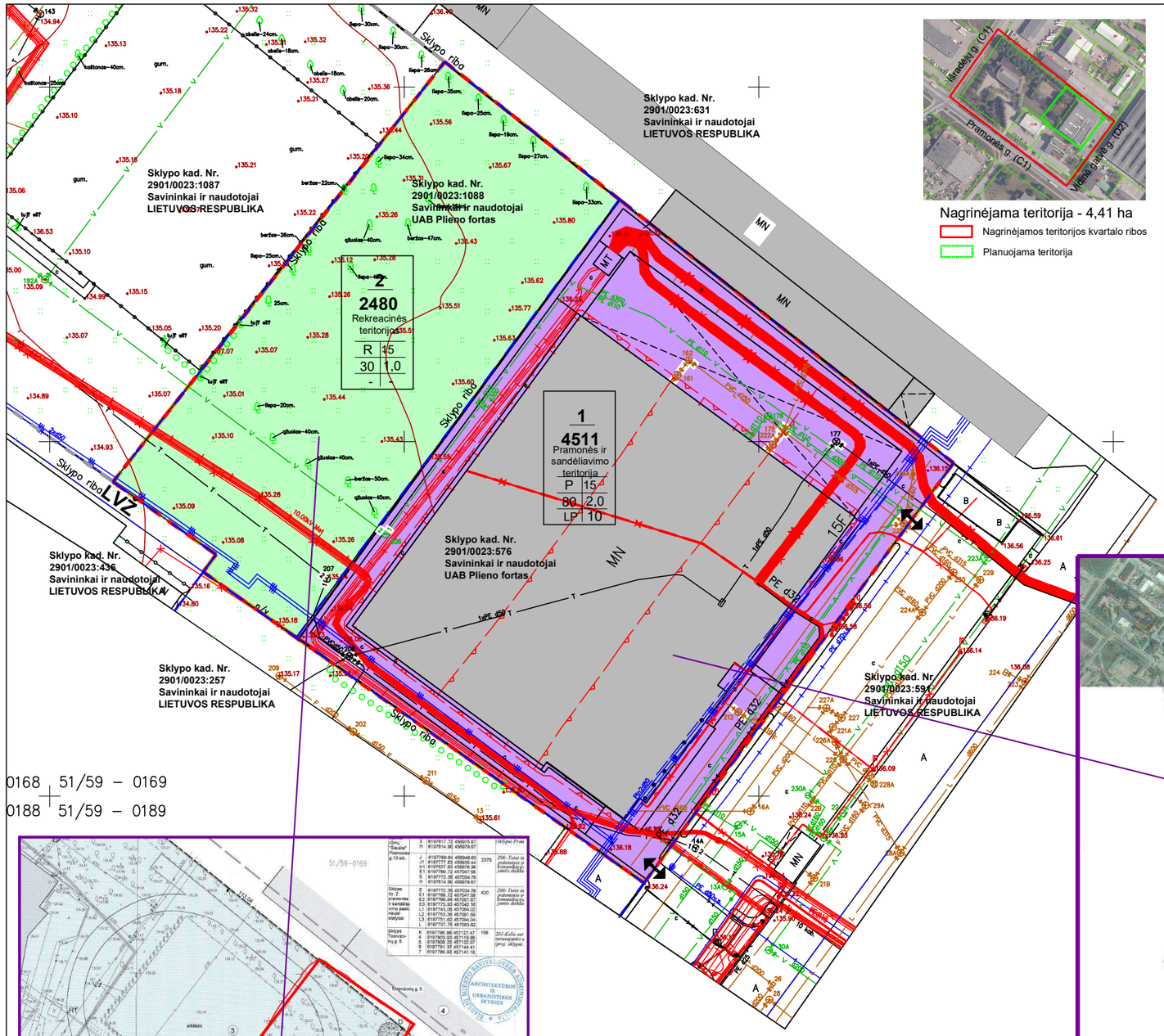


Nagrinėjama teritorija - 4,41 ha

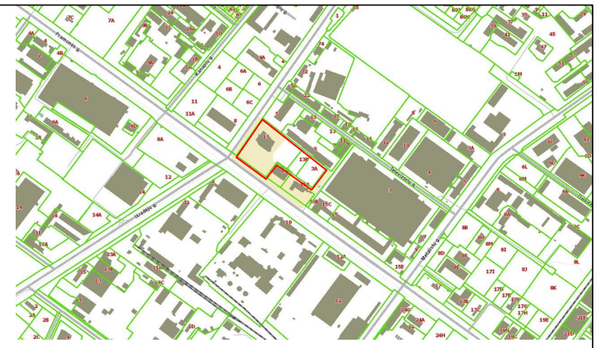
Nagrinėjamos teritorijos kvartalo ribos

Planuojama teritorija

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO ŠABLONAS

n / m / T	
1	2
3	4
5	6

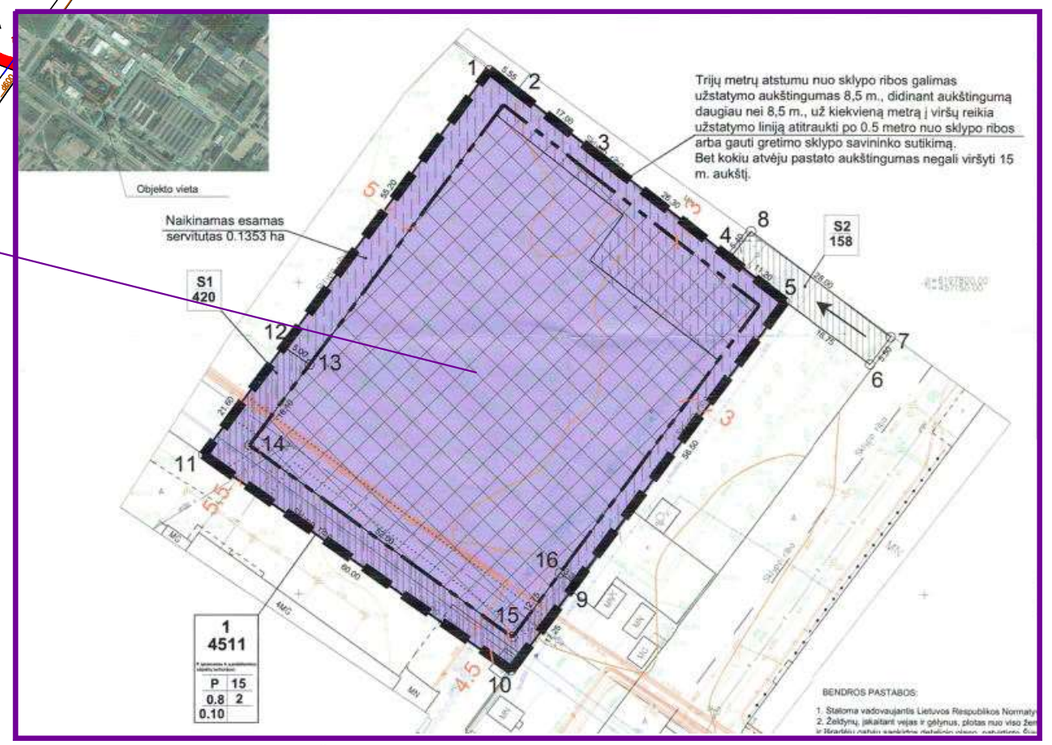
n- sklypo numeris; m- sklypo plotas m²;
T - Konkretus teritorijos naudojimo tipas (pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo koncepcijos 2 priedą)
1- Žemės sklypo naudojimo būdas ir pobūdis;
2- Lesitinas pastatų aukštis (metrais);
3- Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis, %
4- Leistinas žemės sklypo intensyvumo indeksas;
5- užstatymo tipas:
6-Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %



