

Šiaulių miesto savivaldybės merui
Artūriui Visockui

2016-06-09 Nr.01/2016

DĖL PASTATŲ IR STATINIŲ REKONSTRUKCIJOS PRIPAŽINIMO REGIONINĖS SVARBOS PROJEKTU

UAB „Sporto investicijos“ priklauso LITRADA įmonių grupei, kuriai taip pat priklauso įmonės: UAB „Litrada“ (įmonės kodas 144985942); UAB „Langvora“ (įmonės kodas 145744257); UAB „Plastma“ (įmonės kodas 300501498); VšĮ „A.Sireikos krepšinio akademija“ (įmonės kodas 302833467) ir kitos įmonės. Kadangi pastatuose ir statiniuose: registro Nr. 40/64566: – pastatą – sporto salę, unikalus Nr.2996-8002-9026, paskirtis – sporto, pažymėtas plane 2C1p, bendras plotas 425,08 kv. m.; – pastatą – mokyklą, unikalus Nr.2996-8002-9015, paskirtis – mokslo, pažymėtas plane 1C4p, bendras plotas 4511,58 kv. m.; – pastatą – sandėlį, unikalus Nr.2996-8002-9037, paskirtis – pagalbinio ūkio, pažymėtas plane 3I1p, užstatytas plotas 119 kv. m.; – kitus statinius (inžinerinius) – kiemo statinius (tvorą 83,80 m., kiemo aikštes: 463 kv. m., 5594 kv. m.), unikalus Nr.2996-8002-9048, paskirtis – kiti inžineriniai statiniai, esančius 1,8173 ha žemės sklype (unikalus Nr. 4400-0275-6432, kadastrinis Nr.2901/0012:473 Šiaulių m. k. v.) adresu: Ežero g.11, Šiauliai, veikė bendrojo lavinimo mokykla, todėl mūsų bendrovė juos planuoja rekonstruoti ir pritaikyti ne tik neformalaus vaikų ugdymo veiklai, bet ir Šiaulių miesto gyventojų socialinei infrastruktūrai: visuomenės sveikatos saugai, sportui ir sveikatingumui..

UAB „Sporto investicijos“ rekonstrukcijos projektas gali būti pripažintas regioninės svarbos, nes atitinka šiuos 2015 m. lapkričio 11 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr.1184 patvirtinto Regionų socialinės, ekonominės plėtros ir (arba) infrastruktūros projektų pripažinimo regioninės svarbos projektais kriterijų aprašo punktus:

1. „Projekto investicijų vertė – ne mažesnė kaip 1 mln. Eurų, jeigu investuojama į projektus, kuriais numatoma sukurti arba rekonstruoti regiono gyventojų, viešųjų ir privačių juridinių asmenų <...> poreikius tenkinančią <...> socialinę infrastruktūrą, kaip šių rūšių infrastruktūra apibrėžta Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme...“. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 2 str. 14 p. nustato, jog socialinė infrastruktūra - 14. **Socialinė infrastruktūra** – infrastruktūra, kurią sudaro kultūros, švietimo, visuomenės sveikatos saugos, sporto ir sveikatingumo, rekreacijos ir turizmo, religinės paskirties ir kiti viešojo naudojimo objektai. Mūsų bendrovė planuoja rekonstruoti ir pritaikyti nuosavybės teise valdomus pastatus ir statinius, esančius adresu: Ežero g.11, Šiauliai, neformalaus vaikų ugdymo, visuomenės sveikatos saugos, sporto ir sveikatingumo veiklai. Viso projekto vertė yra didesnė nei 1 (vienas) milijonas eurų.

2. „Tai yra projekte numatyta kurti inovatyvias technologijas, produktus, procesus ir (arba) metodus pagal sumanios specializacijos kryptis arba įgyvendinant projektą naudoti sukurtas inovatyvias technologijas, produktus, procesus ir (arba) metodus pagal sumanios specializacijos kryptis, pritaikant juos visuomenės poreikiams ir (arba) diegiant į rinką, ir (arba) kurti, plėsti socialines inovacijas, siekiant efektyviau teikti socialines paslaugas šeimai, vaikams ar kitoms socialiai pažeidžiamoms grupėms.“ Vykdam rekonstrukcijos projektą bus naudojamos inovatyvios, pačios moderniausios technologijos. Taip pat po rekonstrukcijos pastatai ir statiniai

Įmonės kodas 304025121

A/s LT35 4010 0510 0339 6609

Registro tvarkytojas

PVM kodas LT100009318811

AB DNB bankas

VĮ Registrų centro Šiaulių filialas

Ežero g. 11, LT-77147 Šiaulių m.

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „Sporto investicijos“

bus pritaikyti visuomenės poreikiams, bus naudojami vaikų neformalaus vaikų ugdymo veiklai.

3. „Projektą numatoma įgyvendinti vienoje iš Lietuvos Respublikos partnerystės sutarties, patvirtintos 2014 m. birželio 20 d. Europos Komisijos sprendimu Nr. C(2014) 4234, 3.1.2 dalyje nurodytų integruotų teritorijų plėtros programų įgyvendinimo teritorijų.“ UAB „Sporto investicijos“ planuojamo vykdyti rekonstrukcijos projekto vieta yra Šiaulių mieste, adresu: Ežerog.11, Šiauliai, kuris yra 2015 m. gruodžio 28 d. Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-358 „Dėl pritarimo 2014-2020 metų Šiaulių miesto integruotosios teritorijos vystymo programos projektui“ patvirtintos integruotos programos dalis.

4. „Į projektą ir su projektu susijusią veiklą, tai yra pagal projektą sukurtos infrastruktūros būklės palaikymą, įrangos atnaujinimą, gamybos vykdymą ir (ar) paslaugos teikimą ir kitą projekto vykdytojo ar partnerio (-ių) veiklą, kurią vykdyti sudaro sąlygas įgyvendintas projektas, per 5 metus nuo projekto įgyvendinimo pradžios numatoma pritraukti privačių tiesioginių vidaus ar užsienio investicijų, sudarančių ne mažiau kaip: 25 procentus projekto vertės, jeigu investuojama į šio aprašo 4.1 papunktyje nenurodytas veiklas.“ UAB „Sporto investicijos“ vykdydama rekonstrukciją, vėliau sukurs socialinės infrastruktūros palaikymą, paslaugų teikimą per 5 (penkis) metus pritrauks ne mažiau kaip 25 (dvidešimt penkis) procentus nuo viso projekto vertės privačių tiesioginių vidaus ar užsienio investicijų.

5. „Įgyvendinus projektą bus sukurta ir ne trumpiau kaip 3 metus nuo projekto įgyvendinimo pabaigos išlaikyta ne mažiau kaip 15 darbo vietų, kuriose mokamas vidutinis mėnesinis bruto darbo užmokestis – didesnis negu Lietuvos statistikos departamento paskelbtas paskutinis savivaldybės, kurioje numatyta įgyvendinti projektą, vidutinis mėnesinis bruto darbo užmokestis, jeigu projektą numatoma įgyvendinti savivaldybėje, kurioje yra 15 000 ir daugiau gyventojų.“ UAB „Sporto investicijos“ įgyvendinus rekonstrukcijos projektą bus sukurta ir ne mažiau kaip 3 (tris) metus išlaikyta ne mažiau kaip 15 (penkiolika) darbo vietų, kuriose bus mokamas didesnis vidutinis mėnesinis bruto darbo užmokestis negu Lietuvos statistikos departamento paskelbtas vidutinis mėnesinis bruto darbo užmokestis Šiaulių miesto savivaldybėje.

6. „Pagal projektą kuriamų ar tobulinamų socialinių ar viešųjų paslaugų tiesioginių naudos gavėjų (paslaugos gavėjų) projekto įgyvendinimo laikotarpiu ir 3 metus nuo jo įgyvendinimo pabaigos – ne mažiau kaip 100 asmenų.“ Kadangi pagrindinis pastatų ir statinių rekonstrukcijos tikslas yra jų pritaikymas vaikų neformalaus ugdymo veiklai, t.y. krepšinio ir kitų sporto šakų treniruotėms bei varžyboms. Šiuo metu VšĮ „A.Sireikos krepšinio akademija“ organizuojamas treniruotes lanko apie 300 vaikų, todėl įgyvendinus rekonstrukcijos projektą krepšinio treniruotes lankys dar didesnis vaikų skaičius, t.y. po rekonstrukcijos projekto įgyvendinimo paslaugos gavėjų bus ne mažiau kaip 100 asmenų.

Todėl atsižvelgiant į visa, kas išdėstyta, Jūsų prašome inicijuoti Šiaulių regiono plėtros tarybos sprendimą dėl UAB „Sporto investicijos“ pastatų ir statinių, esančių adresu: Ežero g.11, Šiauliai, rekonstrukcijos projekto pripažinimo regioninės svarbos projektu, nes mūsų bendrovė teiks paraišką Europos Sąjungos paramai gauti.

Rekonstrukcijos projektas atitinka Šiaulių regiono 2014-2020 metų plėtros plano, patvirtinto 2013 m. gruodžio 03 d. Šiaulių regiono plėtros tarybos sprendimu Nr.51/5S-76 „Dėl Šiaulių regiono 2014-2020 metų plėtros plano patvirtinimo“ 2 prioriteta „Pažangi ir pilietiška visuomenė“. Rekonstrukcijos projektas prisideda prie Šiaulių regiono 2014-2020 plėtros plano įgyvendinimo.

Direktorius

Įmonės kodas 304025121
PVM kodas LT100009318811
Ežero g. 11, LT-77147 Šiaulių m.

A/s LT35 4010 0510 0339 6609 Registravimas
AB DNB bankas Registrų centro Šiaulių filialas

Rolandas Galinis

