



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ SKYRIUS**

Šiaulių miesto savivaldybės administracijai
Vasario 16- osios g. 62,
76295 Šiauliai

2015-10-07 Nr. 31SD-4662-(14. 31.7.)
[2015-10-07 Nr. S-2914

DĖL REKLAMOS ĮRENGINIŲ STATYMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) Šiaulių skyrius gavo Jūsų prašymą, kuriame prašėte išduoti sutikimą Savivaldybei suteikinti vietas reklamos įrenginiams statyti ir naudoti valstybinėje žemėje.

Informuojame, kad Nacionalinės žemės tarnybos teritorinių skyrių vadovams nėra suteiktas įgaliojimas išduoti sutikimus dėl laikinų nesudėtingų statinių statybos suformuotuose žemės sklypuose, nes tokių sklypų naudojimą ir galimą statybą juose apsprendžia valstybinės žemės nuomos ar panaudos sutarčių sąlygos, taip pat nesuteikti įgaliojimai išduoti sutikimą kitai institucijai suteikinti vietas reklamos įrenginiams statyti ir naudoti valstybinėje žemėje.

Pažymime, kad Nacionalinė žemės tarnyba, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos Šiaulių skyriaus vedėjo pavaduotojo Zigmanto Donato Dranginio, atliekančio skyriaus vedėjo funkcijas vedėjo nesant, veikiančio pagal 2015 m. balandžio 2 d. įgaliojimą Nr. IĮ-672-(1.9.) „Dėl sutikimų (atsisakymų išduoti sutikimus) išdavimo ir sprendimų suteikti teisę naudotis žvejybos plotus priėmimo“, neprieštaruja, kad valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, Šiaulių miesto išorinės vaizdinės reklamos specialiajame plane, patvirtintame Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 26 d. sprendimu Nr. T-75 „Dėl Šiaulių miesto išorinės vaizdinės reklamos specialiojo plano patvirtinimo“ pažymėtose vietose teisės aktų nustatyta tvarka būtų statomi išorinės vaizdinės reklamos įrenginiai.

PRIDEDAMA. 2015-04-02 įgaliojimo Nr. IĮ-672-(1.9.) kopija, 2 lapai.

Skyriaus vedėjo pavaduotojas,
pavarduojantis skyriaus vedėją

Zigmantas Donatas Dranginis

Dalia Andraitienė, tel. 8 706 85 870, el. p. Dalia.Andraitiene@nzt.lt

Kopija



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
DIREKTORIUS**

ĮGALIOJIMAS

**DĖL SUTIKIMŲ (ATSISAKYMŲ IŠDUOTI SUTIKIMUS) IŠDAVIMO IR
SPRENDIMŲ SUTEIKTI TEISĘ NAUDOTI ŽVEJYBOS PLOTUS PRIĖMIMO**

2015 m. balandžio 2 d. Nr. 14-644-(1.9.)
Vilnius

1. Į g a l i o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šiaulių skyriaus vedėjo pavaduotoją Zigmantą Donatą Dranginį, a. k. 36402280137, atliekantį skyriaus vedėjo funkcijas vedėjo nesant, atlikti šiuos veiksmus, susijusius su valstybinės žemės, esančios Šiaulių miesto ir Šiaulių rajono savivaldybių teritorijose, valdymu ir naudojimu:

1.1. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.394 straipsnio 3 dalimi, Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, 43, 44¹, 45 punktais, Valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypų nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 18 d. nutarimu Nr. 236 „Dėl valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, 18, 24, 25 punktais, Naujų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 2 d. nutarimu Nr. 692 „Dėl naujų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, 15, 16, 17 punktais ir Valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos mėgėjų sodo teritorijoje taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. lapkričio 15 d. nutarimu Nr. 1443 „Dėl valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos mėgėjų sodo teritorijoje“, 55, 56 punktais, išduoti (arba atsisakyti juos išduoti) sutikimus:

1.1.1. perleisti valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, esantį nekilnojamąjį daiktą ir valstybinės žemės sklypų (jų dalių), reikalingų perleidžiamam nekilnojamam daiktui (jo daliai) eksploatuoti, nuomos teisę;

1.1.2. perleisti neužstatyto valstybinės žemės sklypo (jo dalies) nuomos teisę, kai tas žemės sklypas yra išnuomotas atvirajame aukcione;

1.1.3. įkeisti valstybinės žemės sklypo nuomos teisę;

1.1.4. subnuomoti valstybinės žemės sklypą.

1.2. Išduoti sutikimus (arba atsisakyti juos išduoti) valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, teisės aktų nustatyta tvarka:

1.2.1. tiesti susisiekimo komunikacijas ar inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius; juos rekonstruoti ir aptarnauti;

1.2.2. statyti laikinus nesudėtingus statinius;

1.2.3. padidinti žemės sklypus laisvoje valstybinėje žemėje (projektuoti įsiterpusius valstybinės žemės sklypus, numatomus sujungti su besiribojančiu žemės sklypu).

1.3. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.173 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 30 straipsnio 8 dalimi ir 49 straipsnio 9 dalimi, išduoti sutikimus (arba atsisakyti juos išduoti):

1.3.1. sujungti, padalyti, atidalyti privačios žemės sklypus, įkeistus valstybei, ar atlikti privačios žemės sklypų, įkeistų valstybei, perdalijimą;

1.3.2. konsoliduoti privačios žemės sklypus, į kuriuos valstybė turi daiktines teises, įregistruotas Nekilnojamojo turto registre.

1.4. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalimi, 32 straipsnio 3 dalimi ir Lietuvos Respublikos mėgėjų žvejybos įstatymo 6 straipsnio 4, 5, 6 ir 9 dalimis, 7 straipsniu, priimti sprendimus suteikti teisę naudoti žvejybos plotą valstybiniuose vandens telkiniuose, kuriuos patikėjimo teise valdo Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, taip pat parengti ir pasirašyti dokumentus bei atlikti kitas funkcijas, susijusias su valstybinių vandens telkinių plotų naudojimu.

1.5. Priimti sprendimus leisti valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, įgyvendinti valstybės, savivaldybės ar Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis finansuojamus vietos projektus, kuriuos įgyvendinant valstybinėje žemėje nesukuriami nekilnojamieji daiktai.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. Įgaliotinis kartu su šiuo įgaliojimu suinteresuotiems asmenims turi pateikti dokumentą, pagrindžiantį Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šiaulių skyriaus vedėjo nebuvimą ir dokumentus, patvirtinančius įgaliotinio teisę atlikti šio skyriaus vedėjo funkcijas.

2.2. Šis įgaliojimas įsigalioja 2015 m. balandžio 3 d. ir galioja iki 2018 m. balandžio 2 d.

Direktore



Daiva Gineikaitė