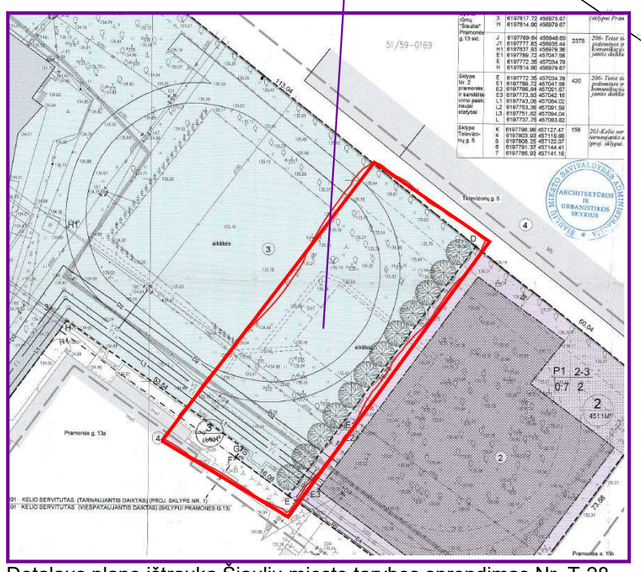
Žemės sklypo situacijos schema

SUTARTINIAI REGLAMENTŲ ŽYMĖJIMAI

	Teritorijos naudojimo tipas (Pramonės ir sandėliavimo teritorija)
	Teritorijos naudojimo tipas (Rekreacinės teritorijos)
	Detaliojo plano koregavimo galiojimo ribos
	Esamos sklypų ribos
	Įvažiavimai į sklypą (preliminarios vietos (gali būti tikslinama TP metu)).
	Esami pastatai



Detalaus plano ištrauka Šiaulių miesto administracijos sprendimas Nr. S-1399 2016-04-18



Detalaus plano ištrauka Šiaulių miesto tarybos sprendimas Nr. T-28 2005-01-20

Topografinė nuotrauką GKTR2014-15-13359 Pramonės g.13, 13A Šiauliai.

PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES BŪDAS			
Pagr. tikslinė žemės naudojimo paskirtis	Kitos paskirties žemė	-	-
Naudojimo būdas	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	P	Žemės sklypai, skirti gamybos, remonto ir pramonės įmonių ar dirbtuvių, sandėlių statiniams, energetikos objektams, įskaitant branduolinės energetikos objektus ir statinius (atominė elektrinė, branduolinis reaktorius, branduolinių medžiagų ir radioaktyvių atliekų saugykla, jų perdirbimo objektas, taip pat radioaktyvių atliekų tvarkymo įrenginys – radioaktyvių atliekų kapinynas ir kita), atliekų naudojimo, atliekų paruošimo naudoti ar šalinti, atliekų surinkimo ir atliekų laikymo (naudoti skirtų atliekų laikymo ne ilgiau kaip 3 metus, šalinti skirtų atliekų laikymo ne ilgiau kaip 1 metus) statiniams ir (ar) įrenginiams.
Naudojimo būdas	Rekreacinės teritorijos	R	Žemės sklypai, skirti ilgalaikiam (stacionariam) poilsiui su poilsio paskirties pastatais ar trumpalaikiam poilsiui
žemės naudojimo būdų turinio aprašas (Patvirtinta Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 (Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 11 d. įsakymo Nr. 3D-830/d1-920 redakcija))			

	ARCHITEKTŲ GILDIJA www.architektugildija.lt I/K 300935676, Įšradėjų g. 18 Šiauliai, tel.:868430306				Teritorijos prie Pramonės ir Išradėjų gatvių sankirtos detaliojo plano koregavimas (sklypų Televizorių g. 3A ir Pramonės g. 13B sujungimas)	
A 1732	PV	R. Mazuronis		2022		LAIDA
	PDV	R. Mazuronis		2022	DETALIOJO PLANAS ESAMI SPRENDINIAI M 1:500	0
Stadija	ARCH	L. Verbilis		2022		
DP	UAB „PLIENO FORTAS“				K-VT-29-21-673	LAPAS 1 / LAPŲ 1