

**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS BUTŲ PIRKIMO PAGAL PROJEKTĄ  
„SOCIALINIO BŪSTO FONDO PLĖTRA ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖJE“  
KOMISIJOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS**

2019 m. gegužės 16 d. Nr. VAK-248  
Šiauliai

Posėdis įvyko: 2019 m. gegužės 16 d. 10:00 val. 118 kab.  
Posėdžio pirmininkė – Ija Jencienė, Socialinių reikalų departamento Socialinių išmokų ir kompensacijų skyriaus Socialinio būsto poskyrio vedėja.

Posėdžio sekretorė – Asta Berginienė, Projektų valdymo skyriaus vyriausioji specialistė.

Posėdžio dalyviai (komisijos nariai):

Gitana Stankevičė, Teisės skyriaus Viešųjų pirkimų poskyrio vedėja;

Jūratė Prielaidienė, Teisės skyriaus vyriausioji specialistė.

**DARBOTVARKĖ:** Dėl vieno kambario butų pirkimo.

**SVARSTYTA:** Vieno kambarių butų pirkimas.

Gitana Stankevičė informavo, kad vadovaujantis 2017 m. gruodžio 13 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo Nr. 1036 „Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašas“ (toliau – Vyriausybės nutarimas) 49 punktu „Nekilnojamo daikto įsigijimo kaina negali daugiau kaip 10 procentų viršyti rinkos vertės, nustatytos atlikus individualų turto vertinimą <...>“.

Asta Berginienė informavo, kad buto esančio adresu Statybininkų g. 9-15, Šiauliai, derybų metu pasiūlyta kaina ir nekilnojamo turto vertinimo kaina po pakartotinių derybų skiriasi – 5 proc. Esamas skirtumas neviršija Vyriausybės nutarime numatyto procento, todėl siūlau laikyti derybų įvykusiomis ir pirkti butą už derybų metu susitartą kainą bei sąlygomis.

Ija Jencienė pasiūlė parengti ataskaitą/sprendimą dėl derybas laimėjusių kandidatų ir pateikti Administracijos direktoriui, kad jis inicijuotų Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimo projekto rengimą pirkti nekilnojamus daiktus (butus) savivaldybės nuosavybėn.

Asta Berginienė pažymėjo, kad reikėtų informuoti pasiūlymus pateikusius asmenis, kad po nekilnojamo turto vertinimo pirmose vietose esantys pasiūlymai bus teikiami Šiaulių miesto savivaldybės tarybai tvirtinti (toliau – Taryba). Tarybai patvirtinus laimėtojus, pakviesime pasirašyti pirkimo – pardavimo sutartis.

**BALSUOTA:** „už“ – Ija Jencienė, Gitana Stankevičė, Asta Berginienė, Jūratė Prielaidienė „prieš“ – nebuvo.

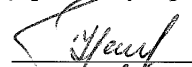
**NUSPRESTA:**

1. Pasiūlymai esantys pirmose vietose (Lyrios g. 7-23, Korsako g. 26-5, V. Grinkevičiaus g. 2-2, Statybininkų g. 9-15, Lieporių g. 15-56, Energetikų g. 4-56) laikomi derybų laimėtojais.

2. Informuoti pasiūlymus pateikusius asmenis, kad pirmose vietose esantys pasiūlymai bus teikiami Šiaulių miesto savivaldybės tarybai tvirtinti. Tarybai patvirtinus laimėtojus, pakviesime pasirašyti pirkimo – pardavimo sutartis.

3. Teikti Administracijos direktoriui ataskaitą/sprendimą apie derybas laimėjusius kandidatus.

Posėdžio pirmininkė



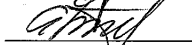
Ija Jencienė

Posėdžio sekretorė

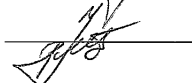


Asta Berginienė

Nariai:



Gitana Stankevičė



Jūratė Prielaidienė